



Неделя

№ 13 (577)

11 АПРЕЛЯ 2024

нашего города

12+

Официальное печатное издание МО «Кировск» • еженедельная общественно-политическая газета г. Кировска и п. Молодцово

День рождения уникального батальона

На территории Кировского района, в поселке Мга базируется уникальный 90-й отдельный специальный поисковый батальон. 1 апреля исполнилось семнадцать лет со дня его формирования.

90-й батальон является единственным подразделением в Вооруженных Силах РФ, занимающимся поиском и идентификацией останков военнослужащих, павших при защите Родины. Одновременно с поисковыми мероприятиями ведется архивно-исследовательская работа, устанавливаются личности погибших бойцов, организуется перезахоронение их останков. Эта служба требует особенной подготовки. Солдаты изучают антропологию, технику и вооружение стран-участниц Второй мировой войны. Офицеры работают в архивах, ищут родных найденных бойцов, определяют места будущих поисковых работ.

Поздравить руководство и личный состав войсковой части с таким знаменательным событием приехали руководители МО «Кировск» Светлана Ворожцова и Ольга Кротова, депутат Совета депутатов МО «Кировск» Евгений Савенко, заместитель главы администрации МО Мгинское городское поселение Игорь До-



бровольский, в.и.д. директора департамента Министерства обороны РФ по увековечению памяти погибших при защите Отечества Андрей Таранов; в.и.о. заместителя командующего войсками Ленинградского военного округа по материально-техническому обеспечению, капитан 1-го ранга Виталий Мордкович; генерал-майор запаса Валерий Кудинский и другие почетные гости. В адрес личного состава и ребят, проходящих в поисковом батальоне срочную службу, прозвучало много теплых слов. Бойцов поблагодарили за проделанную работу по сохранению истории и памяти о погибших солдатах. В рамках мероприятия почетные гости вручали отличившимся во-



еннослужащим медали, грамоты и благодарственные письма, а некоторым из бойцов были присвоены и новые воинские звания. Поздравляем 90-й отдельный

специальный поисковый батальон! Благодарим за труд и искреннее стремление возвращать из небытия имена погибших воинов! Продолжайте это важное

для всех нас дело, ведь, как сказал Александр Суворов, «война не закончена, пока не похоронен последний солдат».

Ирина Баженова

Что благоустроим в 2025 году?

На платформе 47.gorodsreda.ru проходит голосование за территории, которые могут быть благоустроены в Кировске в следующем году. По результатам этого голосования целевые средства из федерального и регионального бюджетов будут направлены на преобразование одного из двух городских пространств:

- детской площадки в ЦПКиО (по состоянию на 4 апреля количество голосов, отданных за это пространство, — 1427);
 - территории за ТРЦ «Маяк» (по состоянию на 4 апреля количество голосов, отданных за это пространство, — 1282).
- Проголосовать может каждый житель нашего города старше 14 лет. Это можно сделать непосредственно на сайте 47.gorodsreda.ru с использованием платформы обратной связи «Госуслуги. Ре-

шаем вместе» либо через приложение волонтеров, которые помогают кировчанам проголосовать в общественных местах. Выбранный объект будет реализован в рамках федеральной программы «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда», утвержденного решением Президента РФ. Для успешной реализации проектов благоустройства важен каждый голос!

МИНИСТЕРСТВО РОССИИ

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ

47.GORODSREDA.RU

14+ **ОНЛАЙН-ГОЛОСОВАНИЕ**

УСПЕЙ ДО 30 апреля 2024

КАК УЧАСТВОВАТЬ?

- 1 НА ПЛАТФОРМЕ 47.GORODSREDA.RU С АВТОРИЗАЦИЕЙ ЧЕРЕЗ ПРОФИЛЬ ГОСУСЛУГ
- 2 НА ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГИ В РАЗДЕЛЕ «ОБЩЕСТВЕННОЕ ГОЛОСОВАНИЕ» (БАННЕР ДОСТУПЕН НА ГЛАВНОЙ СТРАНИЦЕ ПОСЛЕ АВТОРИЗАЦИИ)
- 3 ПО НОМЕРУ ТЕЛЕФОНА ЧЕРЕЗ ВОЛОНТЕРА. ПОДРОБНОСТИ ПО Т. 22-518 ИЛИ 23-325

11 АПРЕЛЯ

Международный день освобождения узников фашистских концлагерей

Уважаемые бывшие узники фашистских лагерей!

11 апреля весь мир ежегодно отмечает Международный день освобождения узников фашистских концлагерей. За годы Второй мировой войны через ад концлагерей прошли миллионы наших сограждан. Были уничтожены, сожжены в крематориях, замучены в газовых камерах сотни тысяч ни в чем не повинных людей.

В этот день мы скорбим по всем, кто погиб в стенах лагерей смерти, склоняем голову перед нравственной силой тех, кто преодолел страшное испытание, сохранив честь и достоинство. Низкий поклон за их мужество и несгибаемую волю к жизни, за тот пример, которым мы по праву гордимся.

Желаем всем, в чьей судьбе фашистский концлагерь оставил неизгладимый след, крепкого здоровья, благополучия и заботы близких!

*Глава МО «Кировск» Светлана Ворожцова
Глава администрации Ольга Кротова*

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 03 апреля 2024 года № 312

Об утверждении норматива средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на II квартал 2024 года

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.03.2024 № 174/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на II квартал 2024 года», распоряжением Правительства Ленинградской области от 11.12.2007 года № 536-р «О полномочиях при определении средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Ленинградской области для расчета размера субсидий, предоставляемых за счет средств областного бюджета Ленинградской области на строительство (приобретение) жилья», распоряжением Комитета по строительству администрации Ленинградской области от 31.01.2024 года № 131 «О мерах по обеспечению осуществления полномочий комитета по строительству Ленинградской области по расчету размера субсидий и социальных выплат, предоставляемых на строительство (приобретение) жилья за счет средств областного бюджета Ленинградской области в рамках реализации на территории Ленинградской области мероприятий государственных программ Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и Комплексное развитие сельских территорий», а также мероприятий государственных программ Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», руководствуясь статьей 47 Устава муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области (новая редакция), принятого решением совета депутатов муниципального образования Кировское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области от 22.11.2012 года № 83, на основании Расчета стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на II квартал 2024 года на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (приложение) п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить норматив средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на II квартал 2024 года в размере 141230 (Сто сорок одна тысяча двести тридцать) рублей 00 копеек, для расчета размеров социальных выплат для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются на приобретение (строительство) жилых помещений.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

Р а с ч е т

По сведениям (с сайтов) агентств недвижимости, осуществляющих деятельность на территории МО «Кировск» среднерыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на II квартал 2024 года составила:

- Кировск
- 1. Яндекс Недвижимость – 145455 рубля
- 2. Агентство «ДомКлик» – 188427 рублей
- 3. Агентство «Тренд» - 180952 рублей
- Итого средняя стоимость: 171611 рублей

Среднерыночная стоимость одного квадратного метра по г.Кировску составила 171611 рублей. По данным с официальных сайтов застройщиков в г.Кировске – 126000 рублей.

Ввиду отсутствия данных по договорам на приобретение жилья, реализуемого в рамках федеральных и региональных программ, на территории МО «Кировск», показания о среднерыночной стоимости составляют – 0.

По данным взятым с официального сайта Федеральной службы государственной статистики среднерыночная стоимость одного квадратного метра составила 158247 рубля.

Стоимость из расчета по формуле:
$$\frac{171611 \cdot 0,92 + 126000 + 158247}{3} = 147376, \text{ где}$$

0,92 – коэффициент, учитывающий долю затрат покупателя по оплате услуг риэлторов, нотариусов, кредитных организаций (банков) и других затрат.

Расчет норматива средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади на II квартал 2024 года с учетом рекомендуемого индекса дефлятора, который равен 1,016
$$147376 \cdot 1,016 = 149734$$

Главный специалист по жилищным вопросам отдела управления муниципальным имуществом Ю.Ю. Петрова

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 04 апреля 2024 года № 324

О запрещении проведения палов сухой травы на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области от 12 декабря 2006 года № 336 «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Ленинградской области», в целях подготовки к пожароопасному периоду 2024 года, предотвращения пожаров в результате палов травы и улучшения состояния пожарной безопасности в жилищном фонде, садоводческих некоммерческих объединениях, предприятиях, организациях и учреждениях различных форм собственности, расположенных на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Кировск»), п о с т а н о в л я е т:

1. Запретить в период со дня схода снежного покрова на весенне-летний период до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова организациями, иным юридическим лицам независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянским (фермерским) хозяйствам, общественным объединениям, индивидуальным предпринимателям, должностным лицам, гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам, лицам без гражданства выжигание стерни, сухой травы, бытового мусора и других отходов вблизи полей, лесных посадок, лесов, обочин дорог, а также на земельных участках, расположенных на территории МО «Кировск».

2. Заместителю начальника Управления муниципального контроля администрации МО «Кировск» организовать доведение информации о запрете выжигания стерни, сухой травы и бытового мусора вблизи полей, лесных посадок, лесов, обочин дорог, а также на земельных участках, расположенных на территории МО «Кировск», до населения через средства массовой информации.

3. Сотрудникам Управления муниципального контроля администрации МО «Кировск» при выявлении случаев нарушения запрета по выжиганию стерни, сухой травы и бытового мусора сообщать в Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по Кировскому району Ленинградской области (далее – ОМВД по Кировскому району Ленинградской области) и Отдел надзорной деятельности и профилактической работы Кировского района управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления Министерства чрезвычайных ситуаций России по Ленинградской области (далее – ОНД и ПР Кировского района) для принятия соответствующих мер.

4. Директору МБУ «Благоустройство, обслуживание, содержание территорий г.Кировска» обеспечить возможность использования в пожароопасный период муниципальной системы оповещения МО «Кировск» для извещения населения об ограничительных мерах, связанных с обеспечением соблюдения норм пожарной безопасности в границах населенных пунктов.

5. Рекомендовать руководству ОНД и ПР Кировского района проводить совместные мероприятия с ОМВД по Кировскому району Ленинградской области по выявлению организаций, иных юридических лиц независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянских (фермерских) хозяйств, общественных объединений, индивидуальных предпринимателей, должностных лиц, граждан Российской Федерации, иностранных граждан, лиц без гражданства, причастных к нарушению запрета на выжигание стерни, сухой травы и бытового мусора и привлекать к административной ответственности согласно нормам действующего законодательства Российской Федерации.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления

муниципального контроля администрации МО «Кировск».

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 04 апреля 2024 года № 325

О мерах по подготовке к пожароопасному периоду 2024 года на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Постановлениями Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 года № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», от 24.10.2022 года № 1885 «О внесении изменений в Правила противопожарного режима в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ленинградской области от 12 декабря 2006 года № 336 «Об обеспечении пожарной безопасности на территории Ленинградской области», в целях подготовки к пожароопасному периоду 2024 года, оперативного реагирования на складывающуюся обстановку с пожарами, снижения риска возникновения чрезвычайных ситуаций, повышения эффективности работы по профилактике и тушению пожаров в весенне-летний пожароопасный период и улучшения состояния пожарной безопасности в жилищном фонде, садоводческих некоммерческих объединениях, предприятиях, организациях и учреждениях различных форм собственности, расположенных на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Кировск»), п о с т а н о в л я е т:

1. Руководителям предприятий, организаций и учреждений, расположенных на территории МО «Кировск» (далее – Организации), вне зависимости от ведомственной принадлежности и организационно-правовой формы:

1.1. Организовать проверку поддержания противопожарного порядка в зданиях, производственных и вспомогательных помещениях, на подведомственных территориях, наличия в установленных местах планов эвакуации людей при пожаре из зданий и помещений, наличия и состояния средств пожаротушения с составлением акта выявленных недостатков (в случае обнаружения).

1.2. Осуществить обучение работников Организаций по пожарной безопасности, провести практические занятия по эвакуации людей при возникновении пожарной опасности. Организовать проверку наличия инструкций по пожарной безопасности, их содержания, своевременности проведения инструктажей с персоналом и качество ведения журналов инструктажей по пожарной безопасности.

1.3. Обеспечить своевременную уборку территорий земельных участков от мусора, сухой растительности и осуществлять покос травы.

2. Руководителям организаций, обеспечивающих техническую эксплуатацию общего имущества многоквартирных домов на территории МО «Кировск», председателям товариществ собственников жилья и жилищно-строительного кооператива «Орешек»:

2.1. Провести противопожарную пропаганду путем размещения памяток о правилах пожарной безопасности на досках объявлений в подъездах многоквартирных жилых домов.

2.2. Пройти, при необходимости, совместно с лицами, ответственными за противопожарное состояние, а также членами добровольных пожарных дружин обучение по программе «Обеспечение пожарной безопасности руководителями и специалистами организаций, ответственных за пожарную безопасность».

2.3. Совместно с представителями администрации МО «Кировск», ГУП «Водоканал Ленинградской области», ПЧ-127 г.Кировска, администрации Кировского муниципального района Ленинградской области принять участие в весенней и осенней проверках состояния и работоспособности пожарных гидрантов, подъездов к водосточникам.

2.4. Обновить в обслуживаемом жилищном фонде на светоотражающих знаках «Пожарный гидрант» нанесенную красной краской информацию о месте расположения гидранта.

3. Председателю комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности МО «Кировск» (далее – КЧС и ПБ) организовать и провести:

3.1. В апреле-мае 2024 года заседание комиссии по вопросу обеспечения первичных мер пожарной безопасности в жилом секторе, на территории садоводческих некоммерческих объединений, а также по недопущению несанкционированных свалок, сжиганию бытовых отходов, сухой травы и мусора.

3.2. Работу среди общественных организаций и населения по привлечению сил общественности к проведению противопожарных мероприятий и запрета посещения лесов в случае введения режима пожарной опасности, а также разъяснительную работу среди населения по вопросам осторожного обращения с огнем, а также недопущению сжигания сухой растительности и правил действия при обнаружении возгораний.

3.3. Работу по взаимодействию с Отрядом государственной противопожарной службы Кировского района Ленинградской области Главного управления МЧС России по Ленинградской области и ОМВД РФ по Кировскому району Ленинградской области и порядке реагирования в случаях возникновения пожарной опасности.

3.4. Работу по определению потребности в создании минерализованных полос на территории МО «Кировск» в местах, подверженных угрозе возникновения лесных, торфяных и полевых пожаров.

3.5. Организовать мероприятия по недопущению несанкционированного выжигания сухой растительности на придомовых территориях, полях, обочинах дорог.

4. Руководителям садоводческих и данных некоммерческих товариществ (далее – СНТ), расположенных на территории МО «Кировск»:

4.1. Обеспечить выполнение решений заседаний КЧС и ПБ МО «Кировск» по вопросам подготовки к пожароопасному периоду.

4.2. В мае – июне 2024 года организовать и провести собрания членов СНТ, на которых рассмотреть следующие вопросы:
- правила пожарной безопасности, способы оповещения, организация тушения пожаров, правила пользования средствами пожаротушения, места их хранения и порядок действия населения при эвакуации;

- проведение работ по уборке сухой растительности, горючих предметов и мусора;
- проведение опашки территории частных домовладений силами их владельцев;
- обустройство минерализованных полос;

4.3. Контролировать обеспечение садовых домов средствами пожаротушения в соответствии с требованиями постановления администрации МО Кировское городское поселение от 19 января 2007 года № 2 «Об утверждении Перечня первичных средств пожаротушения для индивидуальных жилых домов, садовых и дачных домов, расположенных на территории муниципального образования Кировское городское поселение муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области».

4.4. Провести работу по созданию из числа членов СНТ добровольных пожарных дружин (далее – ДПД). Обеспечить ДПД простейшими средствами пожаротушения.

4.5. Обеспечить подготовку к эксплуатации пожарных водоемов, установить (обновить) указатели о месте их расположения и оборудовать подъезды к ним.

4.6. Привлечь членов ДПД к проведению разъяснительной работы среди садоводов по соблюдению правил пожарной безопасности и порядка действий населения при возникновении пожара.

4.7. Привести мотопомпы и другие средства пожаротушения в готовность к применению в случае возникновения пожаров.

5. Заместителю начальника Управления муниципального контроля администрации МО «Кировск»:

5.1. Разработать и принять к действию План мероприятий по подготовке к пожароопасному периоду 2024 года.

5.2. Уточнить План действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера МО «Кировск».

5.3. Организовать работу по пропаганде соблюдения мер пожарной безопасности гражданами, своевременно информировать население о запрете посещения лесов в случае введения особого пожароопасного периода.

5.4. Организовать взаимодействие с Кировским лесничеством филиала ЛОГУ «Леноблес» по вопросу сбора и обмена информацией о пожарной обстановке на территории МО «Кировск».

6. Директору МБУ «Благоустройство, обслуживание и содержание территорий» (далее – МБУ «БОСТ»):

6.1. Обеспечить осуществление регулярной проверки работоспособности муниципальной системы оповещения населения.

6.2. Обеспечить возможность использования муниципальной системы оповещения для информирования населения о недопущении выжигания сухой растительности и мусора.

6.3. Организовать взаимодействие дежурных диспетчеров Единой Дежурно-Диспетчерской Службы МБУ «БОСТ» с Единой Дежурно-Диспетчерской Службой Кировского муниципального района Ленинградской области и с диспетчерской службой Кировского лесничества филиала ЛОГУ «Леноблес» на пожароопасный период в части обмена информацией и принятии мер по защите территории от возможных лесных пожаров.

6.4. Предусмотреть возможность использования поливомоечной автомашины в целях тушения пожаров (мест палов сухой растительности).

6.5. Обеспечить согласно муниципальному заданию выкос травы на территории МО «Кировск» в целях предотвращения несанкционированных палов.

7. Рекомендовать руководителям сельскохозяйственных предприятий и фермерских хозяйств, расположенных на территории МО «Кировск»:

усилить контроль за соблюдением противопожарных требований при проведении сельскохозяйственных работ;
провести опашку полей, прилегающих к лесным массивам и населенным пунктам;

8. Правообладателям земельных участков:

не использовать открытый огонь для приготовления пищи вне специально отведенных и оборудованных для этого мест, а также сжигать мусор, траву, листву и иные отходы, материалы или изделия, рекомендовать в целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угроз лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создание (обновление) противопожарных минерализованных полос шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры.

обеспечить надлежащее техническое содержание (в любое время года) дорог, проездов и подъездов к зданиям, сооружениям, строениям и наружным установкам, открытым складам, наружным пожарным лестницам и пожарным гидрантам, резервуарам, естественным и искусственным водоемам, являющимся источниками наружного противопожарного водоснабжения.

Не допускать перекрытия проездов для пожарной техники изделиями и предметами, посадкой крупногабаритных деревьев, исключая или ограничивающими проезд пожарной техники, доступ пожарных в этажи зданий, сооружений либо снижающими размеры проездов, подъездов, установленные требованиями пожарной безопасности.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 05 апреля 2024 года № 326

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 28.12.2022 года № 1331 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» от 23 декабря 2016 года № 807»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации МО «Кировск» от 28.12.2022 года № 1331 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» от 23 декабря 2016 года № 807» (далее – Постановление):

1.1. в подпункте 5) пункта 2.7 приложения к Постановлению слова «Единой государственной информационной системе социального обеспечения» заменить словами «государственной информационной системе «Единая централизованная цифровая платформа в социальной сфере»;

1.2. строку 5 пункта 2 приложения №1 к Административному регламенту дополнить словами «лица, награжденные знаком «Житель осажденного Сталинграда»».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 05 апреля 2024 года № 327

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 20.10.2023 года № 1089 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставляемыми по договорам социального найма» и признании утратившим силу постановления МО «Кировск» от 01.02.2016 года № 45 (с изменениями)»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма», п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации МО «Кировск» от 20.10.2023 года № 1089 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма» и признании утратившим силу постановления МО «Кировск» от 01.02.2016 года № 45 (с изменениями)» (далее – Постановление):

1.1. пункт 2.7 приложения к Постановлению дополнить абзацем следующего содержания:
« сведения (выписки) из подсистемы «Поквартирная карта Ленинградской области» региональной государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области о гражданах, зарегистрированных в планируемом(ых) к обмену жилом(ых) помещении(ях), предоставленном(ых) по договору(ам) социального найма.».

1.2. в приложении 1 к Административному регламенту «согласие на обработку персональных данных» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. приложение 3 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

Приложение 1
к постановлению Администрации МО «Кировск»
от _____ № _____

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____
(фамилия, имя, отчество субъекта персональных данных)
в соответствии с п. 4 ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», зарегистрирован(а) по адресу: _____, документ, удостоверяющий личность: _____ (наименование документа, №, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе) (Вариант: _____
(фамилия, имя, отчество представителя субъекта персональных данных)
зарегистрирован _____ по адресу: _____
документ, удостоверяющий личность: _____ (наименование документа, №, сведения о дате выдачи документа и выдавшем его органе)
Доверенность от «__» _____ г. № _____ (или реквизиты иного документа, подтверждающего полномочия представителя))
в целях _____
(указать цель обработки данных)

даю согласие на обработку моих персональных данных (фамилии, имени, отчества, даты рождения, паспортных данных, адреса места жительства, сведений, содержащихся в представленных документах, фотографии) на обработку персональных данных членов моей семьи (фамилии, имени, отчества, даты рождения, паспортных данных, адреса места жительства, сведений, содержащихся в представленных документах, фотографии) на обработку персональных данных (фамилии, имени, отчества, даты рождения, паспортных данных, адреса места жительства, сведений, содержащихся в представленных документах, фотографии).
Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

«__» _____ г.
Субъект персональных данных:

(подпись) (Ф.И.О.)

Продолжение на стр. 3

Продолжение. Начало на стр. 2.

Приложение 2
к постановлению Администрации МО «Кировск»
от _____ № _____

Приложение 3
к административному регламенту

Кому: _____
Представитель: _____
Контактные данные заявителя (представителя):
Тел.: _____
Эл.почта: _____
Адрес: _____

РЕШЕНИЕ об отказе в предоставлении муниципальной услуги
№ _____ от _____
(номер и дата решения)

По результатам рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги «Оформление согласия (отказа) на обмен жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма» № _____ от _____ и приложенных к нему документов, принято решение отказать в предоставлении муниципальной услуги по следующим основаниям:

(указываются наименование основания в соответствии с административным регламентом и разъяснение причин отказа в предоставлении муниципальной услуги)

Вы вправе повторно обратиться в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данное решение может быть обжаловано в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление муниципальной услуги, а также в судебном порядке.

Глава Администрации _____

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05 апреля 2024 года № 328

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 17.01.2023 года № 35 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и о признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24.09.2021 № 725 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившим силу постановлений администрации МО «Кировск» от 07.06.2018 года № 456, от 25.09.2018 года № 647, от 01.04.2019 года № 208»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах», постановляю:

1. Внести в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 17.01.2023 года № 35 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и о признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24.09.2021 № 725 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившим силу постановлений администрации МО «Кировск» от 07.06.2018 года № 456, от 25.09.2018 года № 647, от 01.04.2019 года № 208» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. в подпункте 2) пункта 2.4 приложения к Постановлению слова «(в период до 01.01.2024)» заменить словами «(в период до 01.01.2025)»;

1.2. абзац 8 пункта 2.5 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«- Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05 апреля 2024 года № 329

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 636 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена) и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 210»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена)», постановляю:

1. Внести в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 636 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена) и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 210» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. абзац 4 пункта 1.2 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) (далее – заявитель)».

1.2. в пункте 2.2.1 приложения к Постановлению после слов «информационных технологий» слова «предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить словами «указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

1.3. в пунктах 2.4, 2.4.1, подпункте 2) пункта 3.1.1., пунктах 3.1.3.2., 3.1.3.3 приложения к Постановлению слова «до 01.01.2024» заменить словами «до 01.01.25»;

1.4. абзац 5 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«- Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

1.5. в приложении к административному регламенту (заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка):

в 4 строке таблицы, абзац 1 после слов «О содействии развитию жилищного строительства» дополнить словами «созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»; после пункта 9) дополнить пунктом 10) следующего содержания:

«10) земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, гражданам или крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в соответствии со статьей 39.18 ЗК РФ»;

пункт 10) считать пунктом 11).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 05 апреля 2024 года № 331

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 635 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов» и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 209»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов», постановляю:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 635 «Об утверждении административного регламента муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов» и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 209» (далее – Постановление):

1.1. в п.2.4 приложения к Постановлению слова «в период до 01.01.2024» заменить словами «в период до 01.01.2025»;

1.2. в абзаце 8 пункта 2.5 приложения к Постановлению цифры «2023» заменить цифрами «2024»;

1.3. в подпункте 2) пункта 3.1.1. слова «до 01.01.2024» заменить словами «до 01.01.2025»;

1.4. в приложении 1 к Административному регламенту слова «– 2023 года» заменить словами «– 2024 года».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

Приложение
к постановлению администрации МО «Кировск»
от 05 апреля 2024 года № 331
Приложение 1
к административному регламенту

В администрацию МО «_____» Ленинградской области
от _____

(для граждан: Ф.И.О, место жительства, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя (для паспорта гражданина РФ: серия, номер и дата выдачи), телефон; для юридического лица: наименование, местонахождение, ОГРН, ИНН, почтовый адрес, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка без проведения торгов

Прошу предоставить без проведения торгов земельный участок с кадастровым номером: _____,

(кадастровый номер испрашиваемого земельного участка, адрес местоположения)

в _____

(вид права: в собственность (за плату, в аренду (указать срок), в безвозмездное пользование (указать срок), в постоянное (бессрочное) пользование)

в целях _____

(цель использования земельного участка)

Основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, пунктом 2 статьи 39.6, или пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации:

В случае, если указан вид права «в собственность, продажа» (п.2 ст. 39.3)

1.1) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения, развития территории, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

3) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородничеству некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества;

6) земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 настоящего Кодекса;

7) земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанных юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 настоящего Кодекса;

8) земельных участков крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

9) земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

В случае, если указан вид права «аренда» (п. 2 ст. 39.6)

1) земельного участка юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации;

2) земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

3) земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным законами субъектов Российской Федерации;

3.1) земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом в отношении такого земельного участка мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

3.2) земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные

ные законодательные акты Российской Федерации»;

4) земельного участка для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также юридическим лицам для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения;

5) земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено подпунктом 8 настоящего пункта, пунктом 5 статьи 46 настоящего Кодекса;

9) земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 настоящего Кодекса, на праве оперативного управления;

10) земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, неоднократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 настоящей статьи;

11) земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям, за исключением юридических лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 настоящего Кодекса;

12) земельного участка крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

13) земельного участка, образованного в границах территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическому лицу, созданному Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории;

16) земельного участка взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

17) земельного участка религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее – казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации;

18) земельного участка лицу, которое в соответствии с настоящим Кодексом имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;

20) земельного участка, необходимого для проведения работ, связанных с использованием недрами, недropoleпользователем;

21) земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, резиденту особой экономической зоны или управляющей компании в случае привлечения ее в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об особых экономических зонах, для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости;

22) земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, для строительства объектов инфраструктуры этой зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны. Примерная форма соглашения о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

23) земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения;

23.1) земельного участка для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации жилого дома социального использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации, некоммерческой организации, созданной субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального использования;

23.2) земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт;

24) земельного участка, необходимого для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, лицу, с которым заключено охотничье хозяйство соглашение;

25) земельного участка для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения;

26) земельного участка для осуществления деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

27) земельного участка для осуществления деятельности открытого акционерного общества «Российские железные дороги» для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;

28) земельного участка резиденту зоны территориального развития, включенному в реестр резидентов зоны территориального развития, в границах указанной зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с инвестиционной декларацией;

29) земельного участка лицу, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанным решением или договорами;

29.1) земельного участка лицу, осуществляющему товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыболовным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности (далее – договор пользования рыболовным участком), для указанных целей;

30) земельного участка юридическому лицу для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранения радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации;

31) земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;

32) земельного участка арендатору (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 31 настоящего пункта), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 настоящей статьи;

35) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

36) земельного участка, который находится в собственности субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или государственная собственность на который не разграничена, в целях реализации решения о реновации жилищного фонда в субъекте Российской Федерации - городе федерального значения Москве в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 апреля 1993 года № 4802-1 «О статусе столицы Российской Федерации», Московскому фонду реновации жилой застройки, созданному субъектом Российской Федерации - городом федерального значения Москвой в соответствии с указанным Законом, в случае, если на таком земельном участке планируется строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц по договорам участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

37) земельного участка, включенного в границы территории инновационного научно-технологического центра, фонду, созданному в соответствии с Федеральным законом «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

38) земельного участка участнику свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя для реализации договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;

39) земельного участка для осуществления лицом, получившим статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации», деятельности, предусмотренной соглашением об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации.

Продолжение на стр. 6



Сертификаты на улучшение жилищных условий

1 апреля произошло знаменательное и радостное событие для трех семей нашего города: глава МО «Кировск» Светлана Ворожцова и глава администрации Ольга Кротова в торжественной обстановке вручили свидетельства о праве на получение социальной выплаты для приобретения жилого помещения. В память об этом дне счастливые кировчане также получили цветы и полезные подарки от города.

Улучшение жилищных условий этих семей стало возможным благодаря реализации на территории МО «Кировск» государственной подпрограммы «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области». Эта мера поддержки направлена непосредственно на улучшение жилищных условий путем предоставления молодым семьям социальной выплаты в виде субсидии и очень важна, ведь уютный семейный очаг — это стабильность, надежный тыл и возможность строить планы на будущее.

Поздравляем обладателей сертификатов! Желаем счастья и здоровья! Пусть их семьи будут крепкими и дружными, а в стенах новых домов звучит детский смех!

Узнать дополнительную информацию о жилищных программах, реализуемых на территории МО «Кировск», можно на сайте нашего муниципального образования в разделе «Жилищные программы» kirovsklenobl.ru/helpful/zhilprogramms или по телефону 2-26-08 (жилищный отдел).

Пресс-служба администрации МО «Кировск»

День рождения Кировского района

1 апреля Кировский район отпраздновал свое 47-летие. Количество лет совпало с номером нашего региона, что еще раз подтверждает: Команда 47 — в сердце каждого жителя кировской земли.

В этот день во Дворце культуры города Кировска из уст руководителей района Юнуса Ибрагимова и Сергея Ельчанинова в адрес сотрудников органов местного самоуправления, спортивных, образовательных и иных учреждений Кировского района прозвучали искренние слова благодарности. Депутат Законодательного собрания Ленинградской области Андрей

Гардашников пожелал Кировскому району перспективного развития на долгие годы и поздравил всех его жителей.

В программе праздничного концерта были выступления творческих коллективов Кировска, Шлиссельбурга, Отрадного и других поселений. Во многих номерах были отражены темы национальной культуры, единства, любви к нашей стране и малой родине.

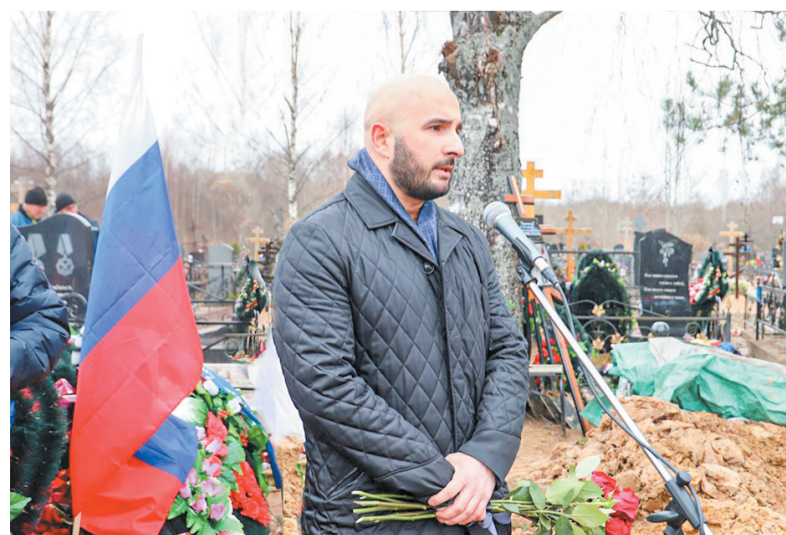
Однако нельзя было обойтись и без горькой ноты — минуты молчания в память обо всех жителях Кировского района, погибших в ходе специальной военной операции. На экране транслировались имена каждого, кого потеряли родные. Трoга-

тельную песню «Я тебя отмолю» исполнил вокальный ансамбль, в который вошли жены и матери ребят, задействованных в СВО.

Особую роль в единстве и сплочении жителей района в это непростое время сыграли общественные организации и благотворительные фонды, оказывающие поддержку военнослужащим. В рамках празднования 47-летия Кировского района их работа была оценена по достоинству.

Поздравляем всех награжденных высокими наградами! Желаем порядка в работе, гармонии в семейной жизни и крепкого здоровья!

Пресс-служба администрации МО «Кировск»



Прощание с героем

2 апреля на кладбище Арбузово состоялось прощание с младшим сержантом Александром Чистяковым 1996 года рождения. 11 марта 2024 года боец героически погиб от осколочного ранения в ходе проведения специальной военной операции по защите мирного населения ДНР, ЛНР и Украины.

Выразить искренние соболезнования и поддержать в скорбный час родных и близких Чистякова пришли заместитель главы администрации Кировского района по внутренней политике Дмитрий Иванов, депутат МО «Кировск» Сергей Габуев, руководитель МО «Город Отрадное» Магданбек Таймасханов и Александр Морозов, командир и сослуживцы погибшего.

Погребение прошло со всеми воинскими почестями. Командир поведал историю последнего боя погибшего товарища, а Георгий Васильевич, технический директор «Нева-Стапель», где Александр раньше работал, рассказал о том, каким молодой человек был до службы в Вооруженных Силах РФ.



За отвагу и самоотверженность, проявленные при исполнении воинского долга, А.А. Чистяков посмертно награжден орденом Мужества. В честь бойца прогремели залпы оружейного салюта.

Александр отважно сражался за свободу и независимость нашей Родины. Его жизнь является примером отважного служения Отечеству для всех нас.

Вечная память.

Пресс-служба администрации МО «Кировск»

Гражданская оборона и субботники



4 апреля состоялось заседание комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности (КЧСиПБ) МО «Кировск». На заседании присутствовали и.о. главы администрации МО «Кировск» Е.В. Сергеева, заместитель начальника МКУ «УЖКХиО» Е.Н. Илюхина, заместитель начальника Управления муниципального контроля И.В. Днепров, начальник коммунального отдела Г.В. Вопилкина и представители управляющих компаний, обслуживающих многоквартирные дома на территории МО «Кировск».

В числе приоритетных вопросов рассматривались порядок укрытия населения в защитных сооружениях гражданской обороны (подвалах МКД) и извещение населения о порядке выполнения мероприятий гражданской обороны. Принято решение о размещении информационных табличек-указателей о местах нахождения укрытий в жилом фонде, а также о размещении информации на досках объявлений в многоквартирных домах о местах хранения ключей от входов в укрытия (подвалы).

Еще в рамках встречи обсуждались участие управляющих компаний в месячнике благоустройства и графики проведения субботников с жителями города. Поднимался вопрос организации и проведения акции «Субботник для дорогих людей», во время которой предполагается благоустроить придомовые территории там, где проживают ветераны и жители блокадного Ленинграда. Ответственные сотрудники администрации передали брендированные материалы и объявления для ведения работы с жителями и организации добрых субботников.

Пресс-служба администрации МО «Кировск»

Могу БЛАГОустроить!

Такой лозунг для волонтеров комфортной среды заявили инициаторы федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда». Мы говорим спасибо представителям молодежи, которые помогают развивать наш город! А глава администрации МО «Кировск» Ольга Кротова на днях чествовала лучших из лучших.



НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ

ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА

ИНИЦИИРОВАН ПРЕЗИДЕНТОМ РФ

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

ВСЕРОССИЙСКИЙ СУББОТНИК

ПРИМИ УЧАСТИЕ В МАРАФОНЕ ЧИСТОТЫ!

20 АПРЕЛЯ 2024

КИРОВСК МОЛОДЦОВО

Пришла пора субботников!

Мероприятия по очистке города всегда объединяли людей разных профессий, возрастов и взглядов. 2024-й — особый год для Ленинградской области и Санкт-Петербурга, год 80-летия полного освобождения Ленинграда от фашистской блокады. Приглашаем вас в рамках проведения дворовых субботников вспомнить тех людей, которые своими глазами видели ужасы блокады.

В Кировске — двадцать четыре ветерана, награжденных медалью «Жителю блокадного Ленинграда». Возможно, один из них живет в вашем доме. Выходите на «Субботник для дорогих людей» и помогите благоустроить придомовую территорию в благодарность нашим ветеранам! Дату и время проведения субботника в вашем дворе можно узнать у вашей управляющей компании.

Пресс-служба администрации МО «Кировск»

Началось строительство нового стадиона

На прошлой неделе в Молодцово началось благоустройство долгожданного объекта — общественной территории с размещением мини-футбольного поля с искусственным покрытием.

Вокруг поля размером 40 на 20 метров планируется расположить беговые дорожки. Рядом будут небольшая трибуна и лестница с пандусом для маломобильных групп населения. Сейчас подрядная организация занимается земляными работами.

Финансирование объекта производится из бюджета МО «Кировск». Благоустройство планируется завершить к юбилею поселка Молодцово.



Старт голосования за территории для благоустройства в 2025 году был дан 15 марта. Три дня выборов волонтеры работали на избирательных участках, предлагая горожанам определить вектор развития Кировска. Ребята показали себя ответственными и пунктуальными, проявили умение трудиться в команде и поддерживать друг друга. Несмотря на технические трудности, за три дня волонтерам комфортной среды удалось собрать 2000 голосов. Работа в этом направлении продолжается и сейчас. Надеемся, что волонтеры и дальше будут откликаться на городские инициативы!

До завершения голосования еще месяц, а это значит, что нужно проявить активность и вовлечь в процесс еще больше горожан. Чем больше людей примет участие, тем объективнее будет выбор, ведь победить может только одна общественная территория.

Ознакомиться с территориями и сделать свой выбор можно на сайте 47.gorodsreda.ru.

Леся Смирнова



Продолжение. Начало на стр. 3.

40) земельного участка для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

41) земельного участка публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В случае, если указан вид права «безвозмездное пользование» (п. 2 ст. 39.10)

- лицам, указанным в пункте 2 статьи 39.9 настоящего Кодекса, на срок до одного года;
- в виде служебных наделов работникам организации в случаях, указанных в пункте 2 статьи 24 настоящего Кодекса, на срок трудового договора, заключенного между работником и организацией;
- религиозным организациям для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до десяти лет;
- религиозным организациям, если на таких земельных участках расположены принадлежания им на праве безвозмездного пользования здания, сооружения, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения;
- лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров;
- гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;
- садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам на срок не более чем пять лет;
- некоммерческим организациям, созданным гражданами, в целях жилищного строительства в случаях и на срок, которые предусмотрены федеральными законами;
- лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинам в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности для размещения зданий, сооружений, необходимых в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, на срок не более чем десять лет;
- лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе», Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта;
- некоммерческим организациям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации и созданным субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, в целях строительства указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства;
- лицу, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен изъятого земельного участка на срок, установленный настоящим пунктом в зависимости от основания возникновения права безвозмездного пользования на изъятый земельный участок;
- лицу в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;
- Московскому фонду реновации жилой застройки, созданному субъектом Российской Федерации - городом федерального значения Москвой в целях реализации решения о реновации жилищного фонда в субъекте Российской Федерации - городе федерального значения Москве в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 апреля 1993 года № 4802-1 «О статусе столицы Российской Федерации», в отношении земельного участка, который находится в собственности субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы или государственная собственность на который не разграничена, в случае, если на таком земельном участке не планируется строительство многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости с привлечением денежных средств граждан и юридических лиц по договорам участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- акционерному обществу «Почта России» в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
- публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности указанной публично-правовой компании на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изъятого для государственных или муниципальных нужд:

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

В случае, если на земельном участке расположен объект недвижимости:

На земельном участке имеется объект недвижимости:

Наименование объекта, кадастровый номер объекта _____

Основание возникновения права собственности на объект недвижимости: _____

Приложение к заявлению: (документы в соответствии с пунктом 2.6 настоящего административного регламента)

Результат рассмотрения заявления прошу:

« » _____ 20 год

(подпись заявителя) _____

<input type="checkbox"/>	выдать на руки в МФЦ
<input type="checkbox"/>	выдать в Администрации
<input type="checkbox"/>	направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ
<input type="checkbox"/>	по электронной почте (e-mail);

« » _____ 20 год

(подпись заявителя) Ф.И.О. заявителя; для граждан
Ф.И.О. руководителя юр.лица, должность: для юридических лиц

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 05 апреля 2024 года № 332

О внесении изменения в постановление администрации МО «Кировск» от 22.12.2022 года № 1297 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление садового или огородного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), гражданам членам садоводческих и огороднических некоммерческих организаций без проведения торгов в собственности бесплатно, в общую долевую собственность бесплатно либо в аренду» и признании утратившим силу постановлений администрации МО «Кировск» от 01.04.2019 года № 213, от 01.04.2019 года № 214 (с изменениями от 25.04.2022 № 412)»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предоставление садового или огородного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), гражданам членам садоводческих и огороднических некоммерческих организаций без проведения торгов в собственность бесплатно, в общую долевую собственность бесплатно либо в аренду», п о с т а н о в л я е т:

- Внести в постановление администрации МО «Кировск» от 22.12.2022 года № 1297 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление садового или огородного земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), гражданам членам садоводческих и огороднических некоммерческих организаций без проведения торгов в собственность бесплатно, в общую долевую собственность бесплатно либо в аренду» и признании утратившим силу постановлений администрации МО «Кировск» от 01.04.2019 года № 213, от 01.04.2019 года № 214 (с изменениями от 25.04.2022 № 412)» (далее – Постановление), изложив приложение 1 к Административному регламенту в приложении к Постановлению (заявление о предоставлении земельного участка) в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

Приложение к постановлению Администрации МО «Кировск»
от 05 апреля 2024 года № 332

Приложение 1
к административному регламенту

Типовая форма
В администрацию _____
от _____
(полное наименование, ИНН, место нахождения)
Ф.И.О (последнее при наличии) представителя)
(название документа, на основании которого
действует представитель) почтовый адрес
и (или) адрес электронной почты, телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении земельного участка _____

(без проведения торгов в собственность бесплатно, в общую долевую собственность, в аренду)

На основании пункта 2.7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» прошу предоставить _____

(без проведения торгов в собственность бесплатно, в общую долевую собственность, в аренду)
земельный участок площадью _____ кв. м;
адрес земельного участка: муниципальный район (городской округ), населенный пункт _____ ул. _____, № участка _____.

Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков _____
(указывается, в случае если границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а также если сведения о земельных участках, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией лесных участков предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, внесены в Единый государственный реестр недвижимости)

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка _____ (в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка).

К заявлению прилагаются следующие документы:
1. _____
2. _____

Результат рассмотрения заявления прошу:

<input type="checkbox"/>	выдать на руки в Администрации
<input type="checkbox"/>	выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:
<input type="checkbox"/>	направить по почте
<input type="checkbox"/>	направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ

« » _____ 20 год

(подпись заявителя) _____ (Ф.И.О. заявителя)

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КИРОВСК»
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 05 апреля 2024 года № 333

О внесении изменений в постановление от 07.06.2022 года № 580 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», п о с т а н о в л я е т:

- Внести следующие изменения в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 07.06.2022 года № 580 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласо-

вание предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Постановление);

- в наименовании муниципальной услуги и далее по тексту, пункте 2.7, во 2 абзаце пункта 3.1.6 приложения к Постановлению слова «в собственность бесплатно» - исключить;
- пункт 1.1 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:
«1.1. Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги.

Положения настоящего Административного регламента распространяются на правоотношения по предварительному согласованию предоставления гражданину в собственность бесплатно (в аренду в случае, если земельный участок является ограниченным в обороте) земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

- подпункты 1), 2) пункта 1.2.1 после слов «по иным основаниям» дополнить словами «в том числе предусмотренным статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» - далее по тексту;
- подпункт 2) пункта 1.2.1 дополнить абзацем следующего содержания:
«Образование земельного участка, на котором расположен гараж, из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в случае, если отсутствует утвержденный проект межевания территории, предусматривающий образование такого земельного участка, либо утвержденный проект межевания территории не предусматривает образование такого земельного участка.»;
- в пункте 1.2.5 приложения к Постановлению после слов «гаражному кооперативу» дополнить словами «или иной некоммерческой организации»;
- в пункте 2.2.1 приложения к Постановлению слова «предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить словами «указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;
- в пункте 2.3 приложения к Постановлению после абзаца 3 дополнить абзацем следующего содержания:

- «В случае, если земельный участок является ограниченным в обороте, такой земельный участок подлежит предоставлению гражданину в аренду с установлением арендной платы в размере не выше размера земельного налога за соответствующий земельный участок.»;
- в пункте 2.4. приложения к Постановлению цифры «2024» заменить цифрами «2025»;
- в абзаце 6 пункта 2.5 цифры «2023» заменить цифрами «2024»;
- в абзаце 3 подпункта 1), абзаце 4 подпункта 2) пункта 2.6.2 слова «и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок» – исключить;
- пункт 2.10 дополнить абзацем следующего содержания:
«В принятом решении о предварительном согласовании предоставления земельного участка, указанного в пунктах 2 и 20 статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», при отсутствии иных оснований, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и пунктом 12 статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», не может быть отказано только на основании отсутствия в едином государственном реестре юридических лиц сведений о гаражном кооперативе.»;
- в абзаце 5 пункта 2.10.1 слова «предоставлении в собственность бесплатно» заменить словами «предварительном согласовании предоставления»;
- в подпункте 2) пункта 3.1.1, абзацах 6.8 пункта 3.1.3.1 цифры «2024» заменить цифрами «2025»;
- приложение 1 к Административному регламенту (заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка, на котором расположен гараж) изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

Приложение к постановлению
Администрации МО «Кировск»
от 05 апреля 2024 года № 333

Приложение 1
к административному регламенту

Приложение 1
к административному регламенту

В администрацию МО «Кировск» Ленинградской области

от _____

(Ф.И.О. место жительства, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя, телефон, почтовый адрес, адрес электронной почты)

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предварительном согласовании предоставления земельного участка, на котором расположен гараж

На основании ст. 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предварительное согласовать предоставление в _____

(вид права: собственность бесплатно)

_____ или в аренду, в случае, если земельный участок является ограниченным в обороте) без проведения торгов земельного участка, на котором расположен гараж, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях _____ (цель использования земельного участка)

Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков _____

(указывается, в случае если границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а также если сведения о земельных участках, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией лесных участков предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, внесены в Единый государственный реестр недвижимости)

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изъятого для государственных или муниципальных нужд: _____

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом: _____

На земельном участке имеется объект недвижимости:
Наименование объекта, кадастровый номер объекта _____
Основание возникновения права собственности на объект недвижимости: _____
Настоящим подтверждаю, что гараж возведен до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации (до 29.12.2004 года).

Приложение к заявлению:
1. копия документа, подтверждающего личность заявителя (представителя заявителя);
2. копия документа, подтверждающая полномочия представителя действовать от имени гражданина (в случае обращения представителя заявителя);
3. документы, подтверждающие право заявителя на предоставление _____

3.1) в случае, если земельный участок для размещения гаража был предоставлен гражданину или передан ему какой-либо организацией (в том числе с которой этот гражданин состоял в трудовых или иных отношениях) либо иным образом выделен ему либо право на использование такого земельного участка возникло у гражданина по иным основаниям:
- документ о предоставлении или ином выделении гражданину земельного участка либо о возникновении у гражданина права на использование такого земельного участка по иным основаниям;
- схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать);

Примечание 1: В случае отсутствия у гражданина документа, подтверждающего предоставление или иное выделение ему земельного участка либо возникновение у него права на использование такого земельного участка по иным основаниям, к заявлению может быть приложен один или несколько из следующих документов:
- заключенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения, и (или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража, и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг;
- документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства,

Окончание на стр. 7

Продолжение. Начало на стр. 6.

действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2) в случае, если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного или выделенного иным способом гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для размещения гаражей, либо право на использование такого земельного участка возникло у таких кооператива либо организации по иным основаниям и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены соответствующему гражданину на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение:

- документ, подтверждающий предоставление или иное выделение земельного участка, из которого образован или должен быть образован испрашиваемый земельный участок, гаражному кооперативу либо иной организации, при которой был организован гаражный кооператив, для гаражного строительства и (или) размещения гаражей, или документ, подтверждающий приобретение указанных кооперативом либо организацией права на использование такого земельного участка по иным основаниям;

- решение общего собрания членов гаражного кооператива о распределении гражданину гаража и (или) указанного земельного участка либо иной документ, устанавливающий такое распределение, и (или) документ, выданный гаражным кооперативом, подтверждающий выплату таким гражданином пая (павшего взноса), в том числе без указания на то, что выплата такого пая (павшего взноса) является полной, и (или) подтверждающий факт осуществления строительства гаража данным кооперативом или указанным гражданином;

- схема расположения земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок предостит образоваться;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о гаражном кооперативе, членом которого является заявитель.

Примечание 2: В случае отсутствия у гражданина одного из документов, указанных в абзаце втором или третьем подпункта 3.2, к заявлению могут быть приложены один или несколько документов из числа следующих:

- заключенные до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации договор о подключении (технологическом присоединении) гаража к сетям инженерно-технического обеспечения, и (или) договор о предоставлении коммунальных услуг в связи с использованием гаража, и (или) документы, подтверждающие исполнение со стороны гражданина обязательств по оплате коммунальных услуг;

- документ, подтверждающий проведение государственного технического учета и (или) технической инвентаризации гаража до 1 января 2013 года в соответствии с требованиями законодательства, действовавшими на момент таких учета и (или) инвентаризации, в котором имеются указания на заявителя в качестве правообладателя гаража либо заказчика изготовления указанного документа и на год его постройки, указывающий на возведение гаража до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заявитель вправе не представлять документы, предусмотренные абзацами вторым и третьим подпункта 3.2, если ранее они представлялись иными членами гаражного кооператива.

3.3) свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что наследником унаследовано имущество гражданина (в случае, если с заявлением обратился заявитель, указанный в п. 1.2.2 административного регламента);

3.4) документы, подтверждающие передачу гаража, расположенного на испрашиваемом земельном участке (в случае, если с заявлением обратился заявитель, указанный в п. 1.2.3 административного регламента);

3.5) документ, оформленный в соответствии с действующим законодательством, подтверждающий наличие у представителя права действовать от лица заявителя и определяющий условия и границы реализации права представителя на получение муниципальной услуги, если с заявлением обращается представитель заявителя;

3.6) документы, подтверждающие, что земельный участок, на котором расположен гараж, образован из земельного участка, ранее предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования гаражному кооперативу, членом которого является (являлся) заявитель, если такое право не прекращено либо переформировано этим кооперативом на право аренды, которое не прекращено, и гараж и (или) земельный участок, на котором он расположен, распределены заявителю на основании решения общего собрания членов гаражного кооператива либо иного документа, устанавливающего такое распределение (в случае, если с заявлением обратился заявитель, указанный в п. 1.2.5 административного регламента).

Примечание 3: заявитель, указанный в п.1.2.4 административного регламента, вправе самостоятельно представить документ, содержащий сведения Единого государственного реестра юридических лиц о ликвидации гаражного кооператива или об исключении такого кооператива из Единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица.

Заявитель вправе самостоятельно представить иные документы, подтверждающие право собственности на земельный участок, на котором расположен гараж, либо право собственности на гараж.

Примечание 4: в случае, если с заявлением обратился заявитель, прекративший членство в гаражном кооперативе, в заявлении должно быть указано о ликвидации гаражного кооператива или об исключении такого кооператива из Единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического;

Примечание 5: в случае, если земельный участок является ограниченным в обороте, такой земельный участок подлежит предоставлению гражданину в аренду с установлением арендной платы в размере не выше размера земельного налога за соответствующий земельный участок.

Результат рассмотрения заявления прошу:

<input type="checkbox"/>	выдать на руки в Администрации
<input type="checkbox"/>	выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу: _____
<input type="checkbox"/>	направить по почте по адресу: _____
<input type="checkbox"/>	направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО/ЕПГУ

«_» _____ 20_ год

(подпись заявителя) _____ Ф.И.О. заявителя

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 05 апреля 2024 года № 334

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 29.12.2022 года № 1356 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» 15 июня 2022 года № 601»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 29.12.2022 года № 1356 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» 15 июня 2022 года № 601» (далее – Постановление):

1.1. в пункте 2.2.1 приложения к Постановлению слова «предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить словами «систем, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

1.2. в пункте 2.4 слова приложения к Постановлению «до 01.01.2024» заменить словами «до 01.01.2025»;

1.3. абзац 6 пункта 2.5 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«- Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы»;

1.4. в подпункте 2) п.3.1.1 приложения к Постановлению слова «до 01.01.2024» заменить словами «до 01.01.2025».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КИРОВСК» КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 05 апреля 2024 года № 335

О внесении изменений в постановление от 09.06.2022 года № 587 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации», п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 09.06.2022 года № 587 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Постановление):

1.1. абзац 4 пункта 1.2 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции: «- юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) (далее – заявитель).»;

1.2. подпункт 2) пункта 2.1.2 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции: «2) размещения на земельном участке межевых знаков, геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети, гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети, а также геодезических пунктов геодезических сетей специального назначения, создание которых организовано органами государственной власти, органами местного самоуправления, и подъездов к ним (с 01.04.2024).»;

1.3. в пункте 2.2.1 слова «предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить словами «указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

1.4. в пункте 2.4 приложения к Постановлению слова «о поступившем ходатайстве, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса РФ» заменить словами «о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство.»;

1.5. в пункте 2.5 слова приложения к Постановлению слова «Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ» - исключить;

1.6. в пункте 2.10 приложения к Постановлению после подпункта 4) дополнить подпунктом 5) следующего содержания:

«5) не соблюдены условия установления публичного сервитута, предусмотренные статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.»;

1.7. во 2 абзаце абзаца «6 действие» пункта 3.1.3.2 приложения к Постановлению слова «предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса РФ сообщения о поступившем ходатайстве о поступившем ходатайстве, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 Земельного кодекса РФ.» заменить словами «сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство.»;

1.8. в пункте 3.1.7 приложения к Постановлению подпункты 2), 3) – исключить, подпункты 4), 5) считать подпунктами 2), 3) соответственно.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 05 апреля 2024 года № 336

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 14.02. 2023 года № 201 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года», п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации МО «Кировск» от 14.02. 2023 года № 201 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления гражданину в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года» (далее – Постановление):

1.1. в пункте 2.2.1 приложения к Постановлению слова «предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить словами «указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

1.2. в пунктах 2.4, 3.1.1, 3.1.3.1 приложения к Постановлению цифры «2024» заменить цифрами «2025»;

1.3. абзац 6 пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«- Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 05 апреля 2024 года № 337

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 14.02. 2023 года № 202 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно либо в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.1, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно либо в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года», п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 14.02. 2023 года № 202 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление гражданину в собственность бесплатно либо в аренду земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена), на котором расположен жилой дом, возведенный до 14 мая 1998 года» (далее – Постановление):

1.1. в пункте 2.2.1 приложения к Постановлению слова «предусмотренных частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить словами «указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

1.2. в пункте 2.4, подпункте 2) пункта 3.1.1, абзаце 9 пункта 3.1.3.1 приложения к Постановлению цифры «2024» заменить цифрами «2025»;

1.3. абзац 6 пункта 2.5 приложения к Постановлению изложить в следующей редакции:

«- Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 – 2024 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 05 апреля 2024 года № 338

О внесении изменения в постановление администрации МО «Кировск» от 30.01.2023 года № 100 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» от 25 марта 2022 года № 268»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая протокол заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 19.03.2024 года № 05.2-03-1/2024, п.7.5, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации МО «Кировск» от 30.01.2023 года № 100 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» от 25 марта 2022 года № 268» (далее – Постановление), дополнив пункт 2.3 приложения к Постановлению текстом следующего содержания:

«В случае, если для обеспечения использования помещения в качестве жилого или нежилого помещения не требуется проведение его переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ, документ, предусмотренный абзацем вторым настоящего пункта, подтверждающий принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, является основанием для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости. В этом случае указанный перевод считается окончательным со дня внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении такого помещения.

Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, для осуществления которого требовалось проведение переустройства и (или) иных работ в соответствии с документом, подтверждающим принятие решения о переводе помещения, считается окончательным со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении помещения.

Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, для осуществления которого требовалось проведение перепланировки в соответствии с документом, подтверждающим принятие решения о переводе помещения, считается окончательным со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади и назначении такого помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 08 апреля 2024 года № 339

О внесении изменения в постановление администрации МО «Кировск» от 10.01.2023 года № 5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Кировского городского поселения Ленинградской области (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» от 22.03.2019 № 185»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 04.08.2023 года № 438-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», на основании протеста Кировской городской прокуратуры Ленинградской области от 26.03.2024 года № 07-01-2024 на постановление администрации МО «Кировск» от 10.01.2023 года № 5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Кировского городского поселения Ленинградской области (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» от 22.03.2019 № 185», п о с т а н о в л я е т:

1. Внести изменение в постановление администрации МО «Кировск» от 10.01.2023 года № 5 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Кировского городского поселения Ленинградской области (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» от 22.03.2019 № 185» (далее – Постановление) следующее изменение:

п.п. 2 п. 2.6 приложения к Постановлению читать в следующей редакции: «2) подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Исполняющий обязанности главы администрации Е.В.Сергеева



Каникулы в цирке

В завершение каникул дети с ограниченными возможностями здоровья из Кировского района отправились на «Шоу фонтанов» в петербургский Цирк на Фонтанке.

Поездка была организована благотворительным фондом «За наших» при личном участии помощников сенатора Дмитрия Василенко — депутатов Законо-

дательного собрания Ленинградской области Андрея Гардашников и Михаила Коломыцева и руководителей Кировского района Юнуса Ибрагимов и Сергея Ельчанинова. Детей и их родителей сопровождали помощник областных депутатов Татьяна Иванова и актив Кировского отделения партии «Единая Россия» во главе с исполнительным секретарем Андреем Крыловым.

Дети с восторгом отправились на представление и от души насладились удивительными акробатическими номерами, яркими фонтанами, световым шоу и экзотическими животными. Поездка стала настоящим праздником и незабываемым событием для ребят, которые испытали море положительных эмоций и радости от просмотра шоу.

Фото Яны Филимоновой



Прискорбное известие

На 94-м году ушла из жизни почетный гражданин муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области **Тамара Михайловна МАКАРОВА**.

Тамара Михайловна была человеком с неиссякаемой энергией, которую она применяла в работе с первого дня своей трудовой деятельности. У Макаровой был большой опыт: райком партии, должность директора Дома пионеров, 45 лет педагогического стажа. После выхода на заслуженную пенсию Тамара Михайловна принимала активное участие в общественной жизни города. Являлась председателем ТСЖ «Заполярье», членом Общественной палаты

МО Кировское городское поселение, Женсовета города Кировска, совета ТСЖ, Университета третьего возраста. Был награждена многочисленными грамотами и благодарностями за активную жизненную позицию и медалью «Ветеран труда» — за многолетний добросовестный труд.

Искренность, доброта и неиссякаемый оптимизм Тамары Михайловны навсегда останутся в наших сердцах. Светлому человеку — светлая память.



Совет депутатов и администрация МО «Кировск» выражают искренние соболезнования родным и близким.

Глава МО «Кировск» С. И. Ворожцова
Глава администрации О. Н. Кротова

Приём граждан по личным вопросам депутатами МО «Кировск»

Депутаты совета депутатов МО «Кировск» проведут прием граждан по личным вопросам в общественной приемной администрации Кировского муниципального района Ленинградской области (Кировск, Новая ул., 1):



17 апреля
Светлана Николаевна МУХИНА
(округ №11),
с 16 до 18 часов;



18 апреля
Денис Евгеньевич ПЕТРОВ
(округ №13),
с 10 до 12 часов;



19 апреля
Алексей Алексеевич ЦАРИЦЫН
(округ №16),
с 15 до 17 часов.

Уважаемые кировчане! Прием осуществляется **по предварительной записи**. Если у вас есть вопросы или предложения, записывайтесь и приходите на прием к вашему депутату.

Справки по телефонам: (81362) 2-93-43, 2-38-14.

С юбилеем!

1 апреля свое 95-летие отметила человек нелегкой судьбы, бывшая несовершеннолетняя узница фашистских концлагерей **Лидия Алексеевна Афанасьева**.

Поздравить юбиляра отправился помощник начальника отделения по военно-патриотической работе и работе с ветеранами военного комиссариата Ленинградской области, депутат МО «Кировск» Евгений Савенко. Он вручил Лидии Алексеевне подарок и именные поздравления от Президента Российской Федерации, губернатора Ленинградской области и глав Кировского муниципального района и МО «Кировск».



Каждая встреча с ветеранами Великой Отечественной бесценна. Биография у Л.А. Афанасьевой непростая, как у каждого, кто помнит военные годы. Лидия Алексеевна родилась и выросла в Кировском районе. Ребенком ей пришлось пережить ужасы концлагеря. В возрасте 12 лет ее увезли на север Литвы, в лагерь смерти у города Биржай. Однако она сумела выжить и после окончания войны, в 1945-м, вернулась в родной поселок и 50 лет проработала на Павловском заводе.

Сейчас Л.А. Афанасьева живет в Кировске. У нее есть дети, внуки и правнуки, которые заботятся и ухаживают за ней.

Теплые слова и подарок, преподнесенные Лидии Алексеевне в день ее рождения, — это лишь немного, чем мы можем выразить свою благодарность этой прекрасной сильной женщине, встретившей немало трудностей и моментов счастья на своем жизненном пути.

Пресс-служба администрации МО «Кировск»

Совет ветеранов города Кировска и поселка Молодцово сердечно поздравляет:

С 95-летием Клавдию Павловну АЛЕКСЕЕВУ

С 85-летием Наталью Васильевну КОНДРАШОВУ

С 80-летием Валентину Дмитриевну БАРЫШНИЧЕНКО

С 70-летием Галину Александровну НИКОНОВУ

С 75-летием Марию Ивановну ЛЕБЕДЕВУ

С 60-летием Наталью Васильевну СМИРНОВУ

Е. Ф. Поздеева,

председатель Совета ветеранов г.Кировска и п. Молодцово

Кировская районная организация Ленинградской областной организации Всероссийского общества инвалидов поздравляет:

с 85-летием

Марию Васильевну КОНДРАШОВУ

Е. А. Штыкова, председатель

ООО «Дубровская ТЭЦ» г. Кировск требуются на постоянную работу:



• **СЛЕСАРЬ ПО РЕМОНТУ ОБОРУДОВАНИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ**

• **ИНЖЕНЕР-ТЕПЛОТЕХНИК**

• **БУХГАЛТЕР**

• **ВОДИТЕЛЬ КАТ. В, С**

- Оформление согласно ТК РФ. - ДМС.
- Режим работы 5/2 с 8:00 до 17:00.

Телефон отдела кадров: +7 (921) 896-32-44,
+7 (812) 330-37-00, доб. 08-337. E-mail: info@dubrovtec.ru

Приём граждан по личным вопросам

Глава МО «Кировск»

Светлана Ивановна ВОРОЖЦОВА

проведет прием граждан по личным вопросам в администрации Кировского муниципального района Ленинградской области (Кировск, Новая ул., 1, каб. 245)

15 апреля с 16 до 18 часов.

Прием будет осуществляться **по предварительной записи** по телефону: (81362) 2-93-43, 2-38-14.

