



Неделя

№ 18 (683)

14 мая 2026

нашего города

12+

Официальное печатное издание МО «Кировск» • еженедельная общественно-политическая газета г. Кировска и п. Молодцово

РАЗВОЗКА ГАЗЕТЫ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПО ПЯТНИЦАМ

Победный май!

9 Мая, в День Победы, кировчане встали в Бессмертный полк с портретами своих героических предков, чтобы в одном строю пройти от администрации к Дворцу культуры города Кировска, возложить цветы к мемориалам и поклониться павшим.

На Театральной площади состоялся праздничный митинг с участием руководителей МО «Кировск» Андрея Литвинова и Ольги Кротовой, депутата Государственной Думы РФ Светланы Журовой, главы

администрации Кировского района Сергея Ельчанинова, председателя комитета общественных коммуникаций Екатерины Путронен и первого заместителя главы Столинского райисполкома Республики Беларусь Василя Литвинкевича.

Затем большая делегация ветеранов, руководителей и гостей города отправилась на знаковое место — Синявинские высоты, где состоялся торжественный митинг. День был наполнен военными песнями, стихами, алыми гвоздиками и знаковыми Георгиевскими ленточками, а завершился праздничным салютом.



ПИШИТЕ!
nash_kirovsk@mail.ru



ЗВОНИТЕ! 23-325



ВСЕГДА НА САЙТЕ
www.kirovsklenobl.gosuslugi.ru
www.nngplus.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 30 апреля 2026 года № 486

О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с частью 1 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772 «Об утверждении правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, схему размещения нестационарных торговых объектов», Приказом Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области от 04.10.2024 № 10-П «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области схем размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности», с учетом положений Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании протокола заседания Комиссии по вопросам размещения нестационарных торговых объектов на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее — МО «Кировск») от 23.04.2026 № 98, постановляет:

- Внести изменения в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Кировск» согласно приложению к настоящему постановлению;
- Дополнить схему сроками согласно приложению к настоящему постановлению;
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: kirovsklenobl.gosuslugi.ru/ и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.

Глава администрации О.Н. Кротова

Приложение 1

СХЕМА размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности, на территории муниципального образования Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области

1. Размещение неомобильных нестационарных торговых объектов

Информация о нестационарном торговом объекте (НТО)				Информация о лице, осуществляющем торговую деятельность в НТО				Основание для включения НТО в схему размещения		Период размещения НТО	
Идентификационный номер НТО	Место размещения НТО (адресный ориентир), географические координаты	Вид НТО	Площадь НТО, кв. м	Специализация НТО	Наименование юридического лица / фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя или самозанятого	ИНН	Является субъектом малого и среднего предпринимательства или самозанятым (да/нет)	С (дата)	По (дата)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Информация о нестационарном торговом объекте (НТО)				Информация о лице, осуществляющем торговую деятельность в НТО				Основание для включения НТО в схему размещения		Период размещения НТО	
Идентификационный номер НТО	Вид НТО	Места остановки мобильного НТО		Специализация НТО	Наименование юридического лица / фамилия, имя отчество индивидуального предпринимателя или самозанятого	ИНН	Является субъектом малого и среднего предпринимательства или самозанятым (да/нет)	С (дата)	По (дата)		
		№ места	График работы мобильного НТО в месте остановки								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

2.1. Места остановки мобильных нестационарных торговых объектов

Идентификационный номер места остановки	Адресный ориентир места остановки, географические координаты	Идентификационные номера мобильных НТО	График работы мобильного НТО в месте остановки
1	2	3	4

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 07 мая 2026 года № 511

О внесении изменений в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 30.01.2026 № 67 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспортной системы Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов»

В соответствии с п.4 Порядка, утвержденного постановлением администрации МО «Кировск» от 07.06.2022 № 572 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области», постановляет:

- Внести следующие изменения в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 30.01.2026 года № 67 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие транспортной системы Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов» (далее – Постановление):
 - Паспорт Программы, утвержденный Постановлением, изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
 - п.3 «Система программных мероприятий» Муниципальной программы, утвержденной Постановлением, изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
 - Приложение № 2 к Постановлению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.gosuslugi.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

Глава администрации О.Н. Кротова

Приложение 1 к постановлению администрации МО «Кировск» от 07 мая 2026 г. № 511

Паспорт Программы

Наименование программы	Развитие транспортной системы Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов
Цели муниципальной программы	— Улучшение технического и эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения, повышение безопасности движения; — Формирование и создание благоприятных, комфортных и безопасных условий для проживания жителей Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Кировск»); — увеличение протяженности дорог с усовершенствованным покрытием; — повышение безопасности дорожного движения и экологической безопасности объектов, обеспечение сохранности автомобильных дорог, повышение качественных характеристик автомобильных дорог
Задачи муниципальной программы	— содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения; — развитие сети автомобильных дорог МО «Кировск»; — доведение технического и эксплуатационного состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения населенных пунктов до нормативных требований; — проектирование, строительство (реконструкция) дорог местного значения МО «Кировск»
Срок реализации программы	2026-2028 годы
Заказчик программы	Администрация Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области
Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования программы на 2026-2028 годы – 168 873,69 тыс.руб. 1. Финансирование программы на 2026 год составляет - 47 223,38 тыс.руб. 2. Финансирование программы на 2027 год составит – 55 053,24 тыс.руб. 3. Финансирование программы на 2028 год составит – 66 597,07 тыс.руб. Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2026–2028 годов, могут быть уточнены при формировании проекта бюджета МО «Кировск».
Ожидаемые результаты программы	В результате реализации Комплексов процессных мероприятий, предусмотренных в муниципальной программе, к концу 2028 года: обустройство автомобильных дорог общего пользования местного значения в соответствии с требованиями обеспечения безопасности дорожного движения и улучшение технического и эксплуатационного состояния; обеспечение безопасности дорожного движения на улично-дорожной сети МО «Кировск» и сокращение количества дорожно-транспортных происшествий.

Приложение 2 к постановлению администрации МО «Кировск» от 07 мая 2026 г. № 511

3. Система программных мероприятий

№ п/п	Адрес	Мероприятия	Срок реализации	Объем финансирования, тыс. руб.
Комплекс процессных мероприятий «Повышение безопасности дорожного движения на улично-дорожной сети МО «Кировск»				
Расходы на ремонт и обустройство улично-дорожной сети				
1.	МО «Кировск»	Обустройство пешеходных переходов	2026 год 2027 год 2028 год	1 500,00 4 000,00 3 170,40
2.	МО «Кировск»	Строительный контроль за ходом выполнения работ, проверка сметной документации на ремонт дорог	2026 год 2027 год 2028 год	699,00 600,00 600,00
3.	МО «Кировск»	Инструментальное обследование дорог в границах ОНП (ул. Краснофлотская, бульвар Партизанской Славы)	2026 год 2027 год 2028 год	200,00 200,00 200,00
Мероприятия по содержанию автомобильных дорог				
1.	МО «Кировск»	Содержание автомобильных дорог	2026 год 2027 год 2028 год	2 260,00 2 260,00 2 260,00
2.	МО «Кировск»	Субсидия на муниципальное задание МБУ «БССТ»	2026 год 2027 год 2028 год	7 950,00 6 000,00 6 000,00
Комплекс процессных мероприятий «Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений»				

1.	МО «Кировск»	Ремонт автомобильной дороги по бульвару Партизанской Славы в г. Кировске Ленинградской области Ремонт участка автомобильной дороги по ул.Северная в г.Кировске Ленинградской области Ремонт автомобильной дороги в Парке культуры и отдыха в г.Кировске Ленинградской области Выборочный ремонт автомобильных дорог в г.Кировске Ленинградской области	2026 год	33 814,38
		1. Выборочный ремонт автомобильных дорог в г.Кировске Ленинградской области 2. Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения Кировского городского поселения Кировского муниципального района	2027 год	10 540,16
		1. Выборочный ремонт автомобильных дорог в г.Кировске Ленинградской области	2028 год	10 389,06
Комплекс процессных мероприятий «Разработка комплексной схемы и проекта организации дорожного движения»				
1.	МО «Кировск»	Актуализация КСОДД	2026 2027 2028	800,00 0,00 0,00
Отраслевой проект «Развитие и приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования»				
1.	МО «Кировск»	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, имеющих приоритетный социально значимый характер	2026 2027 2028	0,00 22 481,73 23 937,08
2.	МО «Кировск»	Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения	2026 2027 2028	0,00 8 971,35 8 889,89
Отраслевой проект «Безопасность дорожного движения»				
1.	МО «Кировск»	Обеспечение безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования местного значения	2026 2027 2028	0,00 0,00 11 150,64

Утверждено постановлением администрации МО «Кировск» от 30 января 2026 г. № 67 (в редакции, утвержденной постановлением администрации МО «Кировск» от 07 мая 2026г. № 511)

Муниципальная программа Развитие транспортной системы Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области в 2026 году и плановом периоде 2027 и 2028 годов*

Наименование объекта	Вид работ (капитальный ремонт / ремонт)	Количество отремонтированных автомобильных дорог, км	Протяженность, км	Площадь, кв. м	Финансирование работ в 2026 году, 33 814,38 тыс.руб.		Финансирование работ в 2027 году, 41 993,24 тыс.руб.		Финансирование работ в 2028 году, 43 216,03 тыс.руб.	
					Всего	В том числе	Всего	В том числе	Всего	В том числе
Отраслевой проект «Развитие и приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования»										
«Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, имеющих приоритетный социально значимый характер, с предоставлением субсидий за счет средств дорожного фонда Ленинградской области»										
Ремонт автомобильной дороги по ул. Советская от ул. Набережная до д. 41 по ул. Советской в г. Кировске Ленинградской области	ремонт	1,00	1,323	10 566,00	0,00	0,00	22 481,73	20 008,74	2 472,99	
Ремонт автомобильной дороги по ул. Новал от ул. Набережная до ул. Маяковского в г. Кировске Ленинградской области	ремонт	1,00	0,838	9 644,00	0,00	0,00		23 937,08	21 304,00	2 633,08
«Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, с предоставлением субсидий за счет средств дорожного фонда Ленинградской области»										
Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения Кировского городского поселения Кировского муниципального района	ремонт	1,00		0,00	0,00	0,00	8 971,35	7 984,50	986,85	8 889,89
Комплекс процессных мероприятий «Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений»										
Ремонт автомобильной дороги по бульвару Партизанской Славы в г. Кировске Ленинградской области	ремонт	1,00	0,717	5 989,80	12 453,14	0,00				
Ремонт участка автомобильной дороги по ул.Северная в г.Кировске Ленинградской области	ремонт	1,00	0,448	4 672,00	8 963,29	0,00				
Ремонт автомобильной дороги в Парке культуры и отдыха в г.Кировске Ленинградской области	ремонт	1,00	0,128	448,00	1 383,57	0,00				
Ремонт автомобильной дороги по ул. Пионерская в г.Кировске Ленинградской области	ремонт	1,00	0,379	3 420,00	7 000,00	0,00				
Ремонт автомобильных дорог в г.Кировске Ленинградской области	ремонт	1,00		1 000,00	4 014,38	0,00				
Ремонт автомобильных дорог в г.Кировске Ленинградской области	ремонт	1,00		5 200,00			10 540,16	0,00	10 540,16	
Ремонт автомобильных дорог в г.Кировске Ленинградской области	ремонт	1,00		5 050,00					10 389,06	0,00
Итого:			3,833	45 989,80	33 814,38	0,00	33 814,38	41 993,24	14 000,00	43 216,03

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 07 мая 2026 года № 512

О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 30.01.2026 № 66 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство и развитие общественной инфраструктуры Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2026-2028 гг.»

В соответствии с п.4 Порядка, утвержденного постановлением администрации МО «Кировск» от 07.06.2022 № 572 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области», постановляет:

- Внести следующие изменения в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 30.01.2026 года № 66 «Об утверждении муниципальной программы «Благоустройство и развитие общественной инфраструктуры Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2026-2028 гг.» (далее – Постановление):
 - Комплекс процессных мероприятий № 3 «Благоустройство территории МО «Кировск» муниципальной программы, утвержденной Постановлением, изложить в редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
 - Комплекс процессных мероприятий № 2 «Поддержка развития общественной инфраструктуры муниципального значения» муниципальной программы, утвержденной Постановлением, изложить в редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
 - Паспорт Комплекса процессных мероприятий № 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы», утвержденный Постановлением, изложить в редакции, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
 - Комплекс процессных мероприятий № 6 «Расходы на обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений» муниципальной программы, утвержденной Постановлением, изложить в редакции, согласно приложению 4 к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.gosuslugi.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://nngplus.ru/>.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

Глава администрации О.Н. Кротова

Приложение 1 к постановлению администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 07 мая 2026 г. № 512

Комплекс процессных мероприятий № 3 «Благоустройство территории МО «Кировск»»

Наименование мероприятия	Благоустройство территории МО «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области на 2026-2028 годы
Основание для разработки подпрограммы	Гражданский кодекс Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области.
Срок реализации подпрограммы	2026 – 2028 годы
Цели и задачи подпрограммы	— Повышение уровня условий жизни населения; — Развитие и поддержка инициатив жителей населенных пунктов по благоустройству придомовых территорий и рекреационных зон; — Повышение уровня благоустройства; — Совершенствование эстетического вида; — Создание гармоничной архитектурно-ландшафтной среды; — Ремонт дворовых проездов и пешеходных дорожек; — Строительство новых и восстановление существующих временных парковок; — Создание новых и обустройство существующих детских игровых, спортивных и хозяйственных площадок (сооружений), а также площадок для отдыха; — Озеленение территории и сохранение природных участков в условиях сложившейся городской застройки; — Восстановление и реконструкция уличного освещения.
Заказчик подпрограммы	Администрация Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области
Источники финансирования подпрограммы	Бюджет Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области. Размер бюджетных ассигнований, предусмотренных в плановом периоде 2026 – 2028 годы, будет уточнен при формировании проекта бюджета МО «Кировск» на очередной финансовый год.
Объем финансирования	Общий объем средств, направляемых на реализацию подпрограммы, составляет 117 894,17 тыс.рублей 2026 год — 42 226,32 тыс.рублей; 2027 год — 37 833,94 тыс.рублей; 2028 год — 37 833,91 тыс.рублей.
Ожидаемые результаты программы	Повышение уровня жизни населения, комплексное благоустройство территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области

Перечень мероприятий «Благоустройство территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на 2026-2028 годы»

№ п/п	Мероприятия программы	Источники финансирования	Объемы финансирования в 2026 году, тыс. руб.	Объемы финансирования в 2027 году, тыс. руб.	Объемы финансирования в 2028 году, тыс. руб.	Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Ед. измерения	Значение показателя
-------	-----------------------	--------------------------	----------------------------------------------	----------------------------------------------	----------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	---------------------

Продолжение. Начало на стр. 2.

1	Мероприятия, направленные на поддержку развития объектов общественной инфраструктуры, обеспечение устойчивого функционирования объектов социальной сферы, мероприятий по благоустройству территорий городских и сельских поселений Кировского муниципального района Ленинградской области	Всего:	6 000,00	0,00	0,00	Ремонт прилегающей территории МБУК «Дворец культуры г. Кировск»	1	Объект
		Средства из бюджета Кировского муниципального района Ленинградской области	0,00	0,00	0,00			
2	Мероприятия по благоустройству	Всего:	2 297,32	35 994,94	35 994,91	Благоустройство общественно территории Кировского городского поселения Ленинградской области	1	Объект
		Средства из бюджета МО «Кировск»	2 297,32	35 994,94	35 994,91			
3	Ремонт сцены в Парке культуры и отдыха в г. Кировске Ленинградской области	Всего:	20 000,00	0,00	0,00		1	Объект
		Средства из бюджета МО «Кировск»	20 000,00	0,00	0,00			
4	Реконструкция фонтана в Парке в культуры и отдыха в г. Кировске Ленинградской области	Всего:	10 000,00	0,00	0,00		1	Объект
		Средства из бюджета МО «Кировск»	10 000,00	0,00	0,00			
5	Обустройство общественного туалета в культуры и отдыха в г. Кировске Ленинградской области	Всего:	2 000,00	0,00	0,00		1	Объект
		Средства из бюджета МО «Кировск»	2 000,00	0,00	0,00			
6	Строительный контроль и авторский надзор за ходом выполнения работ	Всего:	500,00	500,00	500,00		1	Объект
		Средства из бюджета МО «Кировск»	500,00	500,00	500,00			
7	Разработка проектной документации	Всего:	590,00	500,00	500,00		1	Объект
		Средства из бюджета МО «Кировск»	590,00	500,00	500,00			
8	Проверка достоверности сметной стоимости	Всего:	500,00	500,00	500,00		1	Объект
		Средства из бюджета МО «Кировск»	500,00	500,00	500,00			
9	Установка мемориальных плит	Всего:	139,00	139,00	139,00		1	Объект
		Средства из бюджета МО «Кировск»	139,00	139,00	139,00			
10	Очистка мун. Собственности от незаконно размещенных объявлений	Всего:	200,00	200,00	200,00		1	Услуга
		Средства из бюджета МО «Кировск»	200,00	200,00	200,00			
ИТОГО:			42 226,32	37 833,94	37 833,91			
в том числе:								
Средства бюджета Кировского муниципального района			0,00	0,00	0,00			
Средства из бюджета МО «Кировск»			42 226,32	37 833,94	37 833,91			

Приложение 2
к постановлению администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 07 мая 2026 г. № 512

Комплекс процессных мероприятий № 2 «Поддержка развития общественной инфраструктуры муниципального значения»

Паспорт

Наименование мероприятия	Процессное мероприятие (далее — Мероприятие) «Поддержка развития общественной инфраструктуры муниципального значения»
Основание для разработки программы	Гражданский кодекс Российской Федерации; Бюджетный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области; Постановление Правительства Ленинградской области от 14.11.2013 года № 399 «Об утверждении государственной программы Ленинградской области «Устойчивое общественное развитие в Ленинградской области»
Срок реализации программы	2026 год
Источники и объемы бюджетного финансирования	Всего объем финансирования Программы 4 827,10 тыс.руб. 1. Средства из бюджета Ленинградской области — 3 500,00 тыс. руб. 2. Средства из бюджета Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области — 1 327,10 тыс.руб.
Задачи и цели программы	1. Развитие объектов общественной инфраструктуры Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области. 2. Приведение в нормативное состояние элементов благоустройства.
Ответственный исполнитель Программы	Администрация Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области
Планируемые результаты Программы	1. Повышение уровня благоустройства; 2. Улучшение жизнедеятельности населения

Перечень мероприятий «Поддержка развития общественной инфраструктуры муниципального значения»

№ п/п	Мероприятия программы	Источники финансирования	Объемы финансирования в 2026 году, руб.	Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение целей и решение задач	Ед. измерения	Значение показателя
1.	Обустройство крытой площадки с тренажерами в сквере «Место встречи закатов»	Всего:	4 827 095,52	Обустройство крытой площадки с тренажерами в сквере «Место встречи закатов»	объект	1
		Средства из бюджета Ленинградской области	3 500 000,00			
		Средства из бюджета МО «Кировск»	1 327 095,52			
		ИТОГО:	4 827 095,52			
		в том числе:	3 500 000,00			
		Средства из бюджета Ленинградской области	3 500 000,00			
		Средства из бюджета МО «Кировск»	1 327 095,52			

Приложение 3
к постановлению администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 07 мая 2026 г. № 512

Комплекс процессных мероприятий № 5 «Обеспечение реализации муниципальной программы»

Наименование	Комплекс процессных мероприятий (далее — Мероприятие) «Содержание и обслуживание объектов муниципальной инфраструктуры Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области»
Основание для разработки программы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Срок реализации программы	2026-2028 гг.
Муниципальный заказчик	Администрация МО «Кировск»
Разработчик	Администрация МО «Кировск»
Исполнители мероприятий	Муниципальное бюджетное учреждение «Благоустройство, обслуживание и содержание территории» муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области
Основные цели	1. Совершенствование системы комплексного содержания и обслуживания объектов муниципальной инфраструктуры Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее МО «Кировск»). 2. Повышение уровня внешнего благоустройства и санитарного содержания территории МО «Кировск». 3. Совершенствование облика эстетического вида МО «Кировск», создание гармоничной архитектурно-ландшафтной среды. 4. Формирование позитивного имиджа МО «Кировск», его инвестиционной привлекательности. 5. Развитие и поддержка предложений жителей МО «Кировск» по благоустройству, санитарной очистке придорожных территорий.
Основные задачи	1. Организация взаимодействия между предприятиями, организациями и учреждениями при решении вопросов благоустройства территории поселения. 2. Приведение дорожного покрытия дорог и тротуаров, ливневой канализации, искусственных сооружений в соответствие с нормативными требованиями к транспортно-эксплуатационному состоянию; 3. Обеспечение безопасности дорожного движения; 4. Приведение в качественное состояние элементов благоустройства; 5. Оздоровление санитарно-экологической обстановки территории МО «Кировск», ликвидация стихийных свалок бытового мусора. 6. Повышение уровня благоустройства и санитарно-эпидемиологического состояния территории МО «Кировск». 7. Улучшение качественного и комфортного уровня жизни населения МО «Кировск».
Источники и объемы финансирования программы	Общий объем средств, направляемых на реализацию подпрограммы, составляет 391 000,00 тыс.рублей 2026 год — 133 000,00 тыс.рублей; 2027 год — 129 000,00 тыс.рублей; 2028 год — 129 000,00 тыс.рублей.
Планируемые результаты программы	1. Создание комфортных условий для работы и отдыха жителей МО «Кировск». 2. Улучшение состояния территорий МО «Кировск». 3. Улучшение экологической обстановки МО «Кировск». 4. Поддержание текущего транспортно-эксплуатационного состояния дорог, предотвращение случаев дорожно-транспортных происшествий, угрозы жизни и безопасности граждан. 5. Совершенствование эстетического состояния территории. 6. Увеличение площади зеленых насаждений в МО «Кировск». 7. Создание дополнительных зеленых зон для отдыха граждан.

Приложение 4
к постановлению администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 07 мая 2026 г. № 512

Комплекс процессных мероприятий № 6 «Расходы на обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений»

Наименование	Комплекс процессных мероприятий (далее — Мероприятие) «Расходы на обеспечение деятельности муниципальных казенных учреждений»
Основание для разработки программы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Срок реализации программы	2026-2028 гг.
Муниципальный заказчик	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и обеспечения»
Разработчик	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и обеспечения»
Основные цели	1. Обеспечение бесперебойного функционирования муниципального казенного учреждения, созданного в целях выполнения работ, оказания услуг и исполнения отдельных муниципальных функций органов местного самоуправления, направленных на дальнейшее социально-экономическое развитие Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области
Основные задачи	1. Повышение качества оказания муниципальных услуг; 2. Повышение эффективности муниципального управления; 3. Рациональное использование средств местного бюджета на материально-техническое обеспечение деятельности.
Источники и объемы финансирования программы	Общий объем средств, направляемых на реализацию подпрограммы, составляет 162 037,39 тыс.рублей 2026 год — 51 809,14 тыс.рублей; 2027 год — 54 169,91 тыс.рублей; 2028 год — 56 058,34 тыс.рублей.
Планируемые результаты программы	В результате реализации Программы ожидается: — эффективное и своевременное расходование бюджетных средств, выделяемых на обеспечение деятельности; — качественное оказание муниципальных услуг, предоставляемых функциональными органами местного самоуправления; — исполнение сметы расходов на уровне 100 процентов; — рациональное использование средств местного бюджета на материально-техническое обеспечение деятельности; — повышение эффективности муниципального управления.

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 08 мая 2026 года № 517

Об внесении изменений в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 19.04.2024 № 392 «Об утверждении Порядка включения инициативных проектов в муниципальную программу «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Областным законом Ленинградской области от 16.02.2024 № 10-оз «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в Ленинградской области», постановлением администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 19.04.2024 № 392 «Об утверждении Порядка включения инициативных проектов в муниципальную программу «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

1. Внести в постановление администрации Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области от 19.04.2024 № 392 «Об утверждении Порядка включения инициативных проектов в муниципальную программу «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:
 - 1.1. в преамбуле слова «Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» заменить словами «Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и слова «от 28 марта 2024 года № 16» заменить словами «от 16 апреля 2026 года № 23»;
 - 1.2. в пункте 2.2 Порядка включения инициативных проектов в муниципальную программу «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области» слова «от 28 марта 2024 года № 16» заменить словами «от 16 апреля 2026 года № 23»;
 - 1.3. в пункте 2.3 Порядка включения инициативных проектов в муниципальную программу «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления на территории Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области» слова «от 28 марта 2024 года № 16» заменить словами «от 16 апреля 2026 года № 23».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте администрации МО «Кировск» по адресу: <https://kirovsklenobl.gosuslugi.ru/> и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://mngplus.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации.

Глава администрации О.Н. Кротова

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е от 08 мая 2026 года № 556

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и признании утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» от 17 января 2023 года № 35

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая п. 1.1. протокола заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 23.03.2026 года № 05.2-03-8/2026, с целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах», постановлением администрации МО «Кировск» от 17 января 2023 года № 35:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» согласно приложению к постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 17 января 2023 года № 35 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24 сентября 2021 года № 725 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 07 июня 2018 года № 456, от 25 сентября 2018 года № 647, от 01 апреля 2019 года № 208»;
- от 31 мая 2023 года № 633 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 17 января 2023 года № 35 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и о признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24 сентября 2021 года № 725 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившим силу постановлений администрации МО «Кировск» от 07 июня 2018 года № 456, от 25 сентября 2018 года № 647, от 01 апреля 2019 года № 208»;
- от 21 декабря 2023 года № 1308 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 17 января 2023 года № 35 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и о признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24 сентября 2021 года № 725 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившим силу постановлений администрации МО «Кировск» от 07 июня 2018 года № 456, от 25 сентября 2018 года № 647, от 01 апреля 2019 года № 208»;
- от 05 апреля 2024 года № 328 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 17 января 2023 года № 35 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и о признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24 сентября 2021 года № 725 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившим силу постановлений администрации МО «Кировск» от 07 июня 2018 года № 456, от 25 сентября 2018 года № 647, от 01 апреля 2019 года № 208»;
- от 31 октября 2024 года № 1078 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 17 января 2023 года № 35 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и о признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24 сентября 2021 года № 725 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившим силу постановлений администрации МО «Кировск» от 07 июня 2018 года № 456, от 25 сентября 2018 года № 647, от 01 апреля 2019 года № 208»;
- от 22 мая 2025 года № 434 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 17 января 2023 года № 35 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» и о признании утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 24 сентября 2021 года № 725 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление гражданам и юридическим лицам земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, и государственная собственность на которые не разграничена, на торгах» и признании утратившим силу постановлений администрации МО «Кировск» от 07 июня 2018 года № 456, от 25 сентября 2018 года № 647, от 01 апреля 2019 года № 208».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: kirovsklenobl.gosuslugi.ru/ и в сетевом издании «Неделя нашего города» по адресу: <https://mngplus.ru/>.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Глава администрации О.Н. Кротова

Приложение к постановлению администрации МО «Кировск» от 08 мая 2026 года № 556

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах» (Сокращенное наименование - Предоставление земельных участков на торгах) (далее — регламент, муниципальная услуга)

1. Общие положения

- 1.1. Предмет регулирования. Регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги.
- 1.2. Круг заявителей. Муниципальная услуга предоставляется:
 - физическим лицам;
 - юридическим лицам (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления);
 - индивидуальным предпринимателям.
 Представлять интересы заявителя имеют право:
 - от имени юридических лиц:
 - лица, действующие в соответствии с законом или учредительными документами от имени юридического лица без доверенности;
 - представители юридических лиц в силу полномочий на основании доверенности или договора;
 - от имени индивидуальных предпринимателей:
 - представители индивидуальных предпринимателей в силу полномочий на основании доверенности или договора;
 - представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности.
 - от имени физических лиц:
 - законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 14 лет;
 - представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности.
 В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».
- 1.3. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещены в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — реестр услуг) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее — Единый портал, ЕПГУ).

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

- 2.1. Наименование муниципальной услуги. Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена) на торгах (сокращенное наименование: Предоставление земельных участков на торгах).
- 2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу. Муниципальную услугу предоставляет: Администрация Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее — ОМСУ).
- 2.3. Результат предоставления муниципальной услуги. Промежуточным результатом предоставления услуги является: а) решение об утверждении схемы расположения земельного участка (в случае если земельный участок предстоит образовать, и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка); Результатом предоставления услуги является: б) решение об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка (в случае если земельный участок предстоит образовать, и не утвержден проект межевания территории, в границах которой предусмотрено образование земельного участка); в) решение о проведении аукциона; г) решение об отказе в проведении аукциона. Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется (в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления и документов): 1) при личной явке: в ОМСУ; в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МОЦ»; 2) без личной явки: почтовым отправлением; в электронной форме через личный кабинет заявителя на ЕПГУ. 2.4. Срок предоставления муниципальной услуги. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги: - в случае подачи заявления об организации аукциона на право заключения договора аренды или купли-продажи земельного участка составляет не более 30 календарных дней со дня регистрации заявления в ОМСУ; - в случае подачи заявления об утверждении схемы расположения земельного участка либо об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка срок принятия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет не более 20 календарных дней со дня регистрации заявления в ОМСУ. 2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно. 2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет не более 15 минут. 2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги: - при личном обращении - в день поступления запроса; - при направлении запроса почтовой связью в ОМСУ - в день поступления запроса; - при направлении запроса на бумажном носителе из МОЦ в ОМСУ - в день передачи документов из МОЦ в ОМСУ; - при направлении запроса в форме электронного документа посредством ЕПГУ, электронной почты, сайта ОМСУ (при наличии технической возможности) - в день поступления запроса на ЕПГУ на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни). 2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальную услугу, или многофункциональный центр, размещены на официальном сайте ОМСУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале.

Продолжение на стр. 5

Преобразование кировского бассейна

7 мая губернатор Ленинградской области Александр Дрозденко побывал в Кировской спортивной школе и оценил качества плавательного бассейна, где на днях были завершены строительномонтажные работы. Вместе с главой региона объект осмотрели помощники сенатора РФ Дмитрия Василенко — депутаты Законодательного собрания Ленинградской области Михаил Коломыцев и Андрей Гардашников, депутаты Государственной Думы РФ Светлана Журова и Сергей Петров, глава МО «Кировск» Андрей Литвинов и глава администрации Ольга Кротова. Экскурсию по обновленному бассейну провели глава администрации Кировского района Алексей Ельчанинов и директор Кировской спортивной школы Сергей Бойко.

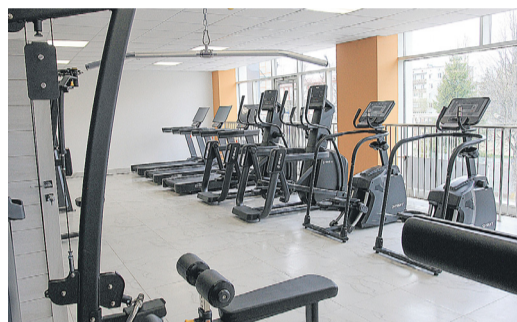
Под реновацию попали все помещения объекта, включая большую и малые ванны, холл и раздевалки, где теперь есть электронный доступ.



Переоборудованы залы с тренажерами для силовых и кардиотренировок, зал для групповых занятий. Особое внимание было уделено нуждам людей с ограниченными возможностями здоровья. Для них оборудованы зал для занятий ЛФК, туалет, лестничный подъемник и гидравлическое кресло для опускания в бассейн.

Общая пропускная способность отремонтированного спортивного комплекса — 250 человек в день. В Кировской спортивной школе на отделении плавания сейчас занимаются 30 детей. Во время проведения работ в бассейне они ездили на тренировки в Металлострой. До конца года группы спортивного плавания расширятся до 100 человек.

С 1 июня обновленный бассейн будет открыт для посещения жителями города и района. В настоящее время завершается формирование штатного расписания, ведется набор тренеров и административного персонала, разрабатывается удобное расписание групповых и индивидуальных занятий для любителей плавания всех возрастов.



«Огни маяков» зажигаются на берегу Невы

В общественном пространстве близ ТК «Маяк» продолжают работы по благоустройству — создаются видовая зона с декоративным светящимся маяком и прогулочные дорожки со скамейками.

Проектом предусмотрено, что вся инфраструктура будет вписана в естественный рельеф местности. Лежаки для спокойного отдыха и принятия солнечных ванн будут расположены в низине. Уровнем выше, над барьером из габионов, будет оборудована спортивно-игровая зона для кировчан разных возрастов. Поскольку благоустраиваемая территория вытянута вдоль оврага, ведущего к Зоне отдыха у воды, здесь будут проложены пешеходные дорожки, смонтирована лестница и устроен скат для удобного доступа к территории с колясками.

Проект реализуется в рамках приоритетной программы «Формирование комфортной городской среды» нацпроекта «Жилье и городская среда». Выбрать вид благоустройства на 2027 год можно ПРЯМО СЕЙЧАС на сайте zagorodsreda.gosuslugi.ru.



ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВЫБОРУ ДИЗАЙН-ПРОЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА

#ГОРОДА МЕНЯЮТСЯ ДЛЯ НАС

ФОРМИРОВАНИЕ КОМФОРТНОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

КИРОВСК. Берег Невы в створе ул.Северная (от ТК Маяк до площадки для выгула собак)



Продолжение. Начало на стр. 3.

2.9. Показатели качества и доступности муниципальной услуги. Перечень показателей качества и доступности муниципальной услуги размещен на официальном сайте ОМСУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале.

2.10. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме.

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.10.2. Информационная система, используемая для предоставления муниципальной услуги, - Единый портал, Федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» (СМЭВ), Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (ФГИС «ЕДНПД») (при наличии технической реализации).

2.10.3. Предоставление результатов муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, осуществляется способом, указанным в заявлении, в срок, предусмотренный пунктом 3.7 настоящего регламента, с учетом требования, предусмотренного частью 3 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.10.4. В случае, если заявитель в момент подачи запроса о предоставлении муниципальной услуги выразил письменное желание получить запрашиваемые результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть предоставлены другому законному представителю несовершеннолетнего.

2.10.5. Предоставление муниципальной услуги в многофункциональном центре осуществляется при наличии вступившего в силу соглашения о взаимодействии между ГУ/ЛО «МФЦ» и уполномоченным органом. Многофункциональный центр принимает в том числе решение об отказе в приеме запроса и документов (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.10.6. В многофункциональном центре осуществляется выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления муниципальной услуги органами, предоставляющими муниципальные услуги, а также выдача документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органов, предоставляющих муниципальные услуги.

2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. 2.11.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в приложении к настоящему регламенту (таблица № 2).

2.11.2. Формы заявления и документов приведены в приложении к настоящему регламенту. 2.11.3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

2.12.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

2.12.2. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги приведен в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

2.12.3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении муниципальной услуги административных процедур:

- а) профилирование заявителя;
б) прием заявления и документов;
в) межведомственное информационное взаимодействие;
г) приостановление предоставления муниципальной услуги;
д) принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги;
е) предоставление результата муниципальной услуги.

3.2. Профилирование заявителя. Профилирование заявителя осуществляется должностным лицом уполномоченного органа или посредством Единого портала и включает в себя вопросы, позволяющие выявить перечень категорий (признаков) заявителя.

По результатам получения ответов от заявителя на вопросы профилирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим регламентом, каждая из которых соответствует одной категории (признаку) предоставления муниципальной услуги.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 1).

3.3. Прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги. 3.3.1. Состав запроса и перечень документов (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги в соответствии с категорией (признаками) заявителя, а также способы подачи указанных запроса, документов (или) информации приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 2).

3.3.2. В целях предоставления муниципальной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в уполномоченном органе, многофункциональном центре с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 572-ФЗ) (при наличии технической возможности).

При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством:

- 1) единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;
2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона № 572-ФЗ.

3.3.3. Основания для принятия решения об отказе в приеме запроса и документов и (или) информации приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

При наличии оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных таблицей 3 регламента, работник ОМСУ, ответственный за обработку входящих документов, в тот же день с помощью указанных в заявлении средств связи уведомляет заявителя об отказе в приеме документов с указанием оснований такого отказа и возвращает заявление и документы заявителю.

3.3.4. Возможность приема ОМСУ или МФЦ запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) в границах Ленинградской области отсутствует.

3.3.5. Срок регистрации запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в ОМСУ или МФЦ составляет: при личном обращении в ОМСУ, при направлении запроса почтовой связью, при направлении запроса в форме электронного документа посредством Единого портала - в день поступления запроса или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни); при направлении запроса из МФЦ в ОМСУ на бумажном носителе - в день передачи документов.

3.4. Межведомственное информационное взаимодействие. Для получения муниципальной услуги необходимо направление посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» следующих межведомственных информационных запросов:

- 1) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц в случае, если заявителем является юридическое лицо;
2) сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;
3) сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (ЕГРН);
4) сведения из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (ЕГРН);
5) указанный информационный запрос направляется в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр);

4) сведения, удостоверяющие право заявителя на проведение работ по геологическому изучению недр;
5) информация о наличии градостроительного плана земельного участка (если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка предусматривается возможность строительства зданий, сооружений) (ОМСУ на территории которого расположен земельный участок);
6) сведения из Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (Министерство экономического развития Российской Федерации);
7) согласование схемы расположения земельного участка от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области лесных отношений.

3.5. Приостановление предоставления муниципальной услуги. 3.5.1. Основания принятия решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

3.5.2. Срок принятия решения о приостановлении рассмотрения поданного заявления - 1 рабочий день со дня получения сведений о наличии ранее направленной или представленной другим лицом схемы расположения земельного участка. Срок рассмотрения заявления приостанавливается до принятия решения об утверждении ранее направленной или представленной другим лицом схемы расположения земельного участка или до принятия решения об отказе в утверждении указанной схемы.

Решение о приостановлении рассмотрения заявления об утверждении схемы расположения земельного участка направляется в личный кабинет Заявителя на ЕПГУ не позднее первого рабочего дня, следующего за днем принятия решения.

В случае принятия решения об отказе в утверждении ранее направленной или представленной другим лицом схемы расположения земельного участка, сроки рассмотрения поданного заявления возобновляются со дня, следующего за днем принятия указанного решения.

3.6. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги. 3.6.1. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

3.6.2. Срок принятия решения об отказе, при отсутствии права на получение муниципальной услуги - 10 рабочих дней со дня регистрации заявления в ОМСУ;

3.6.3. Срок принятия решения о предоставлении муниципальной услуги - 10 рабочих дней со дня регистрации заявления в ОМСУ.

3.7. Предоставление результата муниципальной услуги. 3.7.1. Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется (в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления и документов), в течение не более 1 рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги:

- 1) при личной явке: в ОМСУ; в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГУ/ЛО «МФЦ»;
2) без личной явки: почтовым отправлением; в электронной форме через личный кабинет заявителя на ЕПГУ.

3.7.2. Возможность предоставления уполномоченным органом или многофункциональным центром результата муниципальной услуги по выбору заявителя независимо от его места жительства либо места пребывания, либо места нахождения не предусмотрено.

4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги

Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления:

- а) посредством Единого портала.

к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (государственная собственность на которые не разграничена), на торгах»

ПЕРЕЧЕНЬ условных обозначений и сокращений, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей, Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги, Формы запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Перечень условных обозначений и сокращений. 1. Условные сокращения:

- а) ОМСУ - органы местного самоуправления
б) ЕПГУ - Единая государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
в) МФЦ, ГУ/ЛО «МФЦ» - Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;

2. Условные обозначения:

- а) [Все] - документы представляются всеми заявителями, обращающимися за получением муниципальной услуги;
б) ИП - заявителем является Индивидуальный предприниматель;
в) ЮП - заявителем является юридическое лицо;
г) ФЛ - заявителем является физическое лицо;
д) П(з) - представитель заявителя;
е) ЕПГУ - документы подаются посредством Единого портала;
ж) ЭП - документы подаются путем направления электронного документа в уполномоченный орган на официальную электронную почту;

- з) ПС - документы подаются посредством почтовой связи;
и) Л - документы подаются при личном посещении ОМСУ, МФЦ;
к) О - представляется оригинал документа;
л) О(э) - представляется оригинал документа в электронной форме;
м) К - представляется копия документа;
н) К(э) - представляется копия документа в электронной форме;
о) Д(1) - документы представляются в одном экземпляре;
п) Д(2) - документы представляются в двух экземплярах.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица №1. Наименование отряда признаков заявителя. Результат предоставления муниципальной услуги. Решение об утверждении схемы расположения земельного участка (в случае если требуется утверждение схемы расположения земельного участка).

Table with 2 columns: Наименование отряда признаков заявителя, Результат предоставления муниципальной услуги. Rows: А, ЮП, ИП, ФЛ.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Таблица №2. №, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей, Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, Способы подачи документов, требования к представлению документов, Иные требования.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно.

Table with 5 columns: №, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей, Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, Способы подачи документов, требования к представлению документов, Иные требования. Rows: 1, 2, 3, 4.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Table with 3 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей. Rows: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

Таблица №3. № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

1.1.1. Предоставление заявителем документа не отвечает требованиям, установленным административным регламентом; а) в соответствии с пунктом 12 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - ЗК РФ) схема расположения земельного участка не соответствует по форме, формату или требованиям к ее подготовке, которые установлены Приказом Росреестра № П/01/48;

б) не представлено в письменной форме согласие лиц, указанных в пункте 4 статьи 11.2 ЗК РФ; в) получен отказ федерального органа исполнительной власти (его территориального органа)/органа исполнительной власти на основании отраслевого законодательства в согласовании документации (условий и др.), в случае если указанное согласование требуется для предоставления услуги;

г) получен отказ в согласовании схемы расположения земельного участка от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области лесных отношений.

1.1.2. Отсутствие права на предоставление муниципальной услуги: а) в соответствии с пунктами 2-6 пункта 16 статьи 11.10 ЗК РФ;

а) полное или частичное совпадение местоположения земельного участка, образование которого предусмотрено схемой его расположения, с местоположением земельного участка, образуемого в соответствии с ранее принятым решением об утверждении схемы расположения земельного участка, срок действия которого не истек;

б) разработка схемы расположения земельного участка проведена с нарушением требований к образуемым земельным участкам, предусмотренных в статье 11.9 ЗК РФ;

в) несоответствие схемы расположения земельного участка утвержденному проекту планировки территории, землеустроительной документации, включенной в состав утвержденного проекта планировки территории;

г) расположение земельного участка, образование которого предусмотрено схемой расположения земельного участка, в границах территории, для которой утвержден проект межевания территории, за исключением случаев, установленных федеральными законами;

д) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

е) в соответствии с подпунктами 5, 9, 13, 19 пункта 8 статьи 39.11 ЗК РФ;

а) в отношении земельного участка не установлен вид разрешенного использования либо вид или виды разрешенного использования земельного участка, установленные регламентами использования земель, не соответствуют целям использования земельного участка, указанным в заявлении о проведении аукциона;

б) земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о проведении аукциона;

в) земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

г) земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды;

д) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, а также случаи проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, если в отношении расположенных на нем зданий, сооружений, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в срок, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

е) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, и продажа или предоставление в аренду указанных здания, сооружения, объекта незавершенного строительства является предметом другого аукциона либо указанные здание, сооружение, объект незавершенного строительства не проданы или не переданы в аренду на этом аукционе одновременно с земельным участком, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ;

ж) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;

з) земельный участок в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

и) земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Ленинградской области или адресной инвестиционной программой;

к) в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;

л) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

м) земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

н) на земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ;

о) земельный участок изъят из оборота, за исключением случаев, в которых в соответствии с федеральным законом изъят из оборота земельные участки могут быть предметом договора аренды;

п) земельный участок ограничен в обороте, за исключением случаев проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка;

к) земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка;

к.1) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;

л) земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения;

м) земельный участок предназначен для размещения здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Ленинградской области или адресной инвестиционной программой;

н) в отношении земельного участка принято решение о предварительном согласовании его предоставления или заявление о предоставлении земельного участка, за исключением случаев, если принято решение об отказе в предварительном согласовании предоставления такого земельного участка или решение об отказе в его предоставлении;

п) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;

р) земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

с) на земельный участок не зарегистрировано право государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если такой земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;

т) в отношении земельного участка в установленном законодательством Российской Федерации порядке не определены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства здания, сооружения;

у) в отношении земельного участка отсутствует градостроительный план земельного участка, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства здания, сооружения;

ф) в соответствии с пунктом 10 статьи 39.11 ЗК РФ с заявлением о проведении аукциона в отношении земельного участка, включенного в перечень объектов государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратился лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

Формы заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Образец 1. Форма заявления об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В Администрацию МО «Кировск» От _____

(для юридических лиц - полное название в соответствии с учредительными документами, юридический и почтовый адреса; телефон, фамилия, имя, отчество руководителя; для физических лиц - Ф.И.О. заявителя, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя или представителя заявителя (почтовый адрес, телефон, факс), электронная почта и иные реквизиты, позволяющие осуществлять взаимодействие с заявителем)

Заявление об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

«__» __ 20__ г.

(наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

Продолжение. Начало на стр.5

1.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика	
1.2.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
1.2.4	Номер телефона	
1.2.5	Адрес электронной почты	
1.3	Сведения о юридическом лице:	
1.3.1	Полное наименование юридического лица	
1.3.2	Основной государственный регистрационный номер	
1.3.3	Идентификационный номер налогоплательщика	
1.3.4	Номер телефона	
1.3.5	Адрес электронной почты	
2	Сведения о заявителе	
2.1	Сведения о физическом лице, в случае если заявитель является физическое лицо:	
2.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
2.1.2	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
2.1.3	Адрес регистрации	
2.1.4	Адрес проживания	
2.1.5	Номер телефона	
2.1.6	Адрес электронной почты	
2.2	Сведения об индивидуальном предпринимателе, в случае если заявитель является индивидуальным предпринимателем:	
2.2.1	ФИО индивидуального предпринимателя	
2.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика	
2.2.3	Основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя	
2.2.4	Номер телефона	
2.2.5	Адрес электронной почты	
2.3	Сведения о юридическом лице:	
2.3.1	Полное наименование юридического лица	
2.3.2	Основной государственный регистрационный номер	
2.3.3	Идентификационный номер налогоплательщика	
2.3.4	Номер телефона	
2.3.5	Адрес электронной почты	
3	Сведения по услуге	
3.1	В результате чего образуется земельный участок? (Раздел/Объединение)	
3.2	Право заявителя на земельный участок зарегистрировано в ЕФРН?	
3.3	Сколько землепользователей у исходного земельного участка?	
3.4	Исходный земельный участок находится в залоге?	
4	Сведения о земельном участке(-ах)	
4.1	Кадастровый номер земельного участка	
4.2	Кадастровый номер земельного участка (возможность добавления сведений о земельных участках, при объединении)	
5	Прикладываемые документы	
№	Наименование документа	Наименование прилагаемого документа
1	Документ, подтверждающий полномочия представителя	
2	Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
3	Правоустанавливающий документ на объект недвижимости	
4	Согласие залогодержателя	
5	Согласие землепользователей	
Результат предоставления услуги прощу:		
направить в форме электронного документа в Личный кабинет на ЕПГУ		
выдать на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган местного самоуправления, организацию либо в МФЦ, расположенном по адресу*:		
Указываются один из перечисленных способов		

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

Дата

<*> Адрес МФЦ указывается при подаче документов посредством ЕПГУ.

**АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КИРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е от 08 мая 2026 года № 557**

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена)» и признанию утратившим силу постановления администрации МО «Кировск» от 31 мая 2023 года № 636

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», учитывая п. 1.1. протокола заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Ленинградской области от 23.03.2026 года № 05.2-03-8/2026, целью приведения в соответствие с Методическими рекомендациями предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена)», постановляю:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена)» согласно приложению к постановлению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации МО «Кировск»:
 - от 31 мая 2023 года № 636 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена) и признанию утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 210»;
 - от 05 апреля 2024 года № 329 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 636 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена) и признанию утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 210»;
 - от 31 октября 2024 года № 1073 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 636 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена) и признанию утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 210»;
 - от 23 июня 2025 года № 541 «О внесении изменений в постановление администрации МО «Кировск» от 31.05.2023 года № 636 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена) и признанию утратившим силу постановление администрации МО «Кировск» от 01 апреля 2019 года № 210».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Неделя нашего города», подлежит размещению на официальном сайте МО «Кировск» по адресу: kirovsklenobl.gosuslugi.ru и в сетевом издании «Неделя нашего города» + по адресу: https://nngplus.ru/.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Глава администрации О.Н. Кротова

Приложение к постановлению администрации МО «Кировск» от 08 мая 2026 года № 557

Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена)» (сокращенное наименование: «Предварительное согласование предоставления земельного участка») (далее – регламент, муниципальная услуга)

1. Общие положения

- 1.1. Предмет регулирования. Регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги.
- 1.2. Круг заявителей. Муниципальная услуга предоставляется: физическим лицам; индивидуальным предпринимателям; юридическим лицам (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) (далее – заявитель), обращающимся за предварительным согласованием предоставления земельного участка в собственность за плату без проведения торгов, в собственность бесплатно, в аренду без проведения торгов, в постоянное беспроцентное пользование, в безвозмездное пользование. Действие регламента не распространяется на правоотношения, связанные с предоставлением земельных участков гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд, в случаях, указанных в статье 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ). Предоставить интересы заявителя имеют право: от имени физических лиц: - законные представители (родители, усыновители, опекуны) несовершеннолетних в возрасте до 14 лет, опекуны недееспособных граждан либо представители, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности; - представители в силу полномочий на основании доверенности или договора; от индивидуальных предпринимателей: - представители индивидуальных предпринимателей в силу полномочий на основании доверенности или договора; от имени юридических лиц: - представители, действующие в соответствии с законом или учредительными документами в силу полномочий без доверенности или представителей, действующие в силу полномочий, основанных на доверенности или договоре. В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».
- 1.3. Муниципальная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – реестр услуг) и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»

(далее – Единый портал, ЕПГУ).

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

- 2.1. Наименование муниципальной услуги: Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена*) (сокращенное наименование муниципальной услуги: Предварительное согласование предоставления земельного участка).
- 2.2. Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу. Муниципальную услугу предоставляет: Администрация Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – ОМС).
- 2.3. Результат предоставления муниципальной услуги. Промежуточным результатом предоставления муниципальной услуги является: - решение о приостановлении срока рассмотрения поданного заявления; - решение о предоставлении услуги является: - решением о предварительном согласовании предоставления земельного участка (с приложением схемы расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстопит образоваться в соответствии со схемой расположения земельного участка); - решением о возврате заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка; - решением об отказе в предоставлении муниципальной услуги. Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется (в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления и документов): 1) при личной явке: в ОМС; в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»; 2) без личной явки: почтовым отправлением; на адрес электронной почты; в электронной форме через личный кабинет заявителя на ЕПГУ.
- 2.4. Срок предоставления муниципальной услуги. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги составляет: 24.1. не более чем 20 дней со дня регистрации заявления в ОМС; 24.2. в случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстопит образоваться земельный участок подлежит согласованию в соответствии со ст. 3.5 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон № 137-ФЗ) срок, указанный в п.2.4.1 регламента может быть продлен не более чем до 35 дней со дня его регистрации заявления в ОМС; 2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания. Муниципальная услуга предоставляется бесплатно. 2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявителем запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги составляет не более 15 минут. 2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги: - при личном обращении – в день поступления запроса; - при направлении запроса почтовой связью в ОМСУ – в день поступления запроса; - при направлении запроса на бумажном носителе из МФЦ в ОМСУ – в день передачи документов из МФЦ в ОМСУ; - при направлении запроса в форме электронного документа посредством ЕПГУ, электронной почты, сайта ОМСУ (при наличии технической возможности) – в день поступления запроса на ЕПГУ или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни). 2.8. Требования к помещению, в которых предоставляется муниципальная услуга. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, в случае обращения заявителя непосредственно в орган, предоставляющий муниципальную услугу, или многофункциональный центр, размещены на официальном сайте ОМСУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале. 2.9. Показатели качества и доступности муниципальной услуги. Перечень показателей качества и доступности муниципальной услуги размещен на официальном сайте ОМСУ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на Едином портале. 2.10. Иные требования к предоставлению муниципальной услуги, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме. 2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены. 2.10.2. Информационная система, используемая для предоставления государственной услуги - Единый портал, СМЭВ, Федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (ГИС ЕЦП/НСПД) (при наличии технической реализации). 2.10.3. В качестве уполномоченного представителя заявителя может быть лицо, указанное в части 2 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». При получении результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего законным представителем несовершеннолетнего, являющимся заявителем, реализация права на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, может осуществляться законным представителем несовершеннолетнего, не являющимся заявителем. В этом случае заявитель, являющийся законным представителем несовершеннолетнего, в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги указывает фамилию, имя, отчество (при наличии), сведения о документе, удостоверяющем личность другого представителя несовершеннолетнего, уполномоченного на получение результатов предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего. Результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленные в форме документа на бумажном носителе, не могут быть переданы другому законному представителю несовершеннолетнего в случае, если заявитель в момент подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего лично. Предоставление результатов муниципальной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, осуществляется способом, указанным в заявлении, в сроки, предусмотренные пунктом 2.4. настоящего регламента, с учетом требования, предусмотренного частью 3 статьи 5 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг». 2.10.4. Предоставление муниципальной услуги в многофункциональном центре осуществляется при наличии вступившего в силу соглашения о взаимодействии между ГБУ ЛО «МФЦ» и уполномоченным органом. Многофункциональный центр принимает в том числе решение об отказе в приеме запроса и документов (и/или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги. 2.10.5. В многофункциональном центре осуществляется выдача заявителю результата предоставления муниципальной услуги, в том числе выдача документов на бумажном носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления муниципальной услуги органами, предоставляющими муниципальные услуги, а также выдача документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем органов, предоставляющих муниципальные услуги. 2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. 2.11.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в приложении к настоящему регламенту (таблица № 2). 2.11.2. Формы заявления и документов приведены в приложении к настоящему регламенту. 2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги. 2.12.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведен в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3). 2.12.2. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги приведен в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3). 2.12.3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведен в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).
3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур. 3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении муниципальной услуги административных процедур: а) профилирование заявителя; б) прием заявления и документов; в) межведомственное информационное взаимодействие; г) приостановление предоставления государственной услуги; д) принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги; е) предоставление результата муниципальной услуги. 3.2. Профилирование заявителя осуществляется должностным лицом уполномоченного органа или посредством Единого портала и включает в себя вопросы, позволяющие выявить перечень категорий (признаков) заявителя. По результатам получения ответов от заявителя на вопросы профилирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим регламентом, каждая из которых соответствует одной категории (признаку) предоставления муниципальной услуги. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 1). 3.3. Прием запроса и документов (и/или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги. 3.3.1. Состав запроса и перечень документов (и/или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги в соответствии с категорией (признаками) заявителя, а также способы подачи указанных запроса, документов (и/или) информации приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 2). 3.3.2. В целях предоставления муниципальной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в уполномоченном органе, многофункциональном центре с использованием информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона от 29 декабря 2022 года № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации (и/или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 572-ФЗ) (при наличии технической возможности). При предоставлении муниципальной услуги в электронной форме идентификация и аутентификация могут осуществляться посредством: 1) единой системы идентификации и аутентификации или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах; 2) информационных технологий, предусмотренных статьями 9, 10 и 14 Федерального закона № 572-ФЗ. Основания для принятия решения об отказе в приеме запроса и документов (и/или) информации приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3). 3.3.3. Основания для принятия решения об отказе в приеме запроса и документов (и/или) информации приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3). 3.3.4. Возможность приема органом, предоставляющим муниципальную услугу, или многофункциональным центром запроса и документов (и/или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) в границах Ленинградской области отсутствует. 3.3.5. Срок регистрации запроса и документов (и/или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в ОМСУ или МФЦ составляет: при личном обращении в ОМСУ, при направлении запроса почтовой связью, при направлении запроса в форме электрон-

ного документа посредством Единого портала, электронной почты – в день поступления запроса или на следующий рабочий день (в случае направления документов в нерабочее время, в выходные, праздничные дни); при направлении запроса из МФЦ в ОМСУ на бумажном носителе – в день передачи документов.

3.4. Межведомственное информационное взаимодействие. Для получения муниципальной услуги необходимо направление посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» следующих межведомственных информационных запросов: выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕФРЮЛ); выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей об индивидуальном предпринимателе (ЕФРИП); Указанные информационные запросы направляются в Федеральную налоговую службу; выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕФРН); Указанный информационный запрос направляется в Росреестр.

Сведения о предоставлении исходного земельного участка садоводческому некоммерческому товариществу или огородническому некоммерческому товариществу (за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕФРН), если обращается член такого товарищества за предоставлением в собственность за плату или в аренду; если обращается лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов такого товарищества за предоставлением в собственность бесплатно или в аренду; Указанный информационный запрос направляется в ОМС, на территории которого располагается садоводческое некоммерческое товарищество или огородническое некоммерческое товарищество.

Сведения о наличии утвержденного проекта межевания территории, если обращается член садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества за предоставлением в собственность за плату или в аренду; если обращается лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества или огороднического некоммерческого товарищества, за предоставлением в собственность бесплатно или в аренду; если обращается арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок, лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, за предоставлением в аренду; Указанный информационный запрос направляется в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

Утвержденный проект планировки территории, если обращается лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, за предоставлением в собственность бесплатно, или если обращается арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок, лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории, лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования, юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, за предоставлением в аренду; Указанный информационный запрос направляется в управление государственным имуществом, Комитет экономического развития Ленинградской области.

Сведения о наличии распоряжений высшего должностного лица субъекта Российской Федерации, если обращается лицо, испрашивающее земельный участок для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, за предоставлением в аренду (с приложением документа при наличии); Указанный информационный запрос направляется в Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом, Комитет экономического развития Ленинградской области.

Сведения о наличии указа или распоряжения Президента Российской Федерации, если обращается лицо, испрашивающее земельный участок в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации за предоставлением в аренду; Указанный информационный запрос направляется в Правительство Российской Федерации.

Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам федерального, регионального или местного значения, если обращается юридическое лицо, испрашивающее участок для размещения указанных объектов, за предоставлением в аренду; Указанный информационный запрос направляется в отделы архитектуры, градостроительства и земельных отношений органов местного самоуправления.

решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов, если обращается лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов, за предоставлением в аренду; договор о предоставлении рыбопромыслового участка; если обращается лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов, за предоставлением в аренду; договор пользования водными биологическими ресурсами, если обращается лицо, имеющее право на добычу (вылов) водных биологических ресурсов, за предоставлением в аренду; договор пользования рыбноводным участком, если обращается лицо, осуществляющее товарную аквакультуру (товарное рыбоводство), за предоставлением в аренду;

Указанные информационные запросы направляются в Федеральную службу по надзору в сфере природопользования. решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения, если обращается юридическое лицо, осуществляющее размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, за предоставлением в аренду;

сведения о трудовой деятельности за периоды после 1 января 2020 года; Указанный информационный запрос направляется отделению Социального фонда России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области; договор найма служебного жилого помещения, в случае, если обращается гражданин, которому предоставлено служебное помещение в виде жилого дома, за предоставлением в безвозмездное пользование;

Указанный информационный запрос направляется в уполномоченный орган, предоставивший служебное жилое помещение; согласие об изъятии земельного участка, если обращается лицо, у которого изъят участок, предоставленный в безвозмездное пользование, за предоставлением в безвозмездное пользование или если обращается лицо, у которого изъят предоставленный в аренду земельный участок, за предоставлением в аренду;

Указанный информационный запрос направляется в уполномоченный ОМС, орган государственной власти субъекта, уполномоченный на подписание соглашения в рамках процедуры изъятия земельного участка; решение субъекта Российской Федерации о создании некоммерческой организации в случае, если обращается некоммерческая организация, созданная субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилищными помещениями отдельных категорий граждан, за предоставлением в безвозмездное пользование;

Указанный информационный запрос направляется в соответствующий уполномоченный орган субъекта Российской Федерации, принявший решение о создании некоммерческой организации. государственный контракт, если обращается лицо, с которым заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, за предоставлением в безвозмездное пользование.

Заявитель вправе представить документы, указанные в настоящем пункте, по собственной инициативе. 3.5.1. Основания принятия решения о приостановлении предоставления муниципальной услуги приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3).

3.5.2. Срок рассмотрения заявления приостанавливается на срок не более 20 (двадцати) дней до принятия решения об отказе в предоставлении ранее направленной или предельной другой лицом схемы расположения земельного участка или до принятия решения об утверждении указанной схемы.

Решение о приостановлении рассмотрения заявления об утверждении схемы расположения земельного участка, направляется в личный кабинет заявителя на ЕПГУ не позднее первого рабочего дня, следующего за днем принятия решения. В случае принятия решения об отказе в утверждении ранее направленной или предельной другой лицом схемы расположения земельного участка, сроки рассмотрения поданного заявления возобновляются со дня, следующего за днем принятия указанного решения.

3.6. Принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) муниципальной услуги. 3.6.1. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведены в приложении к настоящему регламенту (таблица № 3). 3.6.2. Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги – 20 дней со дня регистрации заявления в ОМСУ;

3.6.3. В случае, если схема расположения земельного участка, в соответствии с которой предстопит образоваться земельный участок подлежит согласованию в соответствии со ст. 3.5 Закона № 137-ФЗ срок, решение о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги – 35 дней со дня его регистрации в ОМСУ.

3.7. Предоставление результата муниципальной услуги. 3.7.1. Результат предоставления муниципальной услуги предоставляется (в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления и документов), в течение не более 1 рабочего дня:

- 1) при личной явке: в ОМСУ; в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;
- 2) без личной явки: почтовым отправлением; на адрес электронной почты; в электронной форме через личный кабинет заявителя на ЕПГУ.

3.7.2. Возможность предоставления уполномоченным органом или многофункциональным центром результата муниципальной услуги по выбору заявителя независимо от его места жительства либо места пребывания либо места нахождения не предусмотрена. 4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении муниципальной услуги. Перечень способов информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления:

- а) посредством Единого портала;
- б) посредством почтовой связи.

Приложение

к Административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (государственная собственность на который не разграничена)»

ПЕРЕЧЕНЬ условных обозначений и сокращений, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей, Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги, Формы запроса о предоставлении муниципальной услуги и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

- Перечень условных обозначений и сокращений
1. Условные сокращения: а) ОМСУ – органы местного самоуправления б) ЕП, ЕПГУ – федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»; в) МФЦ, ГБУ ЛО «МФЦ» – Государственное бюджетное учреждение Ленинградской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»;
 2. Условные обозначения: а) [ВСЕ] – документы представляются всеми заявителями, обращающимися за получением муниципальной услуги; б) ИП – заявителем является индивидуальный предприниматель; в) ЮП – заявителем является юридическое лицо; г) ФЛ – заявителем является физическое лицо (гражданин); д) ПЗ – представитель заявителя; е) ЕПГУ – документы подаются посредством Единого портала; ж) ЭП – документы подаются путем направления электронного документа в уполномоченный орган на официальную электронную почту; з) ПК – документы подаются посредством почтовой связи; и) Л – документы подаются при личном посещении ОМСУ, МФЦ; к) О – предоставляется оригинал документа;

Продолжение на стр.7

Продолжение. Начало на стр.6

- л) О(э) – представляется оригинал документа в электронной форме;
н) К – представляется копия документа;
м) К(э) – представляется копия документа в электронной форме;
од(П) – документы представляются в одном экземпляре;
р) Д(З) – документы представляются в двух экземплярах.

Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Table with 6 columns: Идентификаторы категорий (признаков) заявителя, Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность за плату без проведения торгов, Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в собственность бесплатно, and others.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Table with 4 columns: №, Идентификаторы категорий (признаков) заявителя, Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, Способы подачи документов, требования к документам, Иные требования.

Table with 4 columns: №, Идентификаторы категорий (признаков) заявителя, Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, Способы подачи документов, требования к документам, Иные требования.

Table with 4 columns: №, Идентификаторы категорий (признаков) заявителя, Перечень необходимых для предоставления муниципальной услуги документов, Способы подачи документов, требования к документам, Иные требования.

Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги

Table with 4 columns: № п/п, Перечень оснований, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей.

Формы заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

Form for application and documents, including fields for applicant name, address, and contact information.

Text describing the application process, including requirements for documents and the role of the applicant.

- List of requirements and conditions for the application, including details about land use and zoning.

Additional text regarding the application process, including information about the applicant's responsibilities and the authority's role.

Продолжение. Начало на стр. 7

субъекта Российской Федерации, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости;

23) земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения;

23.2) земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт;

24) земельного участка, необходимого для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение;

29) земельного участка, обладающему правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанным решением или договором;

29.1) земельного участка лицу, осуществляющему товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыболовным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности (далее - договор пользования рыболовным участком), для указанных целей;

31) земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;

32) земельного участка арендатору (за исключением арендаторов земельных участков, указанных в подпункте 31 настоящего пункта), если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 настоящей статьи;

34) земельного участка гражданину в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

35) земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

38) земельного участка участнику свободной экономической зоны на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя для реализации договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 года № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя»;

39) земельного участка для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

В случае, если указан вид права «безвозмездное пользование» (п. 2 ст. 39.10) 2) в виде служебных надворных работникам организаций в случаях, указанных в пункте 2 статьи 24 настоящего Кодекса, на срок трудового договора, заключенного между работником и организацией;

5) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров;

6) гражданину для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет;

7) для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, гражданам, которые работают по основному месту работы в таких муниципальных образованиях по специальности, установленным законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет;

8) гражданину, если на земельном участке находится служебное жилое помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину, на срок права пользования таким жилым помещением;

9) гражданам в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд на лесных участках на срок не более чем пять лет;

10) гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;

13) лицам, относящимся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и их общинам в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности для размещения зданий, сооружений, необходимых в целях сохранения и развития традиционного образа жизни, хозяйственной деятельности и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, на срок не более чем десять лет;

14) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе», Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта;

16) лицу, право безвозмездного пользования которого на земельном участке, находящемся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен изъятая земельного участка на срок, установленный настоящим пунктом в зависимости от основания возникновения права безвозмездного пользования на изъятый земельный участок;

17) лицу в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

18) гражданину в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2016 года № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных в Арктической зоне Российской Федерации и на других территориях Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Кадастровый номер земельного участка: _____ (если границы подлежат уточнению в соответствии с ФЗ-03 государственной регистрации недвижимости)

Кадастровый(е) номер(номера) земельного участка: _____ (из которого(ых) предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости)

Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории: _____ (если образование земельного участка предусмотрено проектом)

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и(или) проекта планировки территории: _____ (если участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанным документом)

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для госуд. или муниципальных нужд: _____ (если участок предоставляется взамен изъятого)

С утверждением иного варианта схемы расположения земельного участка согласен.

Результат рассмотрения заявления прошу: выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу: _____ по электронной почте (e-mail) _____

выдать на руки в Администрации направить в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ

Приложение: документы в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Административного регламента. _____ (наименование должности) (подпись) (ФИО) Форма №2 (для юридических лиц)

в _____ от _____ (для юридических лиц)

ЗАЯВЛЕНИЕ о предварительном согласовании предоставления земельного участка

Заявитель: _____ (Полное наименование юридического лица в соответствии с учредительными документами)

Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в ЕГРЮЛ, в ЕГРИП: _____

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): _____

Прощу (просим) предварительно согласовать предоставление земельного участка

Вид права: собственность (продажа или бесплатно), аренда (указать срок аренды), безвозмездное пользование

Цель использования земельного участка: _____

Основание предоставления земельного участка: (п. 2 ст. 39.3; ст. 39.5; п. 2 ст. 39.6; п. 2 ст. 39.10 Земельного кодекса РФ)

В случае, если указан вид права «с собственностью, продажа» (п.2 ст. 39.3 Земельного кодекса РФ) земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного по договору аренды или договору безвозмездного пользования в целях комплексного освоения, развития территории, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территории»;

земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса РФ;

земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, за исключением лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса РФ;

земельных участков крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии отсутствия у уполномоченного органа информации о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка в случае, если этот гражданин или этот юридический лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка;

В случае, если указан вид права «с собственностью, бесплатно» (ст. 39.5) земельного участка религиозной организации, имеющей в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения, расположенные на таком земельном участке;

земельного участка, образованного в соответствии с проектом межевания территории и являющегося земельным участком общего назначения, расположенным в границах территории ведения гражданами садоводства или огороженности для собственных нужд, в общую долевую собственность лицам, являющимся собственниками земельных участков, расположенных в границах такой территории, пропорционально площади этих участков;

земельного участка, предоставленного религиозной организации на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенного для сельскохозяйственного производства, этой организации в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации;

земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

земельного участка, включенного в границы территории инновационного научно-технологического центра, фонду, созданному в соответствии с Федеральным законом «Об инновационных научно-технологических центрах и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В случае, если указан вид права «аренда» (п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ) земельного участка юридическим лицам в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации; земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

земельного участка юридическим лицам в соответствии с распоряжением высшего должностного лица субъекта Российской Федерации для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов при условии соответствия указанных объектов, инвестиционных проектов критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом в отношении такого земельного участка мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Федерального закона от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

земельного участка для выполнения международных обязательств Российской Федерации, а также юридическим лицам для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения;

земельного участка, образованного из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе предоставленного для комплексного развития территории, лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка, если иное не предусмотрено подпунктом 8 настоящего пункта, пунктом 5 статьи 46 настоящего Кодекса;

земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, собственникам зданий, сооружений, помещений в них и (или) лицам, которым эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 настоящего Кодекса, на праве оперативного управления;

земельного участка, на котором расположены объекты незавершенного строительства, однократно для завершения их строительства собственникам объектов незавершенного строительства в случаях, предусмотренных пунктом 5 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ;

земельного участка, находящегося в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям, за исключением юридических лиц, указанных в пункте 2 статьи 39.9 настоящего Кодекса;

земельного участка крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

земельного участка, образованного в границах территории, лицу, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридическому лицу, созданному Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации и обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории;

земельного участка взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изъятого для государственных или муниципальных нужд;

земельного участка религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации (далее - казачьи общества), для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ на территории, определенной в соответствии с законами субъектов Российской Федерации;

земельного участка, которое в соответствии с настоящим Кодексом имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно, если такой земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд либо ограничен в обороте;

земельного участка, необходимого для проведения работ, связанных с использованием наемного, недопользователем; земельного участка, расположенного в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, для строительства объектов инфраструктуры этой зоны лицу, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны. Исполнительная форма соглашения о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны утверждает уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти;

земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о государственно-частном партнерстве, соглашением о муниципально-частном партнерстве, лицу, с которым заключены указанные соглашения;

земельного участка для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования или договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования, и в случаях, предусмотренных законом субъекта Российской Федерации, некоммерческой организации, созданной субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов социального назначения;

земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом, лицу, с которым заключен специальный инвестиционный контракт;

земельного участка, необходимого для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, лицу, с которым заключено охотхозяйственное соглашение;

земельного участка для размещения водохранилищ и (или) гидротехнических сооружений, если размещение этих объектов предусмотрено документами территориального планирования в качестве объектов федерального, регионального или местного значения;

земельного участка для осуществления деятельности Государственной компании «Российские автомобильные дороги» в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог;

земельного участка для осуществления деятельности открытого акционерного общества «Российские железные дороги» для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования;

земельного участка, обладающего правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов на основании решения о предоставлении их в пользование, договора пользования рыболовным участком или договора пользования водными биологическими ресурсами, для осуществления деятельности, предусмотренной указанным решением или договором;

земельного участка лицу, осуществляющему товарную аквакультуру (товарное рыбоводство) на основании договора пользования рыболовным участком, находящимся в государственной или муниципальной собственности (далее - договор пользования рыболовным участком), для указанных целей;

земельного участка юридическому лицу для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранения радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов, решения о сооружении и о месте размещения которых приняты Правительством Российской Федерации;

земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, арендатору, в отношении которого у уполномоченного органа отсутствует информация о выявленных в рамках государственного земельного надзора и неустраненных нарушениях законодательства Российской Федерации при использовании такого земельного участка, при условии, что заявление о заключении нового договора аренды такого земельного участка подано этим арендатором до дня истечения срока действия ранее заключенного договора аренды такого земельного участка;

земельного участка арендатору, если этот арендатор имеет право на заключение нового договора аренды такого земельного участка в соответствии с пунктами 3 и 4 настоящей статьи;

земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

земельного участка для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

земельного участка публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В случае, если указан вид права «безвозмездное пользование» (п. 2 ст. 39.10) 1) лицам, указанным в пункте 2 статьи 39.9 Земельного кодекса РФ, на срок до одного года;

2) в виде служебных надворных работникам организаций в случаях, указанных в пункте 2 статьи 24 Земельного кодекса РФ, на срок трудового договора, заключенного между работником и организацией;

3) религиозным организациям для размещения зданий, сооружений религиозного или благотворительного назначения на срок до десяти лет;

4) религиозным организациям, если на таких земельных участках расположены принадлежащие им на праве безвозмездного пользования здания, сооружения, на срок до прекращения прав на указанные здания, сооружения;

5) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») заключены гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета, на срок исполнения этих договоров;

6) гражданам и юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;

7) гражданам и юридическим лицам для индивидуального жилищного строительства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности в муниципальных образованиях, определенных законом субъекта Российской Федерации, на срок не более чем шесть лет;

8) гражданину, если на земельном участке находится служебное жилое помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину, на срок права пользования таким жилым помещением;

9) гражданам в целях осуществления сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд на лесных участках на срок не более чем пять лет;

10) гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений, если такие земельные участки включены в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, на срок не более чем пять лет;

11) садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам на срок не более чем пять лет;

12) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в целях жилищного строительства в случаях и на срок, которые предусмотрены Федеральными законами;

НОЧЬ МУЗЕЕВ МУЗЕЙ-ЗАПОВЕДНИК «ПРОРЫВ БЛОКАДЫ ЛЕНИНГРАДА» 16 МАЯ 2026 17.00 «МЫ ВМЕСТЕ СТОЯЛИ У СТЕН ЛЕНИНГРАДА» ПРОГРАММА МЕРОПРИЯТИЙ: ВЫСТУПЛЕНИЕ ТВОРЧЕСКИХ КОЛЛЕКТИВОВ Д.К. КИРОВСКА И П. НАЗИЯ ЭКСКУРСИИ ПО ДИОРАМЕ И ПАНОРАМЕ РАБОТА ТЕМАТИЧЕСКО-ИГРОВОЙ ПРОГРАММЫ «НА ЗАЩИТЕ РОДНЫХ РУБЕЖЕЙ» ПРЕЗЕНТАЦИЯ ПРОЕКТА «И ЛИШЬ ЛЕНИНГРАДА ОТДАТЬ НЕЛЬЗЯ!» МАРШРУТНЫЙ ЛИСТ ПО ТЕРРИТОРИИ МУЗЕЙНОГО КОМПЛЕКСА ФОТОЗОНА

Администрация МО «Кировск» информирует о начале проведения комплексных кадастровых работ на территории МО Кировск в следующих кадастровых кварталах: 47:16:0101005, 47:16:0101006, 47:16:0101007, 47:16:0102001, 47:16:0102003. С полным текстом извещения можно ознакомиться на сайте администрации по ссылке https://kirovskoe-r41.gosweb.gosuslugi.ru/dlya-zhiteley/novosti-i-reportazhi/novosti_2038.html

13) лицам, с которыми в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе», Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключены государственные контракты на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета, если для выполнения этих работ и оказания этих услуг необходимо предоставление земельного участка, на срок исполнения указанного контракта;

14) некоммерческим организациям, предусмотренным законом субъекта Российской Федерации и созданным субъектом Российской Федерации в целях жилищного строительства для обеспечения жилищными помещениями отдельных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации, нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, в целях строительства указанных жилых помещений на период осуществления данного строительства;

15) лицу, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, взамен изъятый земельного участка на срок, установленный настоящим пунктом в зависимости от основания возникновения права безвозмездного пользования на изъятый земельный участок;

16) лицу в случае и в порядке, которые предусмотрены Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий»;

17) акционерному обществу «Почта России» в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях реорганизации федерального государственного унитарного предприятия «Почта России», основах деятельности акционерного общества «Почта России» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

18) публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» для обеспечения выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, включенных в программу деятельности указанной публично-правовой компании на текущий год и плановый период в соответствии с Федеральным законом «О публично-правовой компании «Единый заказчик в сфере строительства» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

19) публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» для осуществления функций и полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», если завершение строительства объектов незавершенного строительства (строительство объектов капитального строительства) на земельном участке, переданном (который может быть передан) указанной публично-правовой компании по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», невозможно в связи с наличием ограничений, установленных земельным и иным законодательством Российской Федерации, при подтверждении наличия таких ограничений федеральным органом исполнительной власти, органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, уполномоченным на выдачу разрешений на строительство в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Кадастровый номер земельного участка: _____ (если границы подлежат уточнению)

Кадастровый(ые) номер(номера) земельного участка: _____ (из которого(ых) предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости)

Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории: _____ (если образование земельного участка предусмотрено проектом)

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и(или) проекта планировки территории: _____ (если участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанным документом)

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд: _____ (если участок предоставляется взамен изъятого)

Почтовый адрес и(или) адрес электронной почты _____

Телефон _____

С утверждением иного варианта схемы расположения земельного участка согласен. _____

Результат рассмотрения заявления прошу: выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу: _____ по электронной почте (e-mail) _____

выдать на руки в Администрации направить в электронной форме в личный кабинет на ЕПГУ

подпись _____ ФИО _____ дата _____

Приложение к заявлению: документы в соответствии с пунктом 2.6 настоящего Административного регламента _____

В администрацию МО «Кировск» От: _____ (Ф.И.О. физического лица и адрес проживания / наименование организации и ИНН)

(Ф.И.О. представителя заявителя и реквизиты доверенности)

Контактная информация: тел. _____ эл. почта _____

ЗАЯВЛЕНИЕ об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах

Прощу исправить опечатку и (или) ошибку в (указываются реквизиты и название документа, выданного уполномоченным органом в результате предоставления муниципальной услуги)

Приложение (при наличии): _____

Подпись заявителя _____ (прилагаются материалы, обосновывающие наличие опечатки и (или) ошибки)

Дата _____ М.П. (при наличии) _____

¹ В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/04/12

² В соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденных Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/04/12