



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КИРОВСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2013 г. № 1189

О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже объектов недвижимого имущества - здания, назначение: нежилое, наименование: летняя танцевальная площадка, кадастровый номер: 47:16:0101001:707, по адресу: Ленинградская область, р-н Кировский, г. Кировск, ул. Набережная, д. 6г и земельного участка под ним с кадастровым номером 47:16:0101001:479

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением совета депутатов муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Кировск») от 22.09.2012 № 24 «О внесении изменений в решение совета депутатов муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2010 № 18 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Кировск» Кировского муниципального района Ленинградской области, подлежащего отчуждению (продаже)», **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести торги в форме электронного аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Кировского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области (далее – МО «Кировск») - здание, назначение: нежилое, наименование: летняя танцевальная площадка, площадью 677,7 кв.м, кадастровый номер: 47:16:0101001:707, расположенное по адресу: Ленинградская область, р-н Кировский, г. Кировск, ул. Набережная, д. 6г и расположенного под ним земельного участка, площадью 1946 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: отдых (рекреация), кадастровый номер 47:16:0101001:479, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское городское поселение, г.Кировск, ул. Набережная, 3/у 6г (далее – Имущество) и установить начальную цену



Имущества, определенную на основании отчета об определении рыночной стоимости, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Администрация МО «Кировск» выступить организатором торгов по продаже Имущества.

3. Отделу управления муниципальным имуществом администрации:

3.1. Подготовить информационное сообщение о продаже Имущества в соответствии с пунктом 14 Постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

3.2. Опубликовать информационное сообщение, указанное в пункте 3.1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» - [ipr.sberbank-ast.ru](http://ipr.sberbank-ast.ru), на официальном сайте МО «Кировск» - [kirovsklenobl.ru](http://kirovsklenobl.ru) и опубликовать в сетевом издании «Неделя нашего города+» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. С победителем торгов заключить договор купли-продажи.

5. Возложить на победителя торгов обязанность по оплате налога на добавленную стоимость в размере 20 процентов от цены продажи имущества, подлежащего налогообложению - здание, назначение: нежилое, наименование: летняя танцевальная площадка, площадью 677,7 кв.м, кадастровый номер: 47:16:0101001:707, расположенное по адресу: Ленинградская область, р-н Кировский, г. Кировск, ул. Набережная, д. бг, в соответствии со статьей 161 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в сетевом издании «Неделя нашего города+».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным и имущественным отношениям.

Глава администрации **Подпись** О.Н. Крогова



**Перечень объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, подлежащих продаже с торгов**

№ п/п	Сведения об имуществе	Начальная цена имущества, руб.
1	Здание, назначение: нежилое, наименование: летняя танцевальная площадка, площадью 677,7 кв.м, кадастровый номер: 47:16:0101001:707, расположенное по адресу: Ленинградская область, р-н Кировский, г. Кировск, ул. Набережная, д. бг Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: отдых (рекреация), кадастровый номер 47:16:0101001:479, площадь 1946 кв.м, расположенный по адресу: Росийская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Кировское городское поселение, г.Кировск, ул. Набережная, з/у бг	22 260 000,00 в том числе НДС (20%) 22 740 000,00 (НДС не облагается) 45 000 000,00
<b>Итого:</b>		<b>45 000 000,00</b>