



# Неделя

№ 10 (174)

17 МАРТА 2016

## нашего города

14+

Официальное печатное издание МО «Кировск» • еженедельная общественно-политическая газета г. Кировска и п. Молодцово



### Уважаемые работники торговли, бытового обслуживания и жилищно-коммунального хозяйства!

Примите искренние поздравления с вашим профессиональным праздником!

Вы работаете в разных отраслях, каждая из которых имеет свои проблемы и свои успехи. Но эти сферы деятельности объединяет главное — социальное значение вашего труда для жизни муниципального образования. От того, насколько успешно и эффективно вы работаете, во многом зависят благополучие, комфорт и настроение каждого жителя.

Отрасль жилищно-коммунального хозяйства МО «Кировск» переживает непростой период. Однако именно сейчас уделяется пристальное внимание перспективам развития сферы ЖКХ. К чести наших коммунальщиков следует отметить, что в отопительный сезон не было случая, когда бы вы ни справились с возникающими сложными ситуациями. И даже в сложных условиях реформирования жилищно-коммунального комплекса вы ежедневно и ежечасно находитесь на

страже благополучия города и продолжаете совершенствовать жилищно — коммунальную сферу.

Работа в сфере потребительского рынка и услуг требует больших знаний, ответственности, самоотдачи, терпения и умения работать с людьми. От вашего профессионализма, качества предоставляемых услуг, душевного тепла во многом зависит настроение людей, благополучие и условия их жизни.

Дорогие труженики ЖКХ, сферы бытового обслуживания и торговли! Спасибо вам за ваш неустанный каждодневный труд, за постоянный поиск новых форм и активное внедрение современных розничных технологий, улучшение культуры обслуживания населения. От всей души желаем вам новых достижений в труде, крепкого здоровья и благополучия.

Глава МО «Кировск» М.В. Лашков  
И.о. главы администрации О.Н. Кротова

## ПРОЩАЙ, МАСЛЕНИЦА

В воскресенье, 13 марта в Кировске, в Парке культуры и отдыха, и в пос. Молодцово состоялись праздничные гуляния, посвященные проводам Масленицы. Творческими коллективами Дома культуры города Кировска для детей и взрослых было подготовлено театрализованное представление по мотивам русской народной сказки «По щучьему велению». В поселке Молодцово театрализованное действо состоялось у Сельского дома культуры (клуба).

С одним из любимых народных праздников жителей поздравила Ольга Николаевна Кротова, и.о. главы администрации МО «Кировск», пожелав всем жителям хорошего настроения, благополучия в семьях, уюта в домах и, как полагается в прощенное воскресенье, попросила прощения у всех присутствующих.

Не обошелся праздник и без традиционного ледяного столба, который покоряли самые сильные и ловкие гости праздника. Победители были награждены ценными подарками от компании-спонсора «Командор-Кировск», которые вручил победителям руководитель компании, депутат МО «Кировск» Смолин Андрей Игоревич.

Народное гуляние закончилось сложившейся веками яркой традицией: сожжением чучела Масленицы. В этот день практически весь парк был наполнен людьми, народ веселился и улыбался, провожая зиму. Люди встречались, здорова-



лись, обнимались, поздравляли друг друга с праздником и просили друг у друга прощения.

Отметим, что в этом году на праздник-встречу весны пришло очень большое количество жителей города. Возможно, причиной тому стала ясная и относительно теплая погода. Далеко не всегда капризная мартовская погода делает для кировчан приятный сюрприз.

Пресс-служба администрации  
МО «Кировск»



### МОЛОДЕЖНЫЙ СОВЕТ – ЭНЕРГИЯ РАЗВИТИЯ КИРОВСКА

стр. 3



### ЧАС ЗЕМЛИ

стр. 3



### ДЕНЬ В ИСТОРИИ

стр. 4



### МОЖНО ЛИ ПРОЖИТЬ БЕЗ ЖКХ

стр. 5



### АЗБУКА ЖКХ

стр. 6-7

ПИШИТЕ!

nash\_kirovsk@mail.ru



ЗВОНИТЕ!

23-325



ПРИХОДИТЕ!

ул. Новая, 1, каб. 37



ВСЕГДА НА САЙТЕ

www.kirovsklenobl.ru  
www.nngplus.ru



с 15:00 до 18:00  
прием граждан проведет и.о. главы администрации  
МО «Кировск»  
Крова Ольга Николаевна  
предварительная запись осуществляется по телефону 29-119 или  
по адресу: г.Кировск, ул.Новая д.1, каб. 43

Уважаемые жители  
города Кировска!

**22 марта 2016 года  
с 15:00 до 18:00  
прием граждан  
проведет и.о. главы  
администрации  
МО «Кировск»**



**КРОВА  
Ольга  
Николаевна**

ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ ЗА-  
ПИСЬ осуществляется по  
телефону 29-119 или по адре-  
су: г.Кировск, ул.Новая, д.1,  
каб. 43.

### Прием граждан по личным вопросам

В общественной приемной администрации Кировского муниципального района Ленинградской области по адресу: г. Кировск, ул. Новая, д.1, 1-й этаж, Центр муниципальных услуг, проведут прием граждан по личным вопросам:



21 марта – депутат МО «Кировск»  
**Ворожцова Светлана Ивановна**  
(округ №16) с 16 до 18 часов.

24 марта – депутат МО «Кировск»

**Петухов Владимир Валентинович**  
(округ №12) с 10 до 12 часов. Прием будет проходить в здании плавательного бассейна г.Кировска.



25 марта – депутат МО «Кировск»  
**Бауэр Николай Иосифович**  
(округ №10) с 10 до 12 часов.



25 марта – депутат МО «Кировск»  
**Михайлов Сергей Борисович**  
(округ №14) с 15 до 17 часов.

Уважаемые кировчане, если у вас есть вопросы или предложения по работе депутатов в вашем округе, запишитесь и приходите на прием к вашему депутату!

**Справки по телефону 8 (813 62) 29 343, 23 814**

### Осторожно, пожары!

Уважаемые кировчане! Доводим до Вашего сведения, что в январе и феврале 2016 года на территории муниципального образования «Кировск» произошло 2 пожара:

1. 01 января, в 18 часов 02 минуты по адресу: массив «Беляевский мох», СНТ «Маяк-1», 5-я линия сгорел дачный дом размером 6х6 метров. Жертв и пострадавших нет. Причина пожара – неисправность электропроводки.

2. 06 февраля, в 16 часов 45 минут по адресу: массив «Грибное», СНТ «Кировчанин», ул.Общественная сгорела баня. Жертв и пострадавших нет. Причина пожара – неисправность дымохода печи.

Таким образом, количество пожаров осталось на прежнем уровне. К счастью, вновь обошлось без пострадавших.

Администрация муниципального образования «Кировск» убедительно просит Вас, уважаемые жители и гости г. Киров-

ска, будьте предельно осторожны при обращении с огнем! Не забывайте, что огонь несет потенциальную опасность и требует максимального внимания и осторожности при обращении с ним. Уходя из дома, отключайте электроприборы и регулярно проверяйте их исправность. Избегайте курения в постели, на балконе, в комнате. Тщательно гасите окурки и выбрасывайте их в только в отведенные для этого емкости.

Уважаемые владельцы дачных домов! Регулярно проверяйте состояние печного и электрооборудования, так как вновь произошли пожары в садоводческих массивах вследствие указанных причин.

Помните, что пожар легче предотвратить, чем потушить. Берегите себя и своих близких!

**Начальник отдела ГО и ЧС – ЕДДС администрации муниципального образования «Кировск» И.В. Днепров**



### ПЕНСИОННЫЙ ФОНД СООБЩАЕТ

### Февральская индексация ЕДВ: рост очевиден

ЕДВ – это замена натуральных льгот ежемесячными денежными выплатами. Индексация выплаты происходит один раз в год с учётом установленного законом о федеральном бюджете на текущий финансовый год и на плановый период прогнозируемого уровня инфляции.

С 1 февраля 2016 года размер ежемесячной денежной выплаты и стоимость набора социальных услуг всем федеральным льготникам увеличен на 7% на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 28 января 2016 года № 42 «Об установлении с 1 февраля 2016 года размера индексации выплат, пособий и компенсаций»

Теперь стоимость набора социальных услуг (НСУ) составляет 995 рублей 23 копейки.

Напоминаем, что в стоимость НСУ

- дополнительная бесплатная медицинская помощь, в том числе предусматривающая обеспечение в соответствии со стандартами медицинской помощи по рецептам врача (фельдшера) необходимыми лекарственными препаратами, изделиями медицинского назначения, а также специализированными продуктами лечебного питания для детей-инвалидов (766 рублей 55 копеек);
- предоставление при наличии медицинских показаний путевки на санаторно-курортное лечение, осуществляемое в целях профилактики основных заболеваний (118 рублей 59 копеек);
- бесплатный проезд на пригородном железнодорожном транспорте, а также междугородном транспорте к месту лечения и обратно (110 рублей 9 копеек).

Неработавшие пенсионеры, у которых размер пенсии не достигает величины прожиточного минимума, установленного в субъекте Российской Федерации (в Санкт-Петербурге – 8 668 рублей, в Ленинградской области – 7 868 рублей), получают федеральную социальную доплату к пенсии (ФСД).

**Обращаем ваше внимание на то, что в связи с увеличением размера ЕДВ и индексацией размера пенсий с 1 февраля 2016 года у части получателей ФСД с 1 февраля 2016 года будет произведен перерасчет размера федеральной социальной доплаты к пенсии в меньшую сторону (до величины прожиточного минимума).**

Справки по телефонам: 20-834; 26-847.

**Начальник Управления  
А.Н. Гуляева**

### У всех застрахованных лиц должен быть СНИЛС

С 1 апреля 2016 года, в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2015 № 385-ФЗ «О приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, внесения изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и особенностях увеличения страховой пенсии, фиксированной выплаты к страховой пенсии и социальных пенсий», для страхователей дополнительно вводится новая форма отчетности «Сведения о застрахованных лицах» (форма СЗВ-М).

Данная отчетность представляется ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, на всех застрахованных лиц – работников, с которыми заключены трудовые договоры и договоры гражданско-правового характера, на вознаграждения по которым, в соответствии с законодательством Рос-

сийской Федерации о страховых взносах, начисляются страховые взносы.

Одним из основных реквизитов, обязательных для заполнения формы СЗВ-М, является «Страховой номер индивидуального лицевого счета» (СНИЛС).

В связи с ограниченными сроками представления данной отчетности и во избежание применения финансовых санкций за непредставление в установленный срок либо представление неполных и (или) недостоверных «Сведений о застрахованных лицах», страхователю при заключении трудового договора или договора гражданско-правового характера, на вознаграждение по которому, в соответствии с законодательством Российской Федерации, начисляются страховые взносы, с застрахованным лицом, не зарегистрированным в системе обязательного пенсионного страхования, необходимо в

оперативном порядке представить на данное лицо анкету застрахованного лица в территориальный орган ПФР.

Территориальный орган ПФР в 5-дневный срок открывает индивидуальный лицевой счет и выдает страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования.

Обращаем внимание, что непредставление страхователем в установленный срок либо представление неполных и (или) недостоверных «Сведений о застрахованных лицах» повлечет за собой переплату пенсий работающим пенсионерам и к такому страхователю будут применены финансовые санкции в размере 500 рублей в отношении каждого застрахованного лица.

Справки по телефону (81362)-28-344.

**Заместитель начальника Управления  
И.А. Иванова**



### ИНФОРМАЦИЯ ОТДЕЛА ГОСАВТОИНСПЕКЦИИ

### Контроль за дорожным движением посредством беспилотных летательных аппаратов

Сотрудники ГИБДД Кировского района Ленинградской области уже не впервые использовали беспилотные летательные аппараты для контроля за движением на дорогах Кировского района Ленинградской области.

Камера беспилотного летательного аппарата, летающего на высоте от 300 до 450 метров, фиксирует все, что происходит на дороге. Изображение передается на монитор оператора, который, в свою очередь, информирует экипаж ДПС о произошедших нарушениях.

Кроме того, инспектор ДПС имеет возможность выявить транспортное средство, представляющее опасность. Некоторые водители, считая, что рядом нет инспектора, позволяют себе грубо нарушать правила дорожного движения: выехать на полосу встречного движения перед близко идущим встречным транспортом, пересесть двойную линию разметки, превысить скорость.

Теперь появилась возможность вы-



являть таких нарушителей на расстоянии. Инспекторы ДПС имеют возможность остановить водителя и предъявить ему факт грубого нарушения Правил, в качестве доказательства может послужить видеозапись, сделанная с борта летательного аппарата. Данная запись является при рассмотрении таких нарушений неоспоримым нарушением в суде. В целях профилактики нарушений ПДД, использование беспилотных летательных аппаратов будет проводиться на регулярной основе.

### Пристегнитесь и пристегните ребёнка!

Каким бы опытным и осторожным водителем вы не были, дорога всегда таит в себе опасность. Туман, непроглядный дождь, нерадивый лихач, да и просто роковое стечение обстоятельств – всего мгновение, и ваша жизнь уже висит на волоске. Предугадать, предусмотреть практически невозможно, а потому, необходимо всегда пристегивать ремень безопасности.

Современные автомобили обладают целым комплексом защитных средств, это подушки безопасности, «зоны деформации» и усилители кузова автомобиля, различные электронные системы. Но все это теряет смысл без основной неотъемлемой составляющей – ремня безопасности.

Как показывает практика, использование детских и взрослых удерживающих устройств снижает тяжесть последствий дорожно-транспортных происшествий. К примеру, если человек, не пристегнутый ремнем безопасности движется в автомобиле со скоростью 50 км/ч, то при столкновении его травмы будут сопоставимы с падением с третьего этажа.

Согласно статистике вероятность смертельного исхода при фронтальном столкновении для водителей, пользу-

ющихся ремнями безопасности, уменьшается в 2,3 раза, при боковом столкновении — в 1,8, а при опрокидывании автомобиля — в 5 раз. По отношению к пассажирам статистика дает еще более обнадеживающие цифры — при лобовом столкновении степень риска у пристегнутых пассажиров в 9 раз меньше, чем у не пристегнутых! Нередко прослеживается тенденция пренебрежения водителями использования детских удерживающих устройств. Вина в подобных ДТП всегда лежит на взрослых участниках дорожного движения, причем, как правило, это родители или близкие родственники пострадавшего ребенка, которые грубо нарушили Правила дорожного движения, превысили скорость, выехали на полосу встречного движения, перевозили детей в автомобиле без автокресла, не пристегнув их ремнями безопасности.

Госавтоинспекция напоминает, что за неиспользование ремней безопасности в КоАП РФ для водителей предусмотрена административная ответственность в виде штрафа в размере 1000 рублей, для пассажиров – 500. За нарушение правил перевозки детей водителю грозит штраф в размере 3000 рублей.

### Операция «Автобус»

С 14 по 20 марта на территории Кировского района Ленинградской области Госавтоинспекция проводит специальное профилактическое мероприятие «Автобус».

Профилактические мероприятия по выявлению нарушений, связанных с эксплуатацией автобусов и перевозкой пассажиров, проходят ежемесячно. Основная их задача – снижение уровня аварийности на пассажирском автотранспорте, выявление и пресечение нарушений водителями транспортных средств, осуществляющих перевозку пассажиров и грузов,

а также нарушений правил перевозок организованных групп детей «школьными» автобусами.

Инспекторы ГИБДД нацелены на выявление на пассажирских транспортных средствах технических неисправностей, переоборудованных без соответствующего разрешения, проверку наличия и правильности установки тахографов, обеспечивающих непрерывную, некорректируемую регистрацию информации о скорости и маршруте движения транспортного средства, о режиме труда и отдыха водителя.

### Запрет на эксплуатацию аналоговых тахографов с 1 июля 2016 года

С 1 июля 2016 г. запрещена эксплуатация транспортных средств, оснащенных техническими средствами контроля за соблюдением водителями режимов движения, труда и отдыха, не обеспечивающих регистрацию информации на картах тахографа, изготовленных в виде пластиковой карты с электронным носителем информации и соответствующих требованиям к тахографам, устанавливаемым на транспортные средства (приложение № 1

к приказу Минтранса России № 36), или требованиям ЕСТР (далее – аналоговые контрольные устройства).

Соответствующие изменения утверждены приказом Минтранса России от 2 декабря 2015 г. № 348 «О внесении изменений в Порядок оснащения транспортных средств тахографами, утвержденный приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 21 августа 2013 г. № 273».

Материалы подготовлены ОГИБДД ОМВД России по Кировскому району ЛО

## Молодежный совет – энергия развития города Кировска

10 марта в администрации состоялось очередное совещание Молодежного совета. В начале совещания заместитель председателя территориальной избирательной комиссии Кировского муниципального района Ольга Владимировна Астудинова рассказала ребятам о предстоящих выборах в Государственную Думу нашей страны и Законодательное собрание Ленинградской области 18 сентября 2016 года, а также об общих принципах построения избирательной системы в нашей стране.



Далее началось обсуждение плана мероприятий на март-апрель 2016 года:

- **19 марта** в 14:00 в пос. Павлово - районный конкурс молодого избирателя «**Я б на выборы пошел, пусть меня научат**».

- **21 апреля** в 15:00 - Акция «**Я - толерантен**».

- **23 апреля** в 10:00 - «**Всероссийский субботник**».

- **24 апреля** в 10:00 - «**Эстафета добра**».

Также от заместителя председателя Молодежного совета **Алексея Алексеевича Царицына** поступило предложение о проведении акции «**Всероссийский тест по истории Великой Отечественной войны**» в целях оценки патриотического воспитания граждан.

Пресс-служба администрации  
МО «Кировск»

## Бессмертный ПОЛК - 2016

В 2012 запущен действительно стоящий гражданско-патриотический проект «Бессмертный полк».

Потомки погибших встают на построение вместе с портретами своих героев – отцов, матерей, дедов и прадедов. Они могли быть тружениками тыла или воевать на передовой – главное, что жива память о том труде, который он вложил в общее дело – в Великую Победу. Уже несколько лет кировчане выстраиваются в «Бессмертный полк», который торжественным маршем проходит по улицам города. В прошлом году – в 70-ю годовщину Великой Победы – «Бессмертный полк» растянулся на длину нескольких улиц.

**Если вы еще не присоединились к акции «Бессмертный полк», обязательно сделайте это. Построение полка начнется 9 мая 2016 года в 9:45 у здания администрации. В 10 утра полк начнет свое движение.**

Портреты своих родственников можно оформить поразному: заказать специальный штендер с фотографией вашего героя в редакции газеты «Ладога» или сделать его самостоятельно.

### Изготовление пластикового штендера в УМП «Издательский дом «Ладога»

Это переносные пластиковые конструкции с удобным древком, на которых прикреплено увеличенное фотоизображение (А3) вашего солдата с указанием имени и звания. Для создания личного штендера до 20 апреля нужно принести фото (военного времени или современное) в редакцию газеты «Ладога». Фотографии не придется оставлять - при вас фото отсканируют и отправят в работу.

Стоимость всей работы по изготовлению штендера, печати и ретуши фотографии составит 350 рублей.

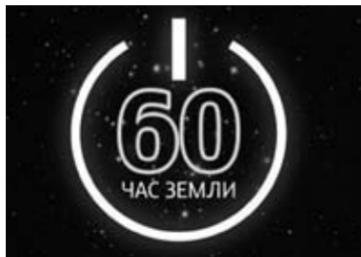
Контактный телефон: **21-837**.

Адрес: ул. Краснофлотская, д.20

Подробную информацию по акции «Бессмертный полк» вы найдете на официальном сайте [www.moypolk.ru](http://www.moypolk.ru)

## Ленобласть добровольно останется без света на час

Жителям 47-ого региона предложили присоединиться к масштабной экологической акции «Час Земли» и выключить свет 19 марта с 20:30 до 21:30.



Всемирный фонд дикой природы (WWF) призывает людей задуматься о том, как они влияют на планету. Для этого и была создана акция «Час Земли». Впервые ее провели в Австралии в 2007г., и уже тогда к инициативе присоединилось более 2 млн. участников.

Сегодня Час Земли — это самая массовая экологическая акция на планете. В ней принимают участие более 2 млрд человек, более 170 стран и около 7000 городов. В России Час Земли проводится с 2009 года.

В рамках масштабной акции люди и организации по всей планете в течение часа отказываются от использования электроприборов и выключают свет. К ним не относятся жизненно важные приборы и лифты. Тем не менее, в Московском метро пробовали обесточить наземную линию. К акции присоединяются все желающие, начиная с отдельных активистов и заканчивая организациями и госучреждениями.

В Петербурге в Час Земли отключают подсветку Зимнего дворца, Петропавловской крепости, Смольного собора, Большеохтинского моста и стрелки Васильевского острова. Внешнее освещение на час отключают комплексы «Мега-ИКЕА», пивоваренная компания «Балтика» и более 40 малых фирм. Кроме того, в ряде музыкальных клубов Петербурга прошли акустические концерты «при свечах».

На специальных открытых площадках некоммерческие организации устраивают файер-шоу, составляют из свечей цифру 60

и даже запускают небесные фонарики (что в принципе незаконно – 27.02.2014 вступили в силу поправки к противопожарным правилам, которые запретили запуск летающих фонариков).

В принципе, из события экологической важности успели сделать очередной городской флешмоб, наподобие тех, что устраивают в День всех влюбленных.

В Ленинградской области мероприятие не имеет такого размаха, однако каждый человек может лично поучаствовать в акции, просто выключив из сети электроприборы и потушив свет 19 марта. Проект поддержал комитет государственного экологического надзора Ленинградской области. Председатель комитета Светлана Шишочкина поясняет: «Эта международная акция преследует благую цель — бережно относиться к ограниченному природным ресурсам, уменьшить их потребление и тем самым повлиять на улучшение экологической ситуации. Мы предлагаем всем жителям Ленинградской области, которым небезразлична судьба нашей Планеты, внести свой вклад в защиту окружающей среды и поддержать акцию «Час Земли».

Действительно, в тысячах городов мира погаснет уличная подсветка зданий, рекламные вывески, окна офисов, квартир... Однако некоторые эксперты полагают, что массовое выключение (и последующее включение)

света и электроприборов может вызвать целый ряд проблем в виде скачков напряжения в сети и по факту никак не поможет сэкономить энергию, ведь электростанции продолжают вырабатывать ток, но уже впустую.

Во Всемирном фонде дикой природы на критику отвечают так: «Цель Часа Земли не в том, чтобы сэкономить электричество. Акция — это символ бережного отношения к природе. Из года в год это мероприятие позволяет привлечь внимание к необходимости ответственного отношения к природе».

Час Земли — один из проектов по охране окружающей среды, объединяющий весь мир. На протяжении семи лет люди по всей планете символически гасят свет, чтобы продемонстрировать свою солидарность в готовности бороться с насущными экологическими проблемами, в частности, с глобальным потеплением.

А внимание акция действительно привлекает. В прошлом году на Дворцовой площади с 19 камер велась 60-минутная прямая трансляция. Согласно статистическим данным организатора, одновременно трансляцию «Часа Земли в Санкт-Петербурге» посмотрели более 43 миллионов 432 тысяч человек.

Видимо, эти 43 млн. человек решили все-таки не «вырубать» свет и интернет, но зато смогли в полной мере почувствовать себя приобщенными к «спасению Земли». Конечно, это самообман. Но экологии, и правда, достаточно несложно помочь.

### 1. Поменяйте лампочку

Если каждая семья в странах СНГ заменит одну обычную лампочку в доме на люминесцентную энергосберегающую, то это приведет к снижению уровня загрязнения окружающей среды,

аналогичному удалению с дорог миллиона автомобилей. Использование LED-лампочек окажется еще полезнее.

### 2. Используйте обе стороны бумаги

Не стоит забывать о том, что у каждого листа две стороны и в большинстве случаев не будет проблемой, если вы распечатаете или скопируете что-нибудь на обеих сторонах. Или же вторую сторону можно использовать просто для личных заметок. Для того, чтобы быстро и просто сократить количество используемой бумаги вдвое, настройте свой принтер на печать с обеих сторон по умолчанию.

### 3. Используйте экологичные пеленки

По статистике, к тому времени, когда ребенок научится самостоятельно ходить в туалет, родители используют от 5,000 до 8,000 подгузников, а это создает несколько тонн мусора каждый год. В случае же, если вы будете использовать пеленки или другой более экологичный материал, вреда для планеты будет намного меньше.

### 4. Чистите зубы с закрытой водой

Скорее всего, вам об этом уже говорили, но вы все равно не закрываете воду, пока чистите зубы. Вы сможете сэкономить до 19 литров воды в день, если последуете совету. То же самое касается и мытья посуды, некоторые действия в этом процессе тоже не требуют постоянного потока воды.

### 5. В магазин — со своим пакетом

Разумно не покупать новые пакеты каждый раз, делая покупки в магазине, а взять с собой

свои — даже один не выброшенный пакет уже поможет окружающей среде. Как известно, полиэтиленовые пакеты сегодня являются одними из главных загрязнителей в наших городах.

### 6. Используйте тряпочные носовые платки

В среднем за год каждый американец использует 2,000 бумажных салфеток - около 6 каждый день. Если бы каждый использовал тканые носовые платки всего на одну салфетку меньше в день, мы бы сэкономили уйму леса.

### 7. Покупайте меньше воды в пластиковых бутылках

Около 90% пластиковых бутылок не перерабатывается, а их разложение займет тысячи лет. Простой выход — используйте одну бутылку много раз, это поможет окружающей среде, вашему кошельку и, возможно, даже здоровью. Можно также использовать фильтры для воды, очищенная таким образом вода вряд ли уступит по чистоте той, что продается в пластиковых бутылках.

### 8. Используйте аккумуляторные батареи

Десятки миллиардов батарей производятся и продаются каждый год, при этом перерабатывается совсем небольшая часть. ОДНА ПАЛЬЧИКОВАЯ БАТАРЕЙКА, выброшенная в мусорное ведро, загрязняет тяжелыми металлами около 20 КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ земли. Купите зарядное устройство и пару аккумуляторных батарей, они дороже, но окупят себя через несколько месяцев использования.

Леся Таратынова

# «Мчатся пожарные автомобили...»



В рамках проводимого в Ленинградской области Единого родительского дня «Ребёнок на пожаре», в Кировской детской библиотеке прошло занятие по пожарной безопасности для детей подготовительной группы «Почемучки» (д/с «Берёзка»). Мероприятие посвящено предупреждению пожароопасной ситуации и обучению детей и взрослых правилам поведения при возникновении пожара. Занятие провели инструктор противопожарной профилактики ОГПС Кировского района Калинин Тамара Алексеевна и ветеран пожарной охраны Иванов Владимир Петрович.



Тема занятия: «Писатели о пожарах», поэтому в библиотеке для наглядности была оформлена книжная выставка, на которой можно было не только увидеть книги С.Маршака «Рассказ о неизвестном герое», «Кошкин дом», повести и сказки

Е.Пермяка, Б.Житкова, Л.Толстого, но и взять понравившуюся книжку домой.

Урок противопожарной безопасности прошёл весело - после теста на знание телефонов экстренных служб «Почемучки» бойко отвечали на вопросы, куда бежать и что делать при пожаре, топали, если им задавали провокационные вопросы про игру со спичками, радовались и хлопали, если вопросы были «правильные».

Не менее весело было при составлении пазлов с пожарной техникой: машины сложные, деталей много – очень забавные получались машинки у ребят!

После занятий девочки заинтересовались яркими книгами о принцессах и сказками на соседних стеллажах, а мальчики обступили Владимира Ивановича, грудь которого украшали замечательные медали. Вопросов к ветерану было много, некоторые касались противопожарной безопасности.



М.Филиппова

# Поздравляем с юбилеем!

В нашем городе на этой неделе праздновали 90-летний юбилей две именинницы Чижикова Антонина Георгиевна и Яшина Евдокия Прокопьевна. С поздравлениями и подарками к именинницам приходил депутат МО «Кировск» Смолин Андрей Игоревич и и.о. главы администрации МО «Кировск» Кротова Ольга Николаевна.

От всего сердца желаем нашим юбилярам, чтобы здоровье не подводило, жизнелюбие и оптимизм никогда не иссякали, а близкие люди радовали своей заботой и вниманием. Пусть каждый новый день дарит вам радость и положительные эмоции, ведь это и есть залог долгожительства.

Пресс-служба администрации МО "Кировск"



**неделя** Этот день в истории

Газета "Неделя нашего города" продолжает познавательную рубрику "Этот день в истории", где мы расскажем вам о важных событиях и датах в жизни нашего родного города, России в мире в целом.

### 17 марта

В Японии поступили в продажу разноцветные фломастеры

Первые разноцветные фломастеры поступили в продажу в Японии 17 марта 1960 года. В этом же году немецкая фирма привезла канцелярское чудо в Европу. Изобретатель Юкио Хори из Токио показал миру свой продукт, в котором, благодаря особому наконечнику из войлока вытекание чернил стало более равномерным и аккуратным. Уже тогда фломастеры были всех цветов: черные, синие, красные и т.д. Современное название этого канцелярского прибора произошло от торговой марки «Flo-Master».

### 20 марта

В 1933 принято решение ЦК ВКП(б) «О строительстве Московского метрополитена».

Маршрут первой очереди был определен путём исследования пассажиропотоков московского трамвая: подземной решили повторить самые напряжённые его маршруты. Сегодня система состоит из 12 линий общей протяжённостью 333,5 км. В Московском метрополитене 200 станций, 44 из которых признаны объектами культурного наследия. До 2020 года по плану правительства Москвы должны быть построены ещё 75 станций, а протяжённость подземки должна возрасти более, чем на 160 км.

### 18 марта

Человек совершает выход в открытый космос

В 1965 советский космонавт, 30-летний майор ВВС Алексей Архипович Леонов совершил первый в истории человечества выход в открытый космос с борта космического корабля «Восход-2», «отплыв» от корабля на один метр. Время пребывания вне космического корабля — 23 минуты 41 секунда.

Полёт человека над планетой могли наблюдать миллионы телезрителей. При возвращении в космический корабль возникли трудности, которые были связаны с увеличением размеров скафандра космонавта в вакууме. В условиях дефицита времени космонавту всё-таки удалось «протиснуться» внутрь корабля.

### 21 марта

Международный день кукольника

Идея отмечать во всем мире Международный день кукольника пришла известному деятелю кукольного театра Дживада Золфагарихо (Иран). Традицию Праздника кукольников всего мира открыл день 21 марта 2003 года. Праздник широко отмечается не только самими профессионалами, но и поклонниками кукольных театров. Искусства, сочетающего в себе очарование простоты с некой таинственностью и загадочностью, а чистоту и непосредственность детства с глубокой философской мудростью. В этот день работники театров организуют самые необычные кукольные спектакли, устраивают творческие встречи и массу других праздничных мероприятий.

### 19 марта

В этот день началось «Великое посольство» Петра I

«Великое посольство» — дипломатическая миссия России в Западную Европу, начавшаяся в 1697г. Целью его было установление союза России с рядом европейских государств для борьбы с Турцией за северное побережье Черного моря, а также приглашение на русскую службу специалистов, заказ и закупка новейшего оружия, развитие торговли. Великими послами выступали Ф. Лефорт, Ф. Головин, П. Возницын, а Пётр I был членом делегации инкогнито под именем урядника Преображенского полка Петра Михайлова. Это длившееся почти полтора года посольство стало первым визитом русского царя в Европу

### 22 марта

В Париже впервые прошел публичный показ кинофильма

В 1895 г. братья Люмьер представили приглашенной публике маленькое чудо - на белом экране зрители увидели как рабочие выходят с фабрики Люмьер. Синемаграф, изобретенный братьями Люмьер, был предназначен для массового просмотра, что позволяет считать именно их создателями современного кино. К концу года Люмьеры организовали первый платный массовый просмотр фильма. Идея так хорошо была принята публикой, что вскоре Люмьеры стали ставить в аренду свое проекторное и кинооборудование и получали прибыль от проката кинокартин.

### 23 марта

1876 — Яблочков П. Н. запатентовал электрическую лампочку

Павел Николаевич Яблочков - русский электротехник, военный инженер, изобретатель и предприниматель. Известен разработкой дуговой лампы, вошедшей в историю под названием «свеча Яблочкова». Изобретателя долго не покидала мысль о создании дуговой лампы без регулятора. В итоге Свеча Яблочкова оказалась проще, удобнее и дешевле в эксплуатации, чем угольная лампа А. Н. Лодыгина, не имела ни механизмов, ни пружин. Она представляла собой два стержня, разделённых изоляционной прокладкой из каолина. Каждый из стержней зажимался в отдельной клемме подсвечника. На верхних концах зажигался дуговой разряд, и пламя дуги ярко светило, постепенно сжигая угли и испаряя изоляционный материал.



# Дню работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства посвящается...



К отрасли ЖКХ всегда было приковано пристальное внимание. Причины внимания предельно ясны. Катастрофический износ коммуникаций, порой непрозрачность тарифообразования. Понятно, что это далеко не все болевые точки отрасли. Население нашего города знает, что наша газета по-

святила немало материалов на эту и другие проблемные темы в ЖКХ. С другой стороны, вряд ли кто-то будет отрицать важность труда коммунальщиков. Жилищно-коммунальное хозяйство называют отраслью жизнеобеспечения. Свет, вода, тепло стали неотъемлемой частью жизни современного человека. Поддерживать рабочее состояние столь огромного и сложного механизма, каким является ЖКХ, не так просто.

Основные задачи ЖКХ - это повышение качества предоставления коммунальных услуг, дальнейшее реформирование системы управления жилищным фондом и становление института управляющих организаций, модернизация коммунальной инфраструктуры. По всем этим направлениям МО «Кировск» активно работает.

Здесь без цифр не обойтись. В городе большая часть жилых домов 1950 года постройки. Это жилье с большим физическим износом и требует немалых финансовых затрат на его содержание и ремонт. За последние годы было несколько программ по поддержанию и ремонту жилищного фонда, дворовых территорий, ремонту тротуаров, фасадов, строительству детского игрового комплекса в городском парке культуры и отдыха и др.

В сфере ЖКХ трудятся сотни людей. Труд нелегкий, а зачастую и неблагоприятный. Конечно, несправедливо, когда коммунальщиков обвиняют во всех смертных грехах. Нельзя сказать, что в этой отрасли все гладко. К примеру, те же дворники, которые ни свет, ни заря уже на ногах и спешат привести в порядок отведенную им территорию. А зарплаты у них небольшие, то же самое можно сказать и о других специалистах жилищно-коммунального хозяйства. В связи с действующим законодательством на рынок ЖКХ пришли управляющие организации. Конечно, их деятельность оставляет желать лучшего. Но не надо

забывать, что они занимаются эксплуатацией жилищного фонда короткой срок. Видно улучшение работы в этой сфере. Однако хотелось бы, чтобы собственники жилья изменили свое отношение к своему имуществу, и не важно, что домом занимается управляющая компания. Если отсутствует контроль над работой УК со стороны собственников, то и УК работает «спустя рукава». Совсем по-иному относятся собственники, проживающие в бывших ЖСК и ТСЖ.

Однако в наш профессиональный праздник хочется сказать, что в сфере жилищно-коммунального хозяйства нашего города работают неплохие специалисты, многие специалисты - это старые кадры, а как говорили в советские времена, «кадры решают все», и сегодня это не теряет актуальности.

Каждому хочу сказать, что его работа достойна большого уважения и благодарности. Уверен, со временем нам удастся преодолеть существующие проблемы, а богатый производственный опыт специалистов ЖКХ, их интеллектуальный трудовой потенциал помогут сделать жизнь кировчан более комфортной. Желаю всем коллективам предприятий жилищно-коммунальной сферы плодотворной и эффективной деятельности на благо жителей МО «Кировск», успехов в достижении поставленных целей. Здоровья, счастья и благополучия!

Начальник МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и обеспечения»

## Можно ли прожить без ЖКХ?

Каждый из нас живет в квартире или в частном доме и каждому знакомо понятие ЖКХ, но не все знают, что делают работники ЖКХ для нас и нашего города и за что их надо благодарить, а за что нет. Основными направлениями работы городских предприятий ЖКХ является предоставление всех видов услуг организациям и населению по водо- и теплоснабжению, водоотведению, сбору, вывозке и захоронению ТБО, благоустройству и санитарной очистке улиц, снегоуборочные работы, ремонт и содержание жилых домов и т.д.

Жилищно-коммунальное хозяйство играет огромную роль в нашей жизни. Благодаря работникам ЖКХ, у нас теплые и сухие квартиры, чистые подъезды, работающие лифты и многое другое. Выходя из своего дома, вы видите благоустроенные детские площадки, чистые дворы, и все это зависит от работников ЖКХ, а также от самих жителей. Мы так привыкли к электричеству, к наличию холодильников и стиральных машин, компьютера и телевизора, водопровода и канализации в наших домах, что часто забываем о том, как всё это создается, и о людях, которые обеспечивают наш комфорт. Что думает о ЖКХ молодое поколение?

**Родион Сергеев, 10 класс**

- Можно ли прожить без ЖКХ?

- Человек - существо, приспособляемое к самым жестким условиям среды обитания. Но представьте себе, если бы в наше время люди бы начали жить, как в древние времена.

Люди уже привыкли, что дома тепло, всегда горит свет, есть газ и вода. Человеку, живущему в многоквартирном доме, представляется жизнь без этих удобств дикой. И без ЖКХ прожить им было бы невероятно сложно. Возможно, конечно, но зачем такие трудности, если у нас есть ЖКХ. Я считаю, что жилищно-коммунальное хозяйство - это уже неотъемлемая часть жизни в городе, без которой не обойтись современным людям.

- Если бы я управлял своим домом...

- Во-первых, я бы облагородил двор. Установил бы комплексы для занятий спортом - турники. Посадил бы больше деревьев и кустарников, например, сирень. Во-вторых, навел бы порядок в подъездах - разместил бы таблички с запретом на курение и захламление общественных мест. Так как я человек творческий, я бы подошел к оформлению подъездов более креативно - раскрасил бы как-нибудь оригинально стены, возможно, даже изобразил бы фрагменты из художественных фильмов.

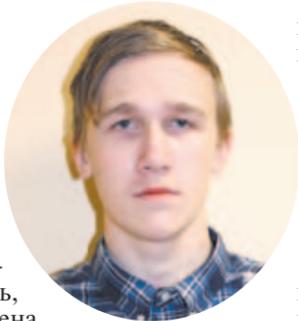
**Артем Богачев, 11 класс**

- Можно ли прожить без ЖКХ?

- Без ЖКХ жизнь была бы нелегка, или даже невозможна. Особенно это важно для тех людей, которые проживают в квартирах многоэтажных домов. Без ЖКХ не было бы всего того, что так нужно людям: воды, электричества, тепла, ухоженных дворов и многого другого. Конечно, за все это удовольствие надо платить. Но страшно представить, что будет, если ЖКХ исчезнет из нашей жизни. Это заваленные снегом дворы, исписанные грязные и темные подъезды, из кранов течет ржавая вода, в квартире нет света и отопления. Картина не самая приятная. Мой ответ однозначен - без жилищно-коммунального хозяйства нормальная жизнь невозможна.

- Если бы я управлял своим домом...

- Что может сделать управляющий домом, он может только принимать какие-то решения от



всех жильцов дома, обращаться с просьбами в вышестоящие органы, если что-то происходит не так. Я бы обязательно прислушивался к мнению своих соседей. В своем доме я бы ничего не менял, потому что сейчас меня все устраивает. Единственное, что мне не нравится, как благоустроена у нас во дворе детская игровая площадка. После того, как пройдет дождь, детская площадка полностью оказывается залита водой, из-за этого наши дети не могут полноценно играть на площадке. Мне кажется, что с этим надо что-то делать, я бы ее немного приподнял, так как она находится в углублении. А в остальном у нас в доме все хорошо, чисто и аккуратно.

**Дмитрий Бисюков, 8 класс**

- Можно ли прожить без ЖКХ?

Нет, конечно, потому что тогда не будет производиться ремонт домов и дорог, уборка подъездов и улиц, и город превратится в гору мусора. А люди этим не будут заниматься. Без воды, например, мы бы не могли мыться, соответственно, ходили бы грязными. Не было бы света, по дому пришлось бы ходить со свечками. В подъезде тоже темно и ничего не видно. Не будь тепла, в домах было бы холодно, а для человека одно из благоприятных условий - тепло.



**Анастасия Егорова, 11 класс**

- Можно ли прожить без ЖКХ?

Разумеется, нет. Когда мы включаем свет в квартире, открываем кран на кухне, мы даже не задумываемся над тем, какая работа предшествует этим привычным и повседневным движениям. Чтобы сделать нашу жизнь комфортной, задействовано много людей - это электрики, сантехники, дворники и другие работники, которые трудятся, чтобы в наших домах было тепло и светло, горел свет, была холодная и горячая вода, чисто в подъезде и во дворе.

Люди, работающие в сфере ЖКХ, проделывают большую работу. Взять, к примеру, дворника. Эта профессия сейчас совершенно не ценится. Но это невероятно тяжелый труд, особенно зимой. Дворник мерзнет зимой на улице, мокнет под дождем, и все это для того, чтобы мы шли по чистой улице и не скользили на дороге.



# АЗБУКА для потребителей услуг ЖКХ

## Судебный порядок урегулирования спора

Обращение в суд сегодня становится всё более популярной формой разрешения конфликта. С одной стороны, это требует времени и нервов, с другой — зачастую окончательную точку в деле может поставить только суд.

Однако при этом нужно помнить: судебное производство имеет немало своих правил, которые приходится соблюдать всем участникам процесса. Если не разбираться в них хотя бы на минимальном уровне, велик риск проиграть дело, даже если, по сути, вы будете абсолютно правы. Поэтому зачастую люди нанимают адвокатов или юристов, которые могли бы представлять в суде их интересы.

Но наличие адвоката вовсе не обязательное условие. Каждый гражданин имеет право защищать свои права сам.

Гражданское судопроизводство (то есть именно то, под которое попадают обращения граждан относительно ЖКХ) проводится посредством специальной процедуры — гражданского процесса. Основной закон, который его регулирует, — **Гражданский процессуальный кодекс РФ**. В нем прописаны основные принципы и правила судопроизводства, например:

1. Правосудие в России осуществляется на основе принципа состязательности и равноправия сторон.

Это означает, что в суде вам никто не будет давать консультаций о том, как правильно себя вести и какие документы необходимо представить. Не будет он давать консультаций и ответчику. И истец, и ответчик приходят в суд и доказывают свою правоту имеющимися у них законными способами. Задача суда — определить, какие обстоятельства имеют значение для дела, какой стороне нужно их доказывать, и создавать условия для того, чтобы обе стороны могли максимально полно высказаться по сути вопроса. Кстати, процессуальные права и обязанности у истца и ответчика равны.

2. Важнейшее правило судопроизводства — обязанность доказывания. Если вы описываете в суде какие-то обстоятельства, вы обязаны их доказать. Вас затопили соседи? Покажите акт. Управляющая компания выставила счет за услуги, которые не совершает? Предъявите квитанцию. И т. д. Если вы не доказали какое-либо обстоятельство — значит, для суда его не существует в принципе.

3. Доказательства должны быть надлежащей процессуальной формы. Те, что получены с нарушением закона, не могут быть положены в основу решения суда.

Кроме того, отдельные обстоятельства могут доказываться только определенными доказательствами. Например, размер материального ущерба, причиненного заливом квартиры, может быть установлен только посредством заключения независимого оценщика или заключением судебно-оценочной эксперти-

зы, но никак не свидетельскими показаниями соседей.

**Как подать исковое заявление?**

Существуют четкие требования к тому, как должно выглядеть исковое заявление в суд. Они содержатся в статьях 131, 132 Гражданского процессуального кодекса. В заявлении должны быть указаны:

1. Наименование суда, в который подается заявление.

2. ФИО истца, его место жительства или, если истцом является организация, ее место нахождения, а также наименование представителя и его адрес, если заявление подается представителем.

3. ФИО ответчика, его место жительства или, если ответчиком является организация, ее место нахождения.

4. Описание того, в чем заключается нарушение либо угроза нарушения прав, свобод или законных интересов истца, его требования.

5. Описание обстоятельств, на которых истец основывает свои требования, и доказательств, подтверждающих эти обстоятельства.

6. Цена иска, если он подлежит оценке, а также расчет взыскиваемых или оспариваемых денежных сумм.

7. Сведения о соблюдении досудебного порядка урегулирования спора, если это установлено федеральным законом или предусмотрено договором сторон.

8. Перечень прилагаемых к заявлению документов.

Этот перечень тоже имеет свой обязательный список.

В него должны входить:

- копии искового заявления по числу лиц, участвующих в деле;
- документ, подтверждающий уплату государственной пошлины;
- доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия представителя истца;
- документы, подтверждающие обстоятельства, на которых истец основывает свои требования, копии этих документов для ответчиков и третьих лиц, если копии у них отсутствуют;
- расчет взыскиваемой или оспариваемой денежной суммы, подписанный истцом, его представителем, с копиями по числу лиц, участвующих в деле.

Рассмотрение дела по существу

Судебное разбирательство — очень формализованный процесс, но это необходимо именно для того, чтобы ни одна из деталей дела не была случайно забыта или упущена.

Разбирательство начинается с объявления состава суда и проверки, все ли участники процесса явились на заседание. После этого председательствующий спрашивает у участников процесса или их представителей, имеются ли у них отводы по составу суда. Затем участникам процесса разъясняют их права. Затем суд спрашивает, есть ли у участников ходатайства.

Следующим этапом суд при-

ступает к исследованию доказательств: заслушивает объяснения истца, ответчика, третьих лиц, показания свидетелей, знакомится с заключениями экспертов, проводит консультации со специалистами, осматривает вещественные доказательства, просматривает видеозаписи и т. д.

Разбирательство дела, как правило, происходит не за одно заседание, а за несколько. На каждом из них должен быть один и тот же состав судей. Если по какой-то причине судью приходится заменить, разбирательство начинают с самого начала, чтобы новый судья мог максимально полно ознакомиться со всеми деталями процесса.

После того, как все доказательства исследованы, наступает черед прений. Прения — это выступления лиц, которые участвуют в процессе. Здесь нужно обосновать свою позицию по делу, ссылаясь на обстоятельства, которые подтверждены исследованными в судебном заседании доказательствами, дать доказательствам свою оценку.

Затем суд удаляется в совещательную комнату для принятия решения. Приняв и подписав его, суд возвращается в зал заседаний, и председательствующий (или один из судей) объявляет решение суда.

Как правило, решение вызывает вопросы либо у истца, либо у ответчика (а бывает, что и у обоих), поэтому председательствующий устно разъясняет, в чем состоит суть решения и в какие сроки его можно обжаловать.

### Судебное решение

Как принимается решение? На чем основывается суд, вынося свой вердикт? Главное — это доказательства, которые предъявляют истец и ответчик. Кроме того, суд определяет, какие важные обстоятельства были установлены, а какие — нет, в каких правоотношениях находятся стороны и какой закон должен быть применен по делу.

Возможен вариант, что суд, изучив все обстоятельства, принимает решение, что заседание необходимо продолжить с целью изучения новых обстоятельств, потому что имеющихся слишком мало, чтобы вынести по ним окончательный вердикт.

Резолютивную часть решения суд должен объявить в том же судебном заседании, в котором закончилось разбирательство дела. Объявленная резолютивная часть решения суда должна быть подписана всеми судьями и приобщена к делу.

А вот составление **мотивированного решения** (полного описания сути процесса и доводов, на основе которых суд пришел к тем или иным выводам) можно отложить, но не более чем на 5 суток.

Мировой судья имеет право вообще не составлять мотивированное решение, если никто из участников процесса не подал ответствующего заявления. Подать его можно в течение 3 дней со дня оглашения резолютивной части (если лица или их представители присутствовали на заседании суда) или не позднее 15 дней (если не присутствовали).

## Привлечение собственников к участию в судьбе многоквартирного дома

Сегодня сфера ЖКХ считается одной из проблемных. Но причина этого не только в неэффективности некоторых управляющих организаций (работники которых до сих пор будто бы находятся в 80-х годах прошлого века), низкой компетенции отдельных руководителей ТСЖ и т. д. Причина еще и в том, что подавляющее большинство жителей домов относятся к самим зданиям как к автобусным остановкам: «Это меня не касается, пусть власти сами решают, что и когда ремонтировать». Зачастую жители могут быть уверены, что за их домом «плохо следят», но даже в этом случае они не станут приходить на общее собрание, разбираться в отчетах управляющей компании или предлагать свои идеи по изменению отношений с УК.

### Позиция «это не мое дело» и ее последствия

Между тем, велика вероятность, что за собственную пассивность собственникам помещений придется платить рублем.

**ПРИМЕР:** На общем собрании многоквартирного дома (которое, к радости председателя дома, таки удалось созвать) жильцам нужно было проголосовать за то, чтобы работы в их доме проводила управляющая компания N. Репутация у нее уже тогда была далеко не лучшей, но председатель уговаривал: «Вы только в бюллетенях проголосуйте, это чистая формальность! А ЖЭК у нас хороший будет, они капремонт обещали!» Большинство жильцов поставили свои подписи, даже не читая проект договора управления.

Ремонт в этом доме был. Дому в сорок квартир отремонтировали крышу, затратив на это полтора миллиона рублей!!! При этом, на счету дома практически не было никаких накоплений на капремонт. Так дом попал «в кабалу» управляющей компании и, когда жители делали попытки избавиться от «опеки» УК (работала она из рук вон плохо), слышали в ответ: «Расторгнуть договор? Да, пожалуйста! Вы только долги нам верните — и уходите на все четыре стороны!» При этом УК регулярно повышала плату за жилищные услуги — и жители вынуждены были платить.

Спор жильцов в вопросах содержания общего имущества тоже оканчивается плохо.

**ПРИМЕР:** За право взять на обслуживание один из многоквартирных домов боролись две управляющие компании. Жильцы разделились на два лагеря: половина собственников созывали общий сбор и голосовали за управляющую компанию № 1, вторая половина — за управляющую компанию № 2. Дело дошло до того, что одни жильцы платили за обслуживание первой управляющей компании, другие — второй. Ни та, ни другая УК при этом толком не работали: зачем напрягаться, если ты не уверен, что дом «отойдет» тебе? Переходный период растянулся на несколько месяцев. В итоге, когда одна из организаций утвердилась в доме, собственникам пришлось заказывать большой объем жилищных услуг, чтобы привести общее имущество в терпимое состояние. Так разногласия жильцов ударили по ним рублем.

Для того чтобы поддерживать дом в нормальном состоянии, собственники должны уяснить для себя следующие уроки:

- общее имущество собственников помещений — это тоже имущество, за которое нужно нести ответственность;
- никто, кроме собственников помещений, не может принять решение относительно его судьбы, поэтому необходимо, чтобы каждый собственник интересовался, чем живет дом, какие вопросы нужно решать и что по этому поводу собирается предпринять совет дома и организация, предоставляющая ЖКХ-услуги;
- не ленитесь ходить на очные собрания собственников, даже заведомо зная, что на них не будет кворума, ведь только там можно пообщаться и узнать мнение соседей по тем или иным вопросам;
- не допускайте своим поведением перехода очного собрания в хаотичную вакханалию, иначе вы не услышите мнения других людей и никто не услышит вас;
- частный дом содержится исключительно на средства собственника, работы в многоквартирном доме также производятся на деньги жильцов, поэтому в наших интересах следить за тем, как они расходуются организациями, предоставляющими ЖКХ-услуги;
- состояние общего имущества напрямую сказывается на стоимости квартир или офисов в многоквартирном доме, поэтому при бесхозяйственном отношении к нему вы день за днем теряете свои деньги;
- необходимо иметь хотя бы базовые знания о сфере ЖКХ, ведь это сфера услуг, касающаяся самой дорогой части имущества граждан — недвижимости. Никто не покупает значительные по стоимости товары, не ознакомившись с характеристиками и документацией, не заключив договор купли-продажи хотя бы в форме чека. Точно так же мы не должны допускать предоставления нам непонятно каких жилищных услуг непонятно кем;
- потворствуя недобросовестным предпринимателям в вопросах управления общим имуществом за плату, которая для них является чисто символической, вы в течение нескольких месяцев ненадлежащего содержания дома потеряете в стоимости квартиры значительно больше, чем получили, поэтому хорошо подумайте, прежде чем «пускать козла в огород»;
- большое значение в судьбе многоквартирного дома имеет проведение эффективных общих собраний собственников помещений, поэтому нужно помогать совету многоквартирного дома и его председателю в подготовке данных мероприятий и их проведении.

## Эффективное общение на очном собрании собственников

Собрания собственников крайне важны! С этим вряд ли будет спорить даже мало-мальски разбирающийся в ЖКХ человек. Именно здесь решаются ключевые вопросы о том, с какой УК заключить договор, как распределить средства, накопленные на капремонт, и т. д.

Но в реальности такие собрания нередко превращаются в балаган, где жители соревнуются в громкости крика и яростности эпитетов. Чтобы этого не допустить, совету дома вместе с его председателем нужно провести серьезную подготовительную работу.

### 1. Установите правила проведения собрания.

Запишите четкий регламент собрания и познакомьте с ним всех жителей. Оформите регламент в виде документа — так его «вес» будет солиднее. Определите в нем:

- очередь, по которой будут выступать докладчики;
- кто станет модератором собрания (человеком, который будет вести его и передавать слово следующему оратору);
- каковы временные границы выступлений: например, 20 минут на основной доклад, 5 минут на реплики содокладчиков и по 2 минуты на ответы на вопросы жильцов;
- каким образом будет производиться голосование: поднимать руки, заполнять бюллетени и т. д.

### 2. Заранее познакомьте соб-

ственников с сутью вопросов, которые будут обсуждаться на общем собрании.

Обычно в уведомлении о собрании пишут, где и когда можно посмотреть материалы по теме, но, как правило, большинство жителей просто «не доходит» до предварительного знакомства. Поэтому сделайте краткое резюме того, о чем пойдет речь, распечатайте его и разложите по почтовым ящикам. Люди прочитают, заинтересуются, и в таком случае наверняка явка на собрании будет выше необходимого минимума.

### 3. Грамотно определитесь с местом проведения собрания.

Если погода ожидается дождливая и холодная, не собирайте людей на улице у подъезда: даже те, кто придет на сбор, постоят пару минут и уйдут домой греться.

В вашем доме нет подходящего помещения, которое могло бы вместить всех? Договоритесь с соседним детсадом, клубом или школой — вам наверняка пойдут навстречу, дав возможность провести собрание в то время, когда уроков или занятий уже нет.

А вот в теплый летний день лучше собираться во дворе — велика вероятность, что к вам присоединятся жильцы, которые идут домой после работы. Заинтересовавшись общим сбором, они остановятся, прислушаются к обсуждению и вряд ли смогут проигнорировать собрание.

## Варианты выхода из конфликта

Итак, вы обеспечили все условия для того, чтобы собрание прошло успешно. Но расслабляться рано: вопросы ЖКХ всегда вызывают массу эмоций, поэтому велика вероятность, что жильцы дома, увлекшись обсуждением, могут распалиться, перейти на личности, а потом и вовсе затеять драку (увы, и такие случаи тоже бывают).

Итак, рассмотрим классический вариант: обсуждая один из жилищно-коммунальных вопросов (к примеру, сколько денег платить за капремонт дома), жильцы разделились на несколько лагерей, каждый из которых не хочет уступать, отстаивая свое мнение. Как действовать?

### Вариант 1. Стоять на своем до конца

Имеет смысл в том случае, когда вопрос крайне принципиален и вы совершенно точно знаете, что правота на вашей стороне. К примеру, если противоборствующий лагерь откровенно действует в интересах недобросовестных компаний, «проталкивая» их в ваш дом.

Минусов у этого варианта немало. Во-первых, противник тоже может «упереться рогом», и ситуация зайдет в тупик. Во-вторых, даже если вы добьетесь своего, среди недовольных жильцов сформируется устойчивая оппозиция, которая при каждом случае может выступить против ваших решений — что называется, «из принципа».

### Вариант 2. Уступить противоположной стороне

Имеет смысл в том случае, если для вас решение не принципиально (например, в какой цвет красить лавочки у подъезда — в красный или в зеленый), гораздо важнее сохранить добрые отношения с жителями. И, конечно, уступить придется, если вы окажетесь в абсолютном меньшинстве.

Минусом может стать потеря вашего авторитета у собственников, но только в том случае, если вы бились за свою точку зрения до конца, но под напором общего собрания уступили. Если же вы, понимая, что в данный момент вам выиграть не удастся, согласитесь

с жильцами в момент, когда спор еще только зарождается, — вы выиграете, приобретя репутацию чуткого, прислушивающегося к мнениям жителей председателя или члена совета дома.

### Вариант 3. Пойти на компромисс

Имеет смысл практически во всех случаях: идя на взаимные уступки, противоборствующие стороны в итоге обнаруживают, что существует вариант, удовлетворяющий всех. Более того, люди чувствуют, что их мнение уважают, с ними советуются, а это располагает к дальнейшей конструктивной работе.

Правда, чем дольше тянется спор (порой он переходит от собрания к собранию), тем меньше шансов найти компромисс. В данном случае в ход идут уже не факты, а эмоции, которыми трудно управлять с помощью доводов рассудка.

Для того чтобы выработать компромиссный вариант, необходимо подготовиться к переговорам, для чего определить с рядом важных моментов:

1. Как воспринимается проблема противной стороной?
2. Что лежит в основе проблемы и ее значение для каждой из сторон?
3. Что скрывается за реакциями противоположной группы собственников в доме?
4. Соответствует ли поведение каждого из оппонентов сложившейся ситуации?
5. На какие уступки я и мои сторонники готовы пойти, чтобы решить проблему?
6. От чего мы категорически не намерены отказываться?
7. Что мы можем дополнительно предложить противоположной стороне для того, чтобы найти компромисс?
8. Что будет, если мы все-таки не достигнем согласия?

Затем переходите к обсуждению с противоположной стороной. Старайтесь всеми силами разрешить спор. Любой конфликт, если его не победить, приносит его участникам лишь минусы, а предмет спора зачастую скрывается за нагромождением эмоций.



## ПРОКУРАТУРА КИРОВСКОГО РАЙОНА ИНФОРМИРУЕТ

**В соответствии со ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации, плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя следующее: 1) плату за содержание и ремонт жилого помещения, в том числе плату за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме; 2) взнос на капитальный ремонт; 3) плату за коммунальные услуги.**

При этом плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение и отопление.

Согласно ст. 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета, а при их отсутствии - исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых в установленном порядке.

При начислении платы за коммунальные услуги, исходя из норматива, размер платы зависит от количества зарегистрированных либо временно проживающих в помещении лиц.

Порядок установления лиц, временно проживающих в жилом помещении, с целью начисления размера платы за коммунальные услуги пред-

## О временных жильцах

усмотрен Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее по тексту — Правила).

По общему правилу, количество временно проживающих потребителей в жилом помещении определяется на основании заявления собственника (постоянно проживающего потребителя), которое направляется в управляющую компанию или ТСЖ в течение 3 рабочих дней со дня прибытия временно проживающих потребителей.

Однако в случае, если управляющая компания (ТСЖ) располагает сведениями о временно проживающих в жилом помещении потребителях, не зарегистрированных в этом помещении, а собственник (постоянно проживающий потребитель) не сообщил о них, и при условии, что жилое помещение не оборудовано прибором учета холодной воды, горячей воды, электрической энергии и газа, управляющая компания (ТСЖ) вправе составить акт об установлении количества граждан, временно проживающих в жилом помещении.

Указанный акт подписывается представителем управляющей компании и потребителем, а в случае отказа потребителя от подписания акта - представителем управляющей компании и не менее чем 2 потребителями (собственниками либо нанимателями помещений).

В акте обязательно указывается дата и время его составления, фа-

милия, имя и отчество собственника жилого помещения (постоянно проживающего потребителя), адрес, место его жительства, сведения о количестве временно проживающих потребителей.

В том случае, если собственник жилого помещения (постоянно проживающий потребитель) отказывается подписывать акт или собственник жилого помещения (постоянно проживающий потребитель) отсутствует в жилом помещении во время составления акта, в этом акте делается соответствующая отметка. Управляющая компания (ТСЖ) обязана передать один экземпляр акта собственнику жилого помещения (постоянно проживающему потребителю), а также направить в течение трех дней в органы внутренних дел и (или) органы, уполномоченные на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции (п.п. 42, 56 (1), 58 Правил).

Право управляющей компании (ТСЖ) производить начисления платы за коммунальные услуги, исходя из количества фактически проживающих лиц, число которых установлено актом, до момента их выбытия, наступает только в случае полного соблюдения указанных выше требований.

Несоблюдение же требований Правил указывает на отсутствие правовых оснований у управляющей компании (ТСЖ) начислять плату (при применении норматива), исходя из количества установленных фактически проживающих лиц в помещении.

Помощник прокурора  
Н.Е. Рашевская

**С 19 февраля 2016 года вступает в действие приказ Минобрнауки России от 28.12.2015 N 1527, которым утверждены Порядок и условия осуществления перевода обучающегося из одной образовательной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности.**

Приказом предусмотрен порядок и условия перевода по инициативе родителей (законных представителей) несовершеннолетнего обучающегося (далее - обучающийся); в случае прекращения деятельности исходной организации, аннулирования лицензии на осуществление образовательной деятельности далее - лицензия); в случае приостановления действия лицензии.

Так, в случае перевода, по инициативе его родителей (законных представителей), заинтересованные лица:

- обращаются в выбранную ор-

ганизацию с запросом о наличии свободных мест соответствующей возрастной категории обучающегося и необходимой направленности группы, в том числе через Интернет;

- при отсутствии свободных мест в выбранной организации обращаются в органы местного самоуправления в сфере образования соответствующего муниципального района, городского округа для определения принимающей организации из числа муниципальных образовательных организаций;

- обращаются в исходную организацию с заявлением об отчислении обучающегося в связи с переводом в принимающую организацию (заявление может быть направлено через Интернет).

На основании заявления родителей (законных представителей) обучающегося об отчислении в порядке перевода исходная организация в трехдневный срок издает распорядительный акт об отчислении обучающегося в порядке перевода с указанием принимающей организации.

Исходная организация выдает родителям (законным представителям) личное дело обучающегося, которое представляется в принимаю-

щую организацию вместе с заявлением о зачислении в порядке перевода и предъявлением оригинала документа, удостоверяющего личность родителя (законного представителя) обучающегося. После приема заявления и личного дела принимающая организация заключает договор с родителями (законными представителями) обучающегося и в течение трех рабочих дней издает распорядительный акт о зачислении обучающегося в порядке перевода. Принимающая организация при зачислении обучающегося в течение двух рабочих дней письменно уведомляет исходную организацию о номере и дате распорядительного акта о зачислении обучающегося в принимающую организацию.

Установлено также, что при принятии решения о прекращении деятельности исходной организации в распорядительном акте учредителя указывается принимающая организация, в которую будут переводиться обучающиеся на основании письменных согласий их родителей (законных представителей) на перевод.

Помощник прокурора  
Д.С. Львутаина

## Внесены изменения в части минимальной продолжительности ежегодного оплачиваемого отпуска

**Федеральным законом от 30.12.2015 г. N 418-ФЗ "О внесении изменений в статью 46 Федерального закона "О государственной гражданской службе Российской Федерации", установлено, что право гражданского служащего на минимальный отпуск - 28 календарных дней, является неприкосновенным, в связи с чем, ни в каких случаях работо-**

датель не вправе инициировать перенесение части этого отпуска на следующий служебный год. На следующий год возможен перенос только оставшейся части отпуска.

Также возможна замена оставшейся части отпуска денежной компенсацией, но при наличии финансовой возможности государственного органа

и результатов анализа обстоятельств, послуживших причиной неиспользования отпуска в полном объеме.

При увольнении оставшаяся часть отпуска может быть заменена денежной компенсацией.

Изменения вступили в действие с 10 января 2016 года.

Помощник прокурора Л.А. Барановская

# Все, что вы хотели знать о фестивале «На Кировской волне»

Все мы ждем дня, когда, наконец, стартует 5-й юбилейный открытый фестиваль живой музыки «На Кировской волне». До лета еще далеко, скажете вы, и будете совершенно правы. Но работа по фестивалю идет и сейчас. Оргкомитет уже неоднократно собирался в полном составе, чтобы рассказать о проделанной работе по подготовке к фестивалю и оценить общее положение дел. На сегодняшний день нам пришло 35 заявок на участие в KirovskFest'e 2016. И это далеко не предел! Чем ближе лето, тем активнее становятся музыканты – письма будут приходить чаще, мы это знаем по опыту прошлых лет. Тем не менее, уже на сегодняшний день мы получили заявки от музыкальных групп из Санкт-Петербурга, Гатчины, Кировска, Москвы, Ступино, Брянска, Гагарина и Екатеринбурга! География нашего фестиваля с каждым годом расширяется, и это радует!

Уже сейчас в оргкомитет поступает множество вопросов по предстоящему фестивалю, и многие из них типовые. Мы решили опубликовать небольшое интервью, где оргкомитет отвечает на самые популярные вопросы. Возможно, здесь вы найдете ту информацию, которую не отыскали на сайте или в группе фестиваля.

## Ф.А.О. Ответы на популярные вопросы по фестивалю

**Когда пройдет фестиваль KirovskFest в 2016 году?**

По традиции, открытый фестиваль живой музыки «На Кировской волне» проходит в пике лета - в июле. В этом году фестивальные дни намечены на четыре летние субботы. В первую субботу месяца – 25 июня – состоится торжественное открытие фестиваля, на котором прозвучит новый ГИМН, победивший на конкурсе «Свежее звучание». Кстати, конкурс продлится до конца марта. Фестивальные дни будут продолжаться 2,9,16 ИЮЛЯ. А уже 23 ИЮЛЯ пройдет гала-концерт, где выступят призеры фестиваля в различных номинациях и хедлайнер, имя которого мы пока будем держать в тайне. Можем только сказать, что это будут звезды музыкальной сцены.



**Кто в этом году будет вести фестиваль?**

Это будет замечательная ведущая Алена Васильева, которая блестяще показала себя на KirovskFest'e 2015. Она не первый год работает в сфере культуры, поэтому так уверенно чувствует себя на большой открытой сцене фестиваля. Более того, Алена сейчас принимает активное участие в планировании и организации фестиваля, знает его изнутри и работает с Вашими заявками на участие.

**Как попасть на фестиваль?**

Смотря кем вы хотите там быть! Если ваша роль – зритель и слушатель, то просто приходите в любой (или каждый) фестивальный день в Парк Культуры и Отдыха города Кировска с 17 до 22 часов.

А если вы хотите оказаться на главной сцене фестиваля «На Кировской волне», тогда заходите на сайт kirovsk-fest.ru или в нашу группу ВКонтакте vk.com/kirovskfest. Там вы найдете актуальную информацию и форму заявки конкурсанта, которую надо будет отправить на почту. Прикрепляйте к письму ссылки на вашу музыку - мы обязательно ее послушаем.

**Как будет проходить отбор участников?**

Мы получаем ваши заявки и ссылки на треки, видеозаписи и музыкальные сообщества. Члены оргкомитета прослушивают треки и ставят отметки. По общей сумме баллов мы отбираем лучших и фильтруем тех, кто, к сожалению, в этом году на фестиваль не попадет.

**В каком жанре нужно играть, чтобы пройти по баллам?**

У нас открытый фестиваль живой музыки. Мы приветствуем разнообразие и принимаем заявки от групп любого направления. Не думайте, что мы исключительно рок-фестиваль. Это не так, на нашей сцене звучала бардовская песня, играл джаз, фолк, металл, в 2015 году приз «Народная любовь» взяла группа, исполняющая инструментальный пост-рок. Как вывод: стиль не важен, главное, чтобы вы любили то, что делаете, а это всегда заметно.

**До какого времени я могу прислать заявку на участие в фестивале?**

Мы ждем ваши заявки на почту mukrdk51@mail.ru до 15 мая, до 18.00 часов. Иногда мы делаем исключение из правил и принимаем заявки, пришедшие немного позже обозначенного срока. Но это все-таки «поблажка», а не традиция, так что будьте внимательны и пунктуальны.

Если вы не нашли нужной вам информации в этом материале, зайдите на сайт фестиваля kirovsk-fest.ru или в нашу группу ВКонтакте vk.com/kirovskfest. А также звоните в МБУК «Районный Дом культуры» по номеру 99-023.

Оргкомитет фестиваля живой музыки «На Кировской волне»



## Божественная Литургия

В воскресенье, 6 марта в Храме Усекновения Главы св. Иоанна Предтечи в г. Кировск состоялась Божественная Литургия, которую совершил Епископ Тихвинский и Лодейнопольский Мстислав.

На Богослужении молились прихожане, представители светской власти – заместитель главы администрации Кировского муниципального района Ленинградской области по социальным вопросам Татьяна Иванова и и.о. главы МО «Кировск» Ольга Кротова.

В завершении мероприятия епископ обратился к представителям средств массовой информации по поводу строительства церкви в г. Кировске:

«Начатое строительство – свидетельство того, что Господь услышал

наши молитвы, что в городе, где на протяжении многих лет не было храма, мы стоим сейчас у фундамента грядущего храма с надеждой на то, что он будет построен. Надеюсь на то, что сроки, которые определены для строительства, будут не только соблюдены, но возведение церкви закончится раньше. Уверен, что совместными молитвами и посильной помощью прихожан и всех неравнодушных людей долгожданное событие случится.

Этот храм станет украшением, доминантой города Кировска. И возможно, что в скором времени сюда будут приезжать паломники и посещать это святое место».

Пресс-служба Кировского муниципального района Ленинградской области, Фото пресс-службы МО «Кировск»



**АРЕНДА**  
8 (931) 237-01-08

**Продаётся 1 комн. кв., 36,8 м², на 8 этаже 16-этажного панельного дома, в новостройке ЖК «Нева Сити». Кировск, ул. Энергетиков / бульв. Партизанской Славы, корпус 2. Окна на Неву. Переуступка. Можно забирать ключи и делать ремонт. Документы ожидаются в августе. 2 300 000 руб., Константин, +7 (921) 919-60-23 (прямая продажа).**

**Продаётся гараж 30 м2 с землей в собственности. Ручей-2(за универмагом). Есть смотровая яма и небольшая яма для хранения. Документы готовы. Цена: 180000 рублей. 8-904-55-333-55 Полина.**

**Сдаются в аренду помещения (цокольный этаж) адрес: г.Кировск, ул.Новая, д.5А тел. 8-921-330-81-40 Анна**

**Мебельному производству «Командор» срочно требуется БУХГАЛТЕР. Опыт работы обязателен. Официальное трудоустройство. Место работы – г. Кировск. Зарплата – 25 000р. Тел. 8-812-309-17-23**

Управляющей Компании ООО «УК Гарант Сервис» требуются на постоянную работу:  
**УБОРЩИЦА ЛЕСТНИЧНЫХ КЛЕТОК ЭЛЕКТРОМОНТЕР, для обслуживания многоквартирных жилых домов МАСТЕР ЭЛЕКТРИКОВ**  
Обращаться в офис по адресу: г. Кировск, ул. Победы, д.5, пом. 45. тел. 23-455, 26-687. с 9.00 до 18.00, обед с 13.00 до 14.00.

**ЦЕРКОВЬ УСЕКНОВЕНИЯ ГЛАВЫ ИОАННА ПРЕДТЕЧИ**  
21-27 марта 2016 г. Седмица 1-я Великого поста.  
22 марта Вторник 2-ой седмицы Великого поста. 40 мучеников, в Севастийском озере мучившихся. Богослужение - 10ч.  
25 марта Пятница 2-ой седмицы Великого поста. Соборование -10ч. Парастас -17ч.  
26 марта Суббота 2-ой седмицы Великого поста. Переенесение мощей свт. Никифора, патр. Константинопольского. Поминование усопших. Исповедь - 9ч. Часы - 9.40. Литургия - 10ч. Всенощное, Исповедь - 17ч.  
27 марта Неделя 2-я Великого поста. Свт. Григория Паламы, архиеп. Фессалонитского. Феодоровской иконы Божией Матери. Исповедь - 9ч. Часы - 9.40. Литургия - 10ч. Пасхия - 17ч.  
Храм открыт ежедневно с 10:00 до 17:00. Тел: 8 (813-62) 28-198